区分	名称	単価	単位	補正項目	増点補正	標準	減点補正	計算単位
衛生設備	給水設備	2,360	一・〇平方メートル	方式		1.0 高架水槽方式のもの	0.80 直結増圧方式のもの 0.70 直結給水方式のもの	延べ床面積
				集中性	1.20 建物全体に分散して配置されているもの	1.0 普通のもの	0.80 局部的に集中しているもの	
				設備の多少	1.30 給水箇所の多いもの	1.0 普通のもの	0.70 給水箇所の少ないもの	
				管材		1.0 ライニング鋼管のもの	0.75 塩化ビニル管のもの	
				規模	1.05 360㎡程度のもの	1.0 1,800㎡程度のもの	0.93 3,600㎡程度のもの	
	排水設備	3,200	一・〇平方メートル	方式	1.30 放流ができないもの	1.0 放流ができるもの		延べ床面積
				集中性	1.20 建物全体に分散して配置されているもの	1.0 普通のもの	0.80 局部的に集中しているもの	
				設備の多少	1.30 排水箇所の多いもの	1.0 普通のもの	0.70 排水箇所の少ないもの	
				管材	1.05 塗装鋼管のもの	1.0 ライニング鋼管のもの	0.80 塩化ビニル管のもの	
				程度	1.05 上等なもの	1.0 普通のもの	0.95 普通以下のもの	
				規模	1.05 360㎡程度のもの	1.0 1,800㎡程度のもの	0.93 3,600㎡程度のもの	
	中央式給湯設備	3,160	一・〇平方メートル	配置	1.20 建物全体に分散して配置されているもの	1.0 普通のもの	0.80 局部的に集中しているもの	延べ床面積
				管材		1.0 被覆銅管のもの	0.95 ステンレス鋼管のもの	
				程度	1.20 上等なもの	1.0 普通のもの	0.80 普通以下のもの	
				規模	1.05 360㎡程度のもの	1.0 1,800㎡程度のもの	0.93 3,600㎡程度のもの	

名称	区分	単価	単位	補正項目	増点補正	標準	減点補正	計算単位
給湯器	追焚機能のないもの	83,700	一個	号数	1.10 24号程度のもの	1.0 20号程度のもの	0.95 16号程度のもの	建築設備数
				施工の程度	1.30 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.70 程度の悪いもの	
	追焚機能のあるもの	187,050	一個	号数	1.10 28号程度のもの	1.0 24号程度のもの	0.90 20号程度のもの	
				施工の程度	1.30 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.70 程度の悪いもの	
	貯湯式	226,980	一個	容量の大きさ	1.10 460L程度のもの	1.0 370L程度のもの	0.85 300L程度のもの	
				施工の程度	1.30 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.70 程度の悪いもの	
衛生器具設備		1,060	一・〇平方メートル	設備の多少	1.50 器具数の多いもの	1.0 普通のもの	0.70 器具数の少ないもの	延べ床面積
				程度	1.20 上等なもの	1.0 普通のもの	0.80 普通以下のもの	
				規模	1.05 360㎡程度のもの	1.0 1,800㎡程度のもの	0.93 3,600㎡程度のもの	
ユニットバス		314,210	一個	型式	1.30 シャワーのほか洗面器、便器付のもの	1.0 シャワー付のもの		建築設備数
				大きさ	1.60 200cm×160cmのもの	1.0 180cm×140cmのもの	0.90 160cm×120cmのもの	
				施工の程度	1.20 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.90 程度の悪いもの	
ハーフユニットバス		214,380	一個	大きさ	1.40 200cm×160cmのもの	1.0 160cm×160cmのもの	0.50 160cm×72cmのもの	
				施工の程度	1.20 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.90 程度の悪いもの	
浴室換気乾燥機		49,000	一個	施工の程度	1.20 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.90 程度の悪いもの	
ユニットシャワー		159,000	一個	大きさ	2.00 160cm×80cmのもの	1.0 120cm×80cmのもの	0.80 80cm×80cmのもの	
				施工の程度	1.20 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.90 程度の悪いもの	
ミニシステムキッチン		100,500	一個	間口寸法	1.15 150cmのもの	1.0 120cmのもの	0.90 90cmのもの	