床間	本床	特	359,110	奥行（〇・九メートル）一式（幅一・八メートル）	施工量の多少	1.3 ← 幅2.7mのもの	1.0 幅1.8mのもの	→ 0.7 幅0.9mのもの	個数
		上	153,550		施工の程度	1.5 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
		中	70,570						
		並	28,710						
	脇床	中	54,730						
		並	26,700						
	出書院	並	31,570						
内壁	クロス貼		4,780	仕上面積一・二〇平方メートル当たり延べ床面積一・〇平方メートル当たり	項目別補正方式 問仕切の多少	1.5 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.5 少ないもの	延べ床面積
	木質系壁仕上	特	20,790		開口率大小	1.2 ← 小さいもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 大きいもの	
		上	6,990		柱のさ	1.1 ← 4.0m程度のもの	1.0 3.0m程度のもの	→ 0.9 2.4m程度のもの	
		中	6,210		施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの	
		並	4,580		総合補正方式 施工量の多少	2.0 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.4 少ないもの	
	塗り壁		7,740		施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの	
	内装タイル	小	7,930						
	石材系仕上	特	41,280						
		上	28,590						
		中	19,960						
		並	14,410						
	合成樹脂板		5,620						
	鋼板		6,070						
天井	木質系天井仕上	特上	19,950	たり仕上面積一・〇平方メートル延べ床面積一・〇平方メートル当	施工量の多少	1.2 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 少ないもの	延べ床面積
		特	8,650		施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 程度の悪いもの	
		上	4,130						
		中	2,980						
		並	1,570						
	クロス天井		2,060						
	塗り天井		6,070						
床	床組 一階床組		960	仕上面積一・〇平方メートル延べ床面積一・〇平方メートル当たり	施工量の多少		1.0 普通のもの	→ 0.8 少ないもの	延べ床面積
	床組 二階床組		4,520		施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 程度の悪いもの	
	床組 転ばし床組		2,390						
	床組 土間コンクリート打		3,480						
	床仕上 畳	上	7,850						
		並	6,760						
	床仕上 木質系床仕上	特	12,610						
		上	6,860						
		中	5,010						

		並	3,220								
	カーペット	上	8,310								
		並	3,570								
	タイル	小	7,870								
		モザイクタイル	6,730								
	合成樹脂張床	中	3,780								
		並	2,720								
	合成樹脂塗床		1,630								
	着色コンクリート		3,690								
	モルタル		1,280								
各部分別共通 加算評点項目	ペイント		560	仕上面積一・〇平方メートル当たり	施工の程度（断熱・吸音材のみ）	1.5 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの			
	断熱・吸音材	上	2,420		（注） ペイントの補正項目、補正係数、計算単位及び断熱・吸音材の計算単位は加算先の項目に従う。						
		中	1,240								
		並	840								
建具	上		12,580	延べ床面積一・〇平方メートル当たり〇・六〇本	施工量の多少	1.2 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 少ないもの	延べ床面積		
	中		8,860		施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 程度の悪いもの			
	並		6,090								
建築設備 項目別評点方式	電気設備	電灯・スイッチ・コンセント配線	6,420	一個	施工の程度	1.5 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの	建築設備数		
		照明器具	4,160		（注）給水設備の評点数には、使用口の評点数は含まれていない。給水管の計算単位は水が出る全ての使用口数とする。						
	給水設備 給水管	ライニング鋼管	3,540	当たり一個使用口一日					使用口数		
		塩化ビニル管	1,610								
	排水設備	排水管	2,370	一個							
総合評点方式	規模別＼種別	電気	給水	排水	計	延べ床面積一・〇平方メートル当たり	施工量の多少	1.3 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 少ないもの	延べ床面積
	132 ㎡	660	20	20	700						
	66 ㎡	730	40	40	810		施工の程度	1.5 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの	
	33 ㎡	790	80	80	950						
加算評点項目	給水設備 使用口			960	一個	施工の程度	1.3 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの	建築設備数	
						（※） 使用口は、洗面器の使用口以外を対象とする。					
	衛生設備 便器 和式	非水洗式		48,500	一個	施工の程度	1.5 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 程度の悪いもの		
	和式	水洗式		39,800							
	小便器	非水洗式		7,900							
	小便器	水洗式		33,000							
	洋式（水洗式）			53,000							