天井	木質系天井仕上	上	35,740	仕上面積一・〇平方メートル当たり延べ床面積一・〇平方メートル当たり	地域区分	1.5 北海道地方のもの 1.2 東北・北陸・中国・四国・九州地方のもの 1.1 東海・近畿地方のもの	1.0		延べ床面積
		中	24,960						
		並	18,010						
	合成樹脂板		7,030						
	鋼板		7,590						
	ステンレス板		10,260						
					総合補正方式	施工量の多少	1.9 多いもの	1.0 普通のもの	0.4 少ないもの
						施工の程度	1.2 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.7 程度の悪いもの
						地域区分	1.5 北海道地方のもの 1.2 東北・北陸・中国・四国・九州地方のもの 1.1 東海・近畿地方のもの	1.0	
	木質系天井仕上	特上	19,950			施工量の多少	1.1 多いもの	1.0 普通のもの	0.8 少ないもの
		特	8,650						
		上	4,130			施工の程度	1.2 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.9 程度の悪いもの
		中	2,980						
		並	1,570						
	クロス天井		2,060						
	塗り天井		6,070						
	浴室天井		7,310						
床	床組 一階床組		960	仕上面積一・〇平方メートル当たり延べ床面積一・〇平方メートル当たり		施工量の多少		1.0 普通のもの	0.8 少ないもの	延べ床面積
	床組 二階床組		4,520							
	床組 転ばし床組		2,390			施工の程度	1.2 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.7 程度の悪いもの	
	床組 土間コンクリート打		3,480							
	床仕上 畳	上	7,850							
		並	6,760							
	床仕上 木質系床仕上	特	12,610							
		上	6,860							
		中	5,010							
		並	3,220							

床	カーペット	上	8,310	平方メートル当たり仕上面積一・〇平方メートル当たり						
		並	3,570							
	石材系仕上	特	36,740							
		上	25,560							
		中	17,850							
		並	12,710							
	タイル	小	7,870							
		モザイクタイル	6,730							
	合成樹脂張床	中	3,780							
		並	2,720							
	合成樹脂塗床		1,630							
	着色コンクリート		3,690							
	モルタル		1,280							
各部分別共通	加算評点項目 ペイント		560							
	断熱・吸音材	上	2,420							
		中	1,240							
		並	840							
建具	上		18,600	トル当たり〇・七五本延べ床面積一・〇平方メートル当たり						
	中		12,990							
	並		9,860							
建築設備	項目別評点方式 電気設備	電灯・スイッチ・コンセント配線	6,420	一個						
		照明器具	4,160							
	ガス設備 使用口（配管共）	1口配管	19,170							
		2口配管	29,640							
	給湯設備 給水管	ライニング鋼管	3,540	当たり一個使用口一口						
		塩化ビニル管	1,610							
	給湯管		3,760							
	排水設備 排水管		2,370	一個						

総合評点方式 規模別＼種別	電気	ガス	給水給湯	排水	計	平方メートル当たり延べ床面積一・〇平
198 ㎡	1,190	160	70	20	1,440	
99 ㎡	1,330	290	140	40	1,800	
49.5 ㎡	1,460	580	280	80	2,400	

施工の程度（断熱・吸音材のみ）	1.5 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.7 程度の悪いもの		
施工量の多少	1.3 多いもの	1.0 普通のもの	0.9 少ないもの	延べ床面積	
施工の程度	1.2 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.9 程度の悪いもの		
地域区分		1.0	0.9 北海道・東北・北陸地方のもの		
施工の程度	1.5 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.7 程度の悪いもの	建築設備数	
				使用口数	
				項目数	
施工量の多少	1.3 多いもの	1.0 普通のもの	0.8 少ないもの	延べ床面積	
施工の程度	1.5 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.7 程度の悪いもの		

（注）　ペイントの補正項目、補正係数、計算単位及び断熱・吸音材の計算単位は加算先の項目に従う。

（注）
給水・給湯設備の評点数には、使用口の評点数は含まれていない。
給水管の計算単位は水が出る全ての使用口数とする。
給湯管の計算単位は湯が出る全ての使用口数とする。
水・湯ともに出る使用口は、それぞれ1と数える。