一般管理費				
役職員給与等	2,729,338,025	1,373,188,748	0	4,102,526,773
賞与引当金繰入	210,997,377	104,813,812	0	315,811,189
退職給付引当金繰入	612,923,787	9,439,129	0	622,362,916
減価償却費	2,054,090,685	31,752,706	0	2,085,843,391
その他の一般管理費	6,260,768,197	2,489,739,348	0	8,750,507,545
財務費用				
支払利息	216,236,972,735	5,855,993,048	△ 16,564,323	222,076,401,460
債券発行費	275,359,914	217,685,972	0	493,045,886
販売用不動産等評価損				
既成市街地整備改善資産評価損	13,133,586,197	0	0	13,133,586,197
市街地整備特別資産評価損	0	38,984,992,467	0	38,984,992,467
雑損	4,693,486,751	398,576,431	0	5,092,063,182
経常費用合計	799,093,573,313	225,889,557,529	△ 16,564,323	1,024,966,566,519
Ⅱ　経常収益				
賃貸住宅業務収入				
家賃収入	556,706,655,048	0	0	556,706,655,048
施設賃貸料収入	31,967,508,428	0	0	31,967,508,428
共益費収入	28,761,328,749	0	0	28,761,328,749
施設譲渡収入	12,617,369,867	0	0	12,617,369,867
賃貸住宅諸収入	12,761,136,232	0	0	12,761,136,232
既成市街地整備改善業務収入				
整備敷地等譲渡収入	61,991,179,177	0	0	61,991,179,177
整備敷地等賃貸料収入	9,552,948,591	0	0	9,552,948,591
施設譲渡収入	20,502,863,786	0	0	20,502,863,786
施設賃貸料収入	3,910,973,130	0	0	3,910,973,130
住宅譲渡収入	68,448,875,099	0	0	68,448,875,099
既成市街地整備改善諸収入	3,635,619,735	0	0	3,635,619,735
市街地整備特別業務収入				
市街地特別整備敷地等譲渡収入	0	117,693,470,823	0	117,693,470,823
研究学園都市譲渡収入	0	1,492,860,562	0	1,492,860,562
市街地特別整備敷地等賃貸料収入	0	21,379,850,503	0	21,379,850,503
研究学園都市賃貸料収入	0	306,200,960	0	306,200,960
市街地特別施設譲渡収入	0	10,545,613,071	0	10,545,613,071
市街地整備特別諸収入	0	3,819,019,744	0	3,819,019,744
公園特別業務収入				
施設賃貸料等収入	0	1,739,951,315	0	1,739,951,315
公園特別管理諸収入	0	4,214,544	0	4,214,544
分譲住宅特別業務収入				
住宅等譲渡収入	0	41,160,410	0	41,160,410
敷地賃貸料収入	0	156,995,658	0	156,995,658
分譲住宅特別管理諸収入	0	726,277,374	0	726,277,374