区分	細分		単価	単位	補正項目	増点補正	標準	減点補正	計算単位
					施工の程度	1.50 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.50 程度の悪いもの	
	システムキッチン		274,610	一個	間口寸法	1.20 300cmのもの	1.0 240cmのもの	0.80 180cmのもの	
					施工の程度	1.50 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.50 程度の悪いもの	
	ガス設備		610	一・〇平方メートル	基準		1.0 都市ガスのもの	0.93 準都市ガス扱いプロパンガスのもの	延べ床面積
					集中性	1.15 建物全体に分散して配置されているもの	1.0 普通のもの	0.80 局部的に集中しているもの	
					設備の多少	2.00 口数の多いもの	1.0 普通のもの	0.70 口数の少ないもの	
					規模	1.05 360㎡程度のもの	1.0 1,800㎡程度のもの	0.93 3,600㎡程度のもの	
	浄化槽設備	40人槽	272,600	一個	程度	1.20 ポンプアップ式のもの	1.0 普通のもの		個数
		140人槽	1,392,000						
空調設備	中央熱源方式（中央に冷凍機とボイラーを設置）		18,910	対象床面積一・〇平方メートル当たり	ペリメーターにファンコイルの有無	1.15 あるもの	1.0 ないもの		対象床面積
					冷房能力の大小	1.10 0.17kW／㎡程度のもの	1.0 0.14kW／㎡程度のもの	0.80 0.08kW／㎡程度のもの	
					空調機ゾーニングの大小	1.05 200㎡／台程度のもの	1.0 500㎡／台程度のもの		
					配管方式	1.15 4パイプ方式	1.0 2パイプ方式		
					ダクト方式	1.05 VAV方式	1.0 CAV方式		
					制御方式の程度	1.10 中央監視盤による制御	1.0 ローカルのみの制御		
					規模	1.05 360㎡程度のもの	1.0 1,800㎡程度のもの	0.93 3,600㎡程度のもの	
	個別空調方式		13,430	対象床面積一・〇平方メートル当たり	冷房能力の大小	1.10 0.17kW／㎡程度のもの	1.0 0.14kW／㎡程度のもの	0.80 0.08kW／㎡程度のもの	対象床面積
					ダクトの有無	1.10 あるもの	1.0 ないもの		
					換気の程度	1.10 全熱交換器使用の程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.80 第3種換気程度のもの	
	中央熱源冷房設備（中央に冷凍機を設置）		15,290	対象床面積一・〇平方メートル当たり	ペリメーターにファンコイルの有無	1.15 あるもの	1.0 ないもの		対象床面積
					冷房能力の大小	1.10 0.17kW／㎡程度のもの	1.0 0.14kW／㎡程度のもの	0.80 0.08kW／㎡程度のもの	
					ゾーニングの大小	1.05 200㎡／台程度のもの	1.0 500㎡／台程度のもの		
					ダクト方式	1.05 VAV方式	1.0 CAV方式		
					制御方式の程度	1.10 中央監視盤による制御	1.0 ローカルのみの制御		
					規模	1.05 360㎡程度のもの	1.0 1,800㎡程度のもの	0.93 3,600㎡程度のもの	
	中央熱源直接暖房設備（中央にボイラーを設置）		9,040	対象床面積一・〇平方メートル当たり	形式	1.20 ファンコイルのもの	1.0 コンベクターのもの	0.85 放熱器のもの	対象床面積
					規模	1.05 360㎡程度のもの	1.0 1,800㎡程度のもの	0.93 3,600㎡程度のもの	
	中央熱源温風暖房設備（中央にボイラーを設置）		11,420	対象床面積一・〇平方メートル当たり	ゾーニングの大小	1.05 200㎡／台程度のもの	1.0 500㎡／台程度のもの		対象床面積
					ダクトの有無	1.20 あるもの	1.0 ないもの		
					規模	1.05 360㎡程度のもの	1.0 1,800㎡程度のもの	0.93 3,600㎡程度のもの	
	床暖房設備		12,490	対象床面積一・〇平方メートル当たり	床面発熱方式	2.00 電気式のもの	1.0 温水式のもの		対象床面積
					施工の程度	1.20 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.80 程度の悪いもの	
換気設備	換気扇・換気口		12,340	一個	施工の程度	1.10 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.90 程度の悪いもの	建築設備数
	ダクト併用方式		1,800	延べ床面積一・〇平方メートル当たり	機能	1.30 全熱交換器付きのもの	1.0 1種換気ダクト使用のもの	0.50 3種換気ダクト使用のもの	延べ床面積
					施工の程度	1.20 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.80 程度の悪いもの	
	非常用エレベーターの乗降ロビー及び特別避難階段の附室排煙		494,200	一排煙口					排煙口数
防災設備	火災報知設備		810	一・〇平方メートル	施設範囲		1.0 全館にあるもの	0.50 一部分にあるもの	延べ床面積