鹿児島−6	大竜町4番5「大竜町4−16」	170,000	349	台形 1：1.5	住宅	W1	一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北6.1m市道	水道、ガス、下水	鹿児島 560m	1住居 (60、200)
7	吉野町731番2	45,500	182	1：1	住宅	LS2	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西６m私道	水道、ガス	鹿児島 5.4km	1低専 (50、80)
※ 8	武岡5丁目5753番57「武岡5−3−2」	102,000	193	1：1.2	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 3.7km	1低専 (50、80)
※ 9	小松原2丁目18番15「小松原2−18−22」	126,000	298	1：1.2	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が混在する住宅地域	北東6.1m市道	水道、ガス、下水	谷山 900m	1住居 (60、200)
※ 10	大明丘2丁目913番76「大明丘2−9−2」	59,500	186	1：1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ南面傾斜地の住宅地域	南西4.9m市道	水道、ガス、下水	鹿児島 4.5km	1低専 (50、80)
11	東坂元1丁目378番63「東坂元1−21−7」	52,500	222	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	鹿児島 2.6km	1低専 (50、80)
12	伊敷台6丁目7617番18「伊敷台6−21−19」	95,500	206	1：1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東6.1m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 6.7km	1低専 (50、80)
13	草牟田町8番12外	155,000	129	1：2	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が見られる既成住宅地域	北東5.9m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 3.1km	1住居 (60、200)
14	坂元町1929番97「坂元町68−16」	50,200	150	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	鹿児島 2.1km	1低専 (50、80)
※ 15	玉里団地3丁目2645番203「玉里団地3−31−10」	101,000	194	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南５m市道	水道、ガス、下水	鹿児島 4km	1低専 (50、80)
16	谷山中央2丁目4484番7	98,500	247	1：1.5	住宅	W3	一般住宅のほかにアパートが混在する住宅地域	東3.7m市道	水道、ガス、下水	谷山 500m	1住居 (60、200)
17	伊敷5丁目2767番39「伊敷5−20−7」	100,000	208	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 5.7km	1住居 (60、200)
18	城山2丁目134番136「城山2−11−13」	105,000	223	1：1.2	住宅	LS2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南５m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 3.6km	1低専 (50、80)
19	伊敷7丁目5143番3「伊敷7−9−10」	69,600	174	台形 1.2：1	住宅	W2	一般住宅のほか農地等が見られる住宅地域	南東7.7m市道	水道、下水	鹿児島中央 5.6km	1低専 (50、80)
20	伊敷1丁目130番1「伊敷1−17−15」	99,000	264	1：1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅、共同住宅等混在の住宅地域	南4.3m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 4.5km	1住居 (60、200)
21	下伊敷3丁目821番「下伊敷3−18−31」	74,600	165	2：1	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西４m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 4.7km	1低専 (50、80)
22	千年1丁目3750番80「千年1−40−13」	57,700	190	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 7.4km	1低専 (50、80)
23	下伊敷2丁目3239番1「下伊敷2−5−11」	107,000	330	台形 2.5：1	住宅	W1	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西6.2m市道、北西側道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 4.1km	1低専 (50、80)
24	光山1丁目6112番15「光山1−1−22」	61,800	169	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の既成住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	坂之上 600m	1低専 (50、80)
25	稲荷町53番26「稲荷町9−27」	85,000	180	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	東4.2m市道	水道、ガス、下水	鹿児島 1.5km	2中専 (60、200)
26	常盤2丁目922番5「常盤2−9−1」	132,000	206	1.2：1	住宅	RC2	中規模一般住宅が多い住宅地域	東5.9m市道、南側道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 1.2km	1住居 (60、200)
27	城西2丁目10番10「城西2−10−20」	182,000	188	1.5：1	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東８m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 1.6km	1住居 (60、200)
28	原良町2102番15	84,500	198	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西５m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 2.9km	1低専 (50、80)
29	高麗町14番13「高麗町14−25」	225,000	181	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北西８m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 1km	1住居 (60、200)
30	天保山町59番「天保山町17−18」	184,000	376	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	南6.6m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 2.7km	1住居 (60、200)
※ 31	荒田2丁目17番4「荒田2−17−8」	213,000	221	1.2：1	住宅	W2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	東5.9m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 2.1km	1住居 (60、200)
32	真砂本町49番9「真砂本町49−15」	170,000	153	1.5：1	住宅	W2	一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	南鹿児島 1.2km	1住居 (60、200)
33	緑ヶ丘町3783番99「緑ヶ丘町14−8」	57,000	217	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東４m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 10km	1低専 (50、80)
34	牟礼岡2丁目3966番821「牟礼岡2−24−15」	16,100	222	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	鹿児島 12.4km	㊎1低専 (50、80)
35	武3丁目22番8「武3−22−16」	158,000	254	1：2	住宅	W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 1.2km	1住居 (60、200)
36	唐湊4丁目1867番3外「唐湊4−18−32」	90,500	196	1：2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西３m市道	水道、ガス、下水	郡元 230m	2中専 (60、200)
37	田上台2丁目3377番9外「田上台2−2−6」	77,000	121	1：2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	南東4.6m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 2.7km	1低専 (50、80)
38	田上町4170番36	76,500	151	1：1	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4.7m市道	水道、ガス、下水	宇宿 2.5km	1低専 (50、80)
39	紫原5丁目33番14外「紫原5−33−20」	120,000	214	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東5.1m市道	水道、ガス、下水	南鹿児島 2.8km	2中専 (60、200)
40	魚見町113番13	76,000	192	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	谷山 2.1km	1低専 (50、80)
41	西伊敷6丁目4500番88「西伊敷6−37−17」	67,800	232	1：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東５m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 8.2km	1低専 (50、80)
42	宇宿町920番12(宇宿中間40)	112,000	152	1：1	住宅	W1	一般住宅のほかにアパート等も見られる住宅地域	北東６m区画街路	水道、ガス、下水	宇宿 850m	1低専 (50、80)
43	東谷山2丁目24番2「東谷山2−24−2」	125,000	333	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	谷山 1km	2中専 (60、200)
44	清和2丁目3073番45「清和2−6−57」	77,300	157	1：1.5	住宅	W2	一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	谷山 2.4km	1低専 (50、80)
45	本名町469番6	22,200	477	1：2	住宅	W1	一般住宅のほかに農地も見られる住宅地域	南西5.5m市道	水道	鹿児島 13.7km	㊎ (70、400)
46	上福元町字高柳5687番2	75,500	471	台形 1：1.5	住宅	W2	一般住宅のほか周辺に農地が見られる住宅地域	北4.9m市道	水道、ガス	谷山 1.7km	1低専 (50、80)
47	谷山中央6丁目29番21外「谷山中央6−29−20」	107,000	118	1：2	住宅	W2	一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	慈眼寺 330m	1低専 (60、100)