区分	細目	等級	評点数	計算単位	補正項目	補正係数			計算単位
					総合補正方式 施工量の多少	1.5 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.6 少ないもの	
					総合補正方式 施工の程度	1.1 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
造作 一般造作	(1) 和風の部分 造作評点数＝和風部分の1㎡当たり柱評点数 ×0.5 …………一般建物 ×0.65 …………一般建物(床間を含む。) ×0.8 ………指鴨居のあるもの ×1.0 ………指鴨居の特に太いもの (2) 洋風の部分 造作評点数＝洋風部分の1㎡当たり建具評点数×0.3 (注) 施工の程度によっては、上記の乗率を変えて算出しても差し支えないものとする。			延べ床面積一・〇平方メートル当たり					延べ床面積
造作 床間	本床	特	359,110	一式(奥行〇・九メートル、幅一・八メートル)	施工量の多少	1.3 ← 幅2.7mのもの	1.0 幅1.8mのもの	→ 0.7 幅0.9mのもの	個数
		上	153,550		施工の程度	1.5 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
		中	70,570						
		並	28,710						
	脇床	特	279,970						
		上	115,360						
		中	54,730						
		並	26,700						
	出書院	特	187,630	一式(奥行〇・三六メートル、幅一・八メートル)					
		上	79,290						
		並	31,570						
内壁	クロス貼		10,370	延べ床面積一・〇平方メートル当たり仕上面積二・六〇平方メートル	項目別補正方式 間仕切の多少	1.3 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 少ないもの	延べ床面積
	木質系壁仕上	特	45,050						
		上	15,150		項目別補正方式 開口率の大小	1.2 ← 小さいもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 大きいもの	
		中	13,460						
		並	9,930		項目別補正方式 天井高	1.2 ← 2.7m程度のもの	1.0 2.4m程度のもの	→ 0.8 2.1m程度のもの	
	塗り壁		16,770						
	内装タイル	大	20,170		項目別補正方式 施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの	
		小	17,180						
	石材系仕上	特	89,440		項目別補正方式 地域区分	1.1 北海道地方のもの	1.0		
		上	61,950						
		中	43,260		総合補正方式 施工量の多少	1.9 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.4 少ないもの	
		並	31,220						
	合成樹脂板		12,190		総合補正方式 施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの	
	鋼板		13,150						

区分	細目	等級	評点数	計算単位	補正項目	補正係数			計算単位
	ステンレス板		17,780		地域区分	1.1 北海道地方のもの	1.0		
木製パネル・枠組壁	クロス貼		4,620						
	木質系壁仕上	特	40,630						
		上	10,730						
		中	9,040						
		並	5,510						
	塗り壁		12,350						
	内装タイル	大	15,750						
		小	12,760						
	石材系仕上	特	85,020						
		上	57,530						
		中	38,840						
		並	26,800						
	合成樹脂板		7,770						
	鋼板		6,110						
	ステンレス板		10,730						
天井	木質系天井仕上	特上	19,950	延べ床面積一・〇平方メートル当たり仕上面積一・〇平方メートル	施工量の多少	1.1 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 少ないもの	延べ床面積
		特	8,650						
		上	4,130		施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
		中	2,980						
		並	1,570						
	クロス天井		2,060						
	塗り天井		6,070						
	浴室天井		7,310						
床 床組	一階床組		960	延べ床面積一・〇平方メートル当たり仕上面積一・〇平方メートル	施工量の多少		1.0 普通のもの	→ 0.8 少ないもの	延べ床面積
	二階床組		4,520						
	転ばし床組		2,390		施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの	
	土間コンクリート打		3,480						
床 床仕上	畳	上	7,850	延べ床面積一・〇平方メートル当たり仕上面積一・〇平方メートル					延べ床面積
		並	6,760						
	木質系床仕上	特	12,610						
		上	6,860						
		中	5,010						
		並	3,220						
	カーペット	上	8,310						