イ　工場、倉庫、市場用建物

部分別	評点項目及び標準評点数			標準量	補正項目及び補正係数				計算単位
					補正項目	増点補正率	標準	減点補正率	
主体構造部	軽量鉄骨の使用量が明確でない建物	軽量鉄骨造	7,100	当たり軽量鉄骨〇・〇三トン 延べ床面積一・〇平方メートル	工事形態	1.10 ← 複雑なもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 単純なもの	延べ床面積
		亜鉛めっき加工のもの	9,220						
	軽量鉄骨の使用量が明確な建物	軽量鉄骨の使用量が明確な建物にあっては、次の算式によって求める。 （算式） 標準評点数＝A×軽量鉄骨使用量（単位t） A：亜鉛めっき加工でないもの 215,430 亜鉛めっき加工のもの 279,430			工事形態	1.10 ← 複雑なもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 単純なもの	
	屋根構造	鉄筋コンクリート造	5,900	当たり一・〇平方メートル 建床面積一・〇平方メートル					建床面積
		気泡コンクリート板 150mm厚	6,890						
		気泡コンクリート板 125mm厚	5,980						
		気泡コンクリート板 100mm厚	5,190						
		気泡コンクリート板 75mm厚	4,670						
		プレキャストコンクリート板 100mm厚	10,860						
		プレキャストコンクリート板 40mm厚（リブ付）	7,370						
		軽量コンクリート打 大角型波鋼板（捨型枠のもの）1.6mm厚	7,460						
		軽量コンクリート打 角型波鋼板（捨型枠のもの） 1.2mm厚	6,130						
		軽量コンクリート打 ラスシート（捨型枠のもの）	5,320						
		勾配屋根 鉄骨造	5,010	当たり一・〇平方メートル 建床面積一・〇平方メートル	勾配の大小	1.35 ← かね勾配のもの	1.0 4.5/10程度のもの	→ 0.95 2.5/10程度のもの	
		勾配屋根 木造	7,020		軒出の大小	1.20 ← 軒出の大きいもの	1.0 軒出45cm程度のもの	→ 0.90 軒出の小さいもの	
	床構造	鉄筋コンクリート造	5,070	当たり一・〇平方メートル 延べ床面積一・〇平方メートル					延べ床面積
		東立床	1,840						
		気泡コンクリート板 150mm厚	6,930						
		気泡コンクリート板 125mm厚	6,030						
		気泡コンクリート板 100mm厚	5,240						
		気泡コンクリート板 75mm厚	4,640						
		プレキャストコンクリート板 100mm厚	10,860						
		プレキャストコンクリート板 40mm厚（リブ付）	7,370						
		大角型波鋼板 2.3mm厚	5,090						
		大角型波鋼板 1.6mm厚	4,260						
		大角型波鋼板 1.2mm厚	3,880						
		大角型波鋼板 0.8mm厚	3,320						
		軽量コンクリート打 大角型波鋼板（捨型枠のもの）1.6mm厚	7,460						
		軽量コンクリート打 角型波鋼板（捨型枠のもの） 1.2mm厚	6,190						
		軽量コンクリート打 ラスシート（捨型枠のもの）	5,330						
		コンクリート叩	3,370						
基礎工事	鉄筋コンクリート基礎（根切り工事を含む。）		10,820	当たり延長一・〇メートル 建床面積一・〇平方メートル	階数	1.25 3階建のもの	1.0 2階建のもの		建床面積
					施工量の多少	1.20 ← 建床面積1.0㎡当たり延長1.2mのもの	1.0 建床面積1.0㎡当たり延長1.0mのもの	→ 0.80 建床面積1.0㎡当たり延長0.8mのもの	
					施工の程度	1.20 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 程度の悪いもの	
	独立基礎（根切り工事を含む。）		6,470	一個	施工の程度	1.20 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 程度の悪いもの	個数
	杭打地業	木杭	4,380	一本	杭の径及び長さ	1.65 ← 末口径18cm 長さ5.5mのもの	1.0 末口径15cm 長さ3mのもの	→ 0.50 末口径9cm 長さ1.8mのもの	本数
		鉄筋コンクリート杭	20,740	一本	杭の径及び長さ	5.00 ← 末口径50cm 長さ12mのもの	1.0 末口径30cm 長さ5mのもの	→ 0.50 末口径20cm 長さ4mのもの	
					（注）杭打地業の増点補正率は、最高限を示すものである。				
外周壁骨組	木造 90mm厚		2,140	延べ床面積一・〇平方メートル当たり〇・九一平方メートル	外周壁面積の大小	1.50 ← 延べ床面積1.0㎡当たり1.36㎡のもの	1.0 延べ床面積1.0㎡当たり0.91㎡のもの	→ 0.50 延べ床面積1.0㎡当たり0.45㎡のもの	延べ床面積
	コンクリートブロック造	150mm厚	5,020		施工の程度	1.20 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 程度の悪いもの	
	コンクリートブロック造	100mm厚	3,570						
	鉄筋コンクリート造 120mm厚		7,550						
	気泡コンクリート板	150mm厚	7,120						
	気泡コンクリート板	125mm厚	6,090						
	気泡コンクリート板	100mm厚	5,350						
	気泡コンクリート板	75mm厚	4,750						
	プレキャストコンクリート板	100mm厚	9,590						
	プレキャストコンクリート板	40mm厚（リブ付）	6,410						
	押出成型セメント板	60mm厚	7,100						
	押出成型セメント板	50mm厚	6,730						
	化粧コンクリートブロック積み	190mm厚	11,350						
	化粧コンクリートブロック積み	120mm厚	7,880						