区分		細目		標準評点数	計算単位	補正項目	補正係数			計算単位
		塗り壁		12,350		施工の程度	1.2 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.9 程度の悪いもの	
		ステンレス板		10,730						
						総合補正方式　施工量の多少	1.7 多いもの	1.0 普通のもの	0.6 少ないもの	
						総合補正方式　施工の程度	1.2 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.9 程度の悪いもの	
床仕上		畳	上	7,850	延べ床面積一・〇平方メートル当たり一・〇平方メートル	施工の程度	1.2 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.9 程度の悪いもの	延べ床面積
			並	6,760						
		木質系床仕上	特	12,610						
			上	6,860						
			中	5,010						
			並	3,220						
		カーペット	上	8,310						
			並	3,570						
		タイル	小	7,870						
			モザイクタイル	6,730						
		合成樹脂張床	中	3,780						
			並	2,720						
		モルタル		1,280						
天井仕上		木質系天井仕上	特上	19,950	延べ床面積一・〇平方メートル当たり一・〇平方メートル	施工の程度	1.2 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.9 程度の悪いもの	延べ床面積
			特	8,650						
			上	4,130						
			中	2,980						
			並	1,570						
		クロス天井		2,060						
		浴室天井		7,310						
屋根仕上	陸屋根	シート防水		2,740	陸屋根面積一・〇平方メートル当たり	施工の程度	1.1 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.9 程度の悪いもの	建床面積
		FRP防水		8,000						
	勾配屋根	瓦	上	13,900	建床面積一・〇平方メートル当たり一・五平方メートル	項目別補正方式　勾配の大小	1.1 $\frac{7}{10}$程度のもの	1.0 $\frac{4.5}{10}$程度のもの	0.9 $\frac{1.5}{10}$程度のもの	
			中	9,760						
		化粧スレート		6,460		項目別補正方式　軒出の大小	1.2 95cm程度のもの	1.0 60cm程度のもの	0.9 40cm程度のもの	
		金属板	鋼板	3,790						
		建材型ソーラーパネル		31,150		項目別補正方式　施工の程度	1.2 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.9 程度の悪いもの	

区分		細目		標準評点数	計算単位	補正項目	補正係数			計算単位
						総合補正方式　施工量の多少	1.3 多いもの	1.0 普通のもの	0.8 少ないもの	
						総合補正方式　施工の程度	1.2 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.9 程度の悪いもの	
加算評点項目	天窓	固定式		77,790	一個	大きさ	1.4 大きいもの	1.0 標準のもの	0.9 小さいもの	個数
		開閉式		137,190		施工の程度	1.5 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.8 程度の悪いもの	
各部分別共通	加算評点項目	油性ペイント		560	延べ床面積一・〇平方メートル当たり	施工の程度〔断熱・吸音材のみ〕	1.5 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.7 程度の悪いもの	
		断熱・吸音材	上	2,420		（注）油性ペイント、厚付外装仕上の補正項目、補正係数、計算単位及び断熱・吸音材の「施工の程度」以外の補正項目、補正係数、計算単位は加算先の項目に従う。				
			中	1,240						
			並	840						
		厚付外装仕上	樹脂スタッコ相当	1,380						
建具	一戸建型式のもの	上		12,120	延べ床面積一・〇平方メートル当たり〇・八平方メートル	施工量の多少	1.3 多いもの	1.0 普通のもの	0.8 少ないもの	延べ床面積
		中		9,280		施工の程度	1.2 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.9 程度の悪いもの	
		並		6,740						
		（注）玄関ユニットを別個に付設する場合には、上記の標準評点数から次の点数を控除すること。								
			上	510						
			中	470						
			並	300						
		玄関ユニット	上	238,100	一組	施工の程度	1.2 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.9 程度の悪いもの	組数
			中	184,100						
			並	46,580						
	集合型式のもの	上		11,520	延べ床面積一・〇平方メートル当たり〇・八平方メートル	施工量の多少	1.3 多いもの	1.0 普通のもの	0.8 少ないもの	延べ床面積
		中		8,730		施工の程度	1.2 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.9 程度の悪いもの	
		並		6,420						
						地域区分		1.0	0.9 東海・近畿・九州地方のもの	
建築設備	項目別評点方式	電気設備	電灯・スイッチ・コンセント配線	6,420	一個	施工の程度	1.5 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.7 程度の悪いもの	建築設備数
			照明器具	4,160						
		ガス設備　使用口（配管共）	1口配管	19,170						
			2口配管	29,640						