（9）　劇場用建物

部分別	評点項目及び標準評点数			標準量	補正項目及び補正係数					計算単位
					補正項目		増点補正率	標準	減点補正率	
屋根	勾配屋根	瓦	上 17,430	建床面積一・〇平方メートル当たり仕上面積一・三〇平方メートル	項目別補正方式	勾配の大小	1.1 ← $\frac{7}{10}$程度のもの	1.0 $\frac{4.5}{10}$～$\frac{5}{10}$程度のもの	→ 0.9 $\frac{3}{10}$程度のもの	建床面積
			中 13,840			軒出の大小	1.2 ← 軒出の大きいもの	1.0 45cm程度のもの	→ 0.9 軒出の小さいもの	
		化粧スレート	10,980			下屋の多少		1.0 下屋のないもの	→ 0.8 下屋の多いもの	
		金属板	鋼板波板 6,680			施工の程度	1.1 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
			鋼板 8,660		総合補正方式	施工量の多少	1.3 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.6 少ないもの	
			銅板 23,870			施工の程度	1.1 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
			ステンレス・アルミ板 10,740							
		アスファルトシングル	9,080							
		合成樹脂波板	8,310							
基礎	鉄筋コンクリート基礎		地上高 60cm 9,460	立上り面積延長〇・四四メートル建床面積一・〇平方メートル当たり	階数		1.25 ← 3階建のもの	1.0 2階建のもの		建床面積
			地上高 45cm 8,630		平面の形状等		1.2 ← 規模の小さいもの 細長いもの	1.0 建床面積330㎡程度で多少平面に凹凸のあるもの	→ 0.8 規模の大きいもの 正方形に近いもの	
			地上高 30cm 7,800		施工の程度		1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
外壁	サイディング		5,270	仕上面積〇・九〇平方メートル延べ床面積一・〇〇平方メートル当たり	項目別補正方式	平面の形状等	1.2 ← 規模の小さいもの 細長いもの	1.0 延べ床面積330㎡程度で多少凹凸のあるもの	→ 0.9 規模の大きいもの 正方形に近いもの	延べ床面積
	厚付外装吹付仕上		3,340			開口率の大小	1.5 ← 小さいもの	1.0 普通のもの	→ 0.5 大きいもの	
	板張	上	6,470			施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
		並	4,780		総合補正方式	施工量の多少	1.8 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.5 少ないもの	
	鋼板	平板	3,090			施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
		波板	2,220							
	外装タイル		8,800							
	繊維強化セメント板		4,630							
	合成樹脂板		3,780							
	薄型軽量気泡コンクリートパネル仕上		5,750							
	漆喰大壁		4,930							
	漆喰真壁		6,580							
柱・壁体	真壁造柱	15.0cm 角	上 26,370	用本数〇・三〇本方メートル当たり使延べ床面積一・〇平	項目別補正方式	本数の多少	1.2 ← 多いもの	1.0 外周壁体部の柱間が1.8mのもの	→ 0.9 少ないもの	延べ床面積
			並 12,140							
		13.5cm 角	上 21,810			柱の長さ	2.0 ← 6.0m程度のもの	1.0 3.0m程度のもの		
			中 10,190							
			並 2,620							
		12.0cm 角	上 17,430							
			中 8,260							
			並 2,160							
		10.5cm 角	上 12,110							
			中 6,080							
			並 1,990							
	大壁造柱	13.5cm 角	2,690							
		12.0cm 角	2,240							
		10.5cm 角	2,060							

総合補正方式	施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの				
	施工量の多少	2.4 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 少ないもの				
	施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの				

造作	一般造作	(1) 和風の部分 造作評点数＝和風部分の1㎡当たり柱評点数×0.3 (2) 洋風の部分 造作評点数＝洋風部分の1㎡当たり建具評点数×0.2 (注) 施工の程度によっては、上記の乗率を変えて算出しても差し支えないものとする。	メートル当たり延べ床面積一・〇平方		延べ床面積

内壁	クロス貼		6,780	延べ床面積一・〇平方メートル当たり仕上面積一・七〇平方メートル	施工量の多少	2.0 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 少ないもの	延べ床面積
	木質系壁仕上	特	29,460						
		上	9,910		施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの	
		中	8,800						
		並	6,490						
	塗り壁		10,960						
	内装タイル	大	13,190						
		小	11,230						
	石材系仕上	特	58,480						
		上	40,510						
		中	28,280						
		並	20,410						
	合成樹脂板		7,970						
	鋼板		8,600						
	ステンレス板		11,620						

天井	木質系天井仕上	特上	19,950	積一・〇平方メートル当たり仕上面延べ床面積一・〇平方	施工量の多少	1.1 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 少ないもの	延べ床面積
		特	8,650						
		上	4,130		施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
		中	2,980						
		並	1,570						