衛生設備	便器	和式	非水洗式	48,500	一個	施工の程度	1.5 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 程度の悪いもの	対象床面積
			水洗式	39,800						
		小便器	非水洗式	7,900						
			水洗式	33,000						
		洋式（水洗式）		53,000						
	洗面器			19,740	一個	施工の程度	1.5 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの	
	流し台（ステンレス張）			45,900	一個	大きさ	1.1 ← 150cm×56cmのもの	1.0 120cm×56cmのもの		
					一個	施工の程度	1.4 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの	
	コンロ台（ステンレス張）			23,700	一個	施工の程度	1.4 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの	
	調理台（ステンレス張）			28,500						
冷暖房設備	空調設備（ビルトイン方式）			10,010	床面積1・0平方メートル当たり対象床面積一・0平方メートル	施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 程度の悪いもの	
	床暖房設備			12,490		床面発熱方式	2.0 ← 電気式のもの	1.0 温水式のもの		
						施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 程度の悪いもの	
換気設備	換気扇・換気口			12,340	一個	施工の程度	1.1 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	建築設備数
仮設工事	（注）原則として3階建以上の建物または高さ7m以上の建物について適用する。			1,180	延べ床面積1・0平方メートル当たり	仮設工事の難易	1.5 ← 困難なもの	1.0 周囲の状況、交通の便否、規模等からみて普通のもの	→ 0.7 簡単なもの	延べ床面積
その他工事	上			15,520	延べ床面積1・0平方メートル当たり	施工量の多少	1.5 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 少ないもの	延べ床面積
	中			11,090						
	並			5,070		施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	

（10）　公衆浴場用建物

部分別	評点項目及び標準評点数			標準量	補正項目	増点補正率	標準	減点補正率	計算単位
屋根	勾配屋根	瓦	上 15,870	建床面積1・0平方メートル当たり仕上面積1・30平方メートル	項目別補正方式 屋根の形式	1.1 ← 入母屋屋根のもの	1.0 切妻屋根のもの		建床面積
			中 12,280						
		化粧スレート	9,420		勾配の大小	1.1 ← 7/10程度のもの	1.0 4.5/10 ～ 5/10程度のもの	→ 0.9 3/10程度のもの	
		金属板	鋼板波板 5,120		軒出の大小	1.2 ← 軒出の大きいもの	1.0 45cm程度のもの	→ 0.9 軒出の小さいもの	
			鋼板 7,100		下屋の多少		1.0 下屋のないもの	→ 0.8 下屋の多いもの	
			銅板 22,310		総合補正方式 施工量の多少	1.5 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.6 少ないもの	
			ステンレス・アルミ板 9,180		施工の程度	1.1 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
		アスファルトシングル	7,520						
		合成樹脂波板	6,750						
基礎	鉄筋コンクリート基礎		地上高 60cm 8,890	外周長さ1・0メートル当たり延べ床面積一・五平方メートル当たり	項目別補正方式 平面の形状等	1.2 ← 凹凸の多いもの 細長いもの	1.0 建床面積165㎡程度で多少平面に凹凸のあるもの	→ 0.8 凹凸のないもの 正方形に近いもの	建床面積
			地上高 45cm 8,230						
			地上高 30cm 7,570		施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
外壁	サイディング			7,030	延べ床面積1・0平方メートル当たり仕上面積1・20平方メートル	項目別補正方式 平面の形状等	1.2 ← 凸凹の多いもの 細長いもの	1.0 延べ床面積165㎡程度で多少凹凸のあるもの	→ 0.9 凸凹のないもの 正方形に近いもの	延べ床面積
	厚付外装吹付仕上			4,460						
	板張		上 8,620		開口率の大小	1.4 ← 小さいもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 大きいもの	
			並 6,380						
	鋼板		平板 4,120		二階率の大小		1.0 普通のもの	→ 0.9 平家建のもの	
			波板 2,960		軒の高さ	1.4 ← 7.2m程度のもの	1.0 5.4m程度のもの	→ 0.7 3.6m程度のもの	
	外装タイル			11,730	施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
	繊維強化セメント板			6,180	総合補正方式 施工量の多少	2.4 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.5 少ないもの	
	合成樹脂板			5,050	施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
	薄型気泡コンクリートパネル薄付外装仕上			7,660					
	漆喰大壁			6,570					
	漆喰真壁			8,780					