									施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 程度の悪いもの			
								総合補正方式	施工量の多少	1.6 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.6 少ないもの			
									施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 程度の悪いもの			
造作	一般造作	造作評点数＝1㎡当たり柱評点数×0.3 （注）施工の程度によっては、上記の乗率を変えて算出しても差し支えないものとする。				1メートル当たり・〇平方メートル延べ床面積									延べ床面積
内壁		クロス貼		5,580		仕上面積一・四〇平方メートル当たり・〇平方メートル延べ床面積	項目別補正方式	間仕切の多少	1.1 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 少ないもの				延べ床面積
		木質系壁仕上	上	8,160				開口率小大	1.1 ← 小さいもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 大きいもの				
			中	7,250				柱のさ長	1.2 ← 5.1m程度のもの	1.0 4.2m程度のもの	→ 0.7 3.0m程度のもの				
			並	5,340				施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 程度の悪いもの				
		内装タイル	大	10,860			総合補正方式	施工量の多少	1.5 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.4 少ないもの				
			小	9,250				施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 程度の悪いもの				
		合成樹脂板		6,560											
		鋼板		7,080											
		ステンレス板		9,570											
天井		木質系天井仕上	並	1,570		積一・〇平方メートル当たり仕上面積一・〇平方メートル延べ床面積一・〇平方		施工量の多少		1.0 普通のもの	→ 0.5 少ないもの				延べ床面積
								施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 程度の悪いもの				
床	床組	一階床組		960		仕上面積一・〇平方メートル延べ床面積一・〇平方メートル当たり		施工量の多少		1.0 普通のもの	→ 0.5 少ないもの				延べ床面積
		二階床組		4,520				施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの				
		転ばし床組		2,390											
		土間コンクリート打		3,480											
	床仕上	木質系床仕上	中	5,010											
			並	3,220											
		タイル	小	7,870											
			モザイクタイル	6,730											
		合成樹脂張床	中	3,780											
			並	2,720											

		着色コンクリート		3,690											
		モルタル		1,280											
各部分別共通	加算評点項目	ペイント		560	仕上面積一・〇平方メートル当たり	施工の程度［断熱・吸音材のみ］	1.5 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの						
		断熱・吸音材	上	2,420		（注） ペイントの補正項目、補正係数、計算単位及び断熱・吸音材の計算単位は加算先の項目に従う。									
			中	1,240											
			並	840											
建具		上		4,750	延べ床面積一・〇平方メートル当たり・二一本	施工量の多少	1.2 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 少ないもの						延べ床面積
		中		3,080		施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの						
		並		2,830											
建築設備	項目別評点方式	電気設備	電灯・スイッチ・コンセント配線	6,420	一個	施工の程度	1.5 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの					建築設備数	
			照明器具	4,160										使用口数	
		給水設備 給水管	ライニング鋼管	3,540	当たり一個使用口一口	（注） 給水設備の評点数には、使用口の評点数は含まれていない。 給水管の計算単位は水が出る全ての使用口数とする。								備考記入	
			塩化ビニル管	1,610											
		排水設備	排水管	2,370	一個										
	総合評点方式	規模別＼種別	電気	給水	排水	計	延べ床面積一・〇平方メートル当たり	施工量の多少	1.3 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 少ないもの				延べ床面積
		297㎡	910	20	20	950		施工の程度	1.5 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの				
		99㎡	1,020	40	40	1,100									
		49.5㎡	1,120	80	80	1,280									
	加算評点項目	給水設備	使用口	960	一個	施工の程度	1.3 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの					建築設備数	
						（注）使用口は、洗面器の使用口以外を対象とする。									
		衛生設備 便器 和式	非水洗式	48,500	一個	施工の程度	1.5 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 程度の悪いもの						
		衛生設備 便器 小便器	水洗式	39,800											
			非水洗式	7,900											
			水洗式	33,000											
		衛生設備 便器 洋式（水洗式）		53,000											
		衛生設備 洗面器		19,740	一個	施工の程度	1.5 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの						
その他工事		上		4,210	延べ床面積一・〇平方メートル当たり	施工量の多少	2.0 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.5 少ないもの						延べ床面積
		中		2,960		施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの						
		並		1,700											