区分		細目	価格	単位	補正項目	上位	標準	下位	計算単位
建築設備	電気設備	動力配線設備	1,970	一・〇平方メートル	操作方式及び監視方式		1.0 中央監視あり自動	→ 0.75 中央監視なし手動	延べ床面積
					程度	1.40 ← 上等なもの	1.0 普通のもの	→ 0.75 普通以下のもの	
					動力負荷	1.30 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.60 少ないもの	
					規模	1.05 ← 1,000㎡程度のもの	1.0 3,000㎡程度のもの	→ 0.93 10,000㎡程度のもの	
		電灯コンセント配線設備	2,110	一・〇平方メートル	配線方法		1.0 金属管内にビニル電線をおさめたもの	→ 0.80 CD管内にビニル電線をおさめたもの → 0.65 ビニルケーブルを露出配線したもの	延べ床面積
					配置	1.30 ← 密度の高いもの	1.0 普通のもの	→ 0.70 密度の低いもの	
					フロアコンセント	1.15 ← 全館にあるもの	1.0 一部分にあるもの	→ 0.97 ないもの	
					スイッチ	1.06 ← 特殊なもの	1.0 普通のもの		
					規模	1.05 ← 1,000㎡程度のもの	1.0 3,000㎡程度のもの	→ 0.93 10,000㎡程度のもの	
	照明器具設備	蛍光灯用器具	1,400	対象床面積一・〇平方メートル当たり	配置	1.40 ← 密度の高いもの	1.0 普通のもの	→ 0.50 密度の低いもの	対象床面積
					型式	1.70 ← カバー付のもの	1.0 下面開放のもの	→ 0.80 直付のもの	
					取付		1.0 埋込のもの	→ 0.75 吊下げのもの → 0.60 直付のもの	
					点灯		1.0 瞬時点灯のもの	→ 0.85 グロー点灯のもの	
					天井高	1.60 ← 3.5m程度のもの	1.0 2.8m程度のもの	→ 0.70 2.4m程度のもの	
		白熱灯用器具	910	対象床面積一・〇平方メートル当たり	配置	1.30 ← 灯数が多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 灯数が少ないもの	対象床面積
					取付		1.0 埋込のもの	→ 0.90 吊下げのもの → 0.80 直付のもの	

細目		価格	単位	補正項目	上位	標準	下位	計算単位
				程度	1.15 ← 上等なもの	1.0 普通のもの	→ 0.85 普通以下のもの	
電話配線設備		450	一・〇平方メートル	配置	1.15 ← 密度の高いもの	1.0 普通のもの	→ 0.50 密度の低いもの	延べ床面積
				フロアダクト	3.00 ← 全館にあるもの	1.0 一部分にあるもの	→ 0.80 ないもの	
				規模	1.05 ← 1,000㎡程度のもの	1.0 3,000㎡程度のもの	→ 0.93 10,000㎡程度のもの	
呼出信号設備		10,370	一組	配置	1.20 ← 分散的に配置されているもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 集中的に配置されているもの	組数
				程度	1.05 ← 上等なもの	1.0 普通のもの	→ 0.90 普通以下のもの	
盗難非常通報装置		290,600	一台	配置		1.0 普通のもの	→ 0.80 集中的に配置されているもの	台数
				程度	1.05 ← 上等なもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 普通以下のもの	
インターホン配線設備		17,160	一組	配置	1.20 ← 分散的に配置されているもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 集中的に配置されているもの	組数
				程度	1.05 ← 上等なもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 普通以下のもの	
拡声器配線設備		380	対象床面積一・〇平方メートル当たり	器具数	1.05 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.50 少ないもの	対象床面積
				程度	1.20 ← 上等なもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 普通以下のもの	
工業用テレビ配線設備		36,660	一組	配置	1.20 ← 分散的に配置されているもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 集中的に配置されているもの	組数
				程度	1.20 ← 上等なもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 普通以下のもの	
テレビジョン共同聴視設備	局所的なもの	257,100	一組	器具数	1.60 ← 10台1組程度のもの	1.0 5台1組程度のもの	→ 0.70 3台1組程度のもの	組数