			評点数	標準量	補正項目	増点補正率	標準	減点補正率	計算単位
					施工の程度	2.00 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.70 程度の悪いもの	
	洗濯流し		31,020	一個	大きさ		1.0 50cm×45cmのもの	→ 0.90 45cm×40cmのもの	
					施工の程度	1.30 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.70 程度の悪いもの	
	浴槽	上	469,830	一個	大きさ	1.50 ← 大きいもの	1.0 120cm×75cm×60cmのもの	→ 0.80 小さいもの	
		並	49,130		施工の程度	1.50 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.90 程度の悪いもの	
換気設備	換気扇・換気口		12,340	一個	施工の程度	1.10 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.90 程度の悪いもの	
	ベンチレーター		30,280	一台	換気口内径	3.00 ← 120cm程度のもの	1.0 60cm程度のもの	→ 0.30 30cm程度のもの	
					換気方式	4.50 機械換気方式のもの	1.0 自然換気方式のもの		
冷暖房設備	空調設備（ビルトイン方式）		10,010	対象床面積一・〇平方メートル当たり	施工の程度	1.20 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 程度の悪いもの	対象床面積
	床暖房設備		12,490	対象床面積一・〇平方メートル当たり	床面発熱方式	2.00 電気式のもの	1.0 温水式のもの		
					施工の程度	1.20 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 程度の悪いもの	
仮設工事			2,380	一・〇平方メートル	仮設工事の難易	1.50 ← 困難なもの	1.0 周囲の状況、交通の便否、規模等からみて普通のもの	→ 0.50 簡単なもの	延べ床面積
					建物の程度	1.20 ← 上等なもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 簡易なもの	
その他の工事			1,260	一・〇平方メートル	その他の工事の多少	1.50 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.50 少ないもの	延べ床面積

ウ　事務所、店舗、百貨店等用建物

部分別	評点項目及び標準評点数				標準量	補正項目	増点補正率	標準	減点補正率	計算単位
主体構造部	軽量鉄骨が明確でない使用建物	軽量鉄骨造		7,540	延べ床面積一・〇平方メートル当たり軽量鉄骨〇・〇三五トン	工事形態	1.10 ← 複雑なもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 単純なもの	延べ床面積
			亜鉛めっき加工のもの	9,780						
	軽量鉄骨の使用量が明確な建物	軽量鉄骨の使用量が明確な建物にあっては、次の算式によって求める。 （算式） 標準評点数＝Ａ×軽量鉄骨使用量（単位ｔ） Ａ：亜鉛めっき加工でないもの 215,430 亜鉛めっき加工のもの 279,430				工事形態	1.10 ← 複雑なもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 単純なもの	
屋根構造	鉄筋コンクリート造			5,800	建床面積一・〇平方メートル当たり一・〇平方メートル					建床面積
	気泡コンクリート板	150mm 厚		6,890						
		125mm 厚		5,980						
		100mm 厚		5,190						
		75mm 厚		4,670						
	プレキャストコンクリート板	100mm 厚		10,860						
		40mm厚（リブ付）		7,370						
	軽量コンクリート打	大角型波鋼板（捨型枠のもの）1.6mm厚		7,460						
		角型波鋼板（捨型枠のもの） 1.2mm厚		6,130						
		ラスシート（捨型枠のもの）		5,320						
	勾配屋根	鉄骨造		5,010	建床面積一・〇平方メートル当たり一・三〇平方メートル	勾配の大小	1.35 ← かね勾配のもの	1.0 $\frac{4.5}{10}$程度のもの	→ 0.95 $\frac{2.5}{10}$程度のもの	
		木造		7,020		軒出の大小	1.20 ← 軒出の大きいもの	1.0 軒出45cm程度のもの	→ 0.90 軒出の小さいもの	
床構造	鉄筋コンクリート造			4,970	延べ床面積一・〇平方メートル当たり一・〇平方メートル					延べ床面積
	束立床			1,840						
	気泡コンクリート板	150mm 厚		6,930						
		125mm 厚		6,030						
		100mm 厚		5,240						
		75mm 厚		4,640						
	プレキャストコンクリート板	100mm 厚		10,860						
		40mm厚（リブ付）		7,370						
	大角型波鋼板	2.3mm 厚		5,090						
		1.6mm 厚		4,260						