(11)　病院用建物

部分別	評点項目及び標準評点数			標準量	補正項目及び補正係数					計算単位
					補正項目		増点補正率	標準	減点補正率	
屋根	陸屋根	シート防水	6,550	建床面積一・〇平方メートル当たり仕上面積一・三〇平方メートル	施工の程度		1.1 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	建床面積
		FRP防水	11,810							
	勾配屋根	瓦	上 11,810		項目別補正方式	屋根の形式		1.0 切妻屋根のもの	→ 0.8 片流れ屋根のもの	
			中 12,600							
		化粧スレート	9,740			勾配の大小	1.1 ← 7/10 程度のもの	1.0 4.5/10 ～ 5/10 程度のもの	→ 0.9 3/10 程度のもの	
		金属板	鋼板波板 5,440							
			鋼板 7,420							
			銅板 22,630							
			ステンレス・アルミ板 9,500							
		アスファルトシングル	7,840			下屋の多少		1.0 下屋のないもの	→ 0.8 下屋の多いもの	
		合成樹脂波板	7,070			施工の程度	1.1 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
					総合補正方式	施工量の多少	1.3 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.5 少ないもの	
						施工の程度	1.1 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
基礎	鉄筋コンクリート基礎	地上高 60cm	10,160	立上り部分延長一〇・五メートル接床面積一・〇平方メートル当たり	平面の形状等		1.2 ← 規模の小さいもの 細長いもの	1.0 建床面積231㎡程度で多少平面に凹凸のあるもの	→ 0.8 規模の大きいもの 正方形に近いもの	建床面積
		地上高 45cm	9,120							
		地上高 30cm	8,080							
					施工の程度		1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
外壁	サイディング		4,680	仕上面積〇・八〇平方メートル延べ床面積一・〇平方メートル当たり	項目別補正方式	平面の形状等	1.3 ← 規模の小さいもの 細長いもの	1.0 延べ床面積231㎡程度で多少凹凸のあるもの	→ 0.8 規模の大きいもの 正方形に近いもの	延べ床面積
	厚付外装吹付仕上		2,970							
	板張	上	5,750			開口率の大小	1.2 ← 小さいもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 大きいもの	
		並	4,250							
	鋼板	平板	2,750			施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
		波板	1,970							
	外装タイル		7,820		総合補正方式	施工量の多少	1.6 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.6 少ないもの	
	繊維強化セメント板		4,120							
	合成樹脂板		3,360			施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
	薄型気泡コンクリートパネル薄付外装仕上		5,110							
	漆喰大壁		4,380							
	漆喰真壁		5,850							

柱・壁体					延べ床面積一・〇平方メートル当たり使用本数〇・五二本	項目別補正方式					延べ床面積
	真壁造柱	15.0cm 角	上	46,700		本数の多少	1.8 ← 外周壁体部の柱間が0.9mのもの 小部屋の多いもの	1.0 外周壁体部の柱間が1.8mのもの			
			並	22,020							
		13.5cm 角	上	38,660							
			中	18,520							
			並	4,770		柱のさ	1.2 ← 3.6m程度のもの	1.0 3.0m程度のもの	→ 0.8 2.4m程度のもの		
		12.0cm 角	上	30,910							
			中	15,020		施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの		
			並	3,960							
		10.5cm 角	上	21,510		総合補正方式	施工量の多少	2.2 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 少ないもの	
			中	11,070							
			並	3,640		施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの		
	大壁造柱		13.5cm 角	4,900							
			12.0cm 角	4,100							
			10.5cm 角	3,770							
造作	一般造作	(1) 和風の部分 造作評点数＝和風部分の1㎡当たり柱評点数×0.4 (2) 洋風の部分 造作評点数＝洋風部分の1㎡当たり建具評点数×0.3 (注) 施工の程度によっては、上記の乗率を変えて算出しても差し支えないものとする。			メートル当たり延べ床面積一・〇平方						延べ床面積
	床間	本床	特	359,110	奥行〇・九メートル一式（幅一・八メートル）	施工量の多少	1.3 ← 幅2.7mのもの	1.0 幅1.8mのもの	→ 0.7 幅0.9mのもの		個数
			上	153,550							
			中	70,570		施工の程度	1.5 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの		
			並	28,710							
		脇床	特	279,970							
			上	115,360							
			中	54,730							
			並	26,700							
		出書院	特	187,630	奥行〇・二六メートル一式（幅一・八メートル）						
			上	79,290							
			並	31,570							
内壁	クロス貼			7,980	一・〇平方メートル仕上面積メートル当たり延べ床面積一・〇平方	項目別補正方式	間仕切の多少	1.3 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 少ないもの	延べ床面積
	木質系壁仕上		特	34,660			開口率の大小		1.0 普通のもの	→ 0.8 大きいもの	
			上	11,660							
			中	10,360							