福山−11	神辺町大字徳田字大塚760番4	37,700	314	1：1	住宅	W2	一般住宅の中に農地が見られる住宅地域	北４m市道、西側道	水道	湯田村 400m	1住居 (60、200)
12	清水ケ丘106番「清水ケ丘11−27」	55,600	301	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	福山 2.7km	1中専 (60、200)
13	南蔵王町2丁目153番「南蔵王町2−12−36」	77,300	260	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅、営業所等が混在する住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	東福山 2km	2住居 (60、200)
14	西町3丁目39番「西町3−10−30」	109,000	154	1：1	住宅	W2	一般住宅のほかマンション等が見られる住宅地域	東９m市道	水道、ガス、下水	福山 800m	2住居 (60、200)
15	春日池105番「春日池2−10」	48,500	215	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な郊外住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	東福山 3.8km	1住居 (60、200)
16	蔵王町字大谷160番42	43,500	183	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	西6.5m市道	水道、ガス、下水	東福山 3.3km	1中専 (60、200)
17	水呑向丘127番	46,800	232	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	福山 7.5km	1中専 (60、200)
18	大門町7丁目3299番「大門町7−5−8」	36,800	188	1.2：1	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	大門 1.6km	1中専 (60、200)
19	沼隈町大字草深字山添2235番4外	36,800	263	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅のほか店舗も見られる住宅地域	南西５m市道	水道、下水	福山 14.5km	1住居 (60、200)
20	南手城町3丁目908番1外「南手城町3−7−13」	73,300	228	1：1.2	住宅	W1	一般住宅のほかに事務所等が混在する住宅地域	南4.8m市道	水道、ガス、下水	東福山 2km	2住居 (60、200)
21	港町2丁目18番2「港町2−4−12」	82,500	236	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に共同住宅等が介在する住宅地域	北東5.8m市道	水道、ガス、下水	福山 2.3km	1住居 (60、200)
22	西桜町1丁目144番「西桜町1−12−9」	83,000	278	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、事業所等が混在する住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	福山 1.2km	2住居(60、200) 準防
23	多治米町3丁目530番3「多治米町3−30−9」	76,000	115	1：2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西４m市道	水道、ガス、下水	福山 3.1km	1住居 (60、200)
24	西深津町1丁目2729番「西深津町1−12−18」	73,000	281	1：1.5	住宅	W2	一般住宅のほかに共同住宅等が混在する住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	福山 2km	1住居 (60、200)
25	神辺町大字平野字古市153番1外	43,200	554	1：1	住宅	W2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	南東5.1m市道	水道、下水	湯野 1km	1住居 (60、200)
26	奈良津町3丁目1009番3外「奈良津町3−11−20」	54,500	335	台形 1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北西3.5m市道	水道、ガス、下水	福山 2.6km	1住居 (60、200)
27	新涯町1丁目84番外「新涯町1−11−19」	73,500	153	1：1.5	住宅	W2	一般住宅のほか共同住宅等が混在する住宅地域	南７m市道	水道、ガス、下水	福山 4.3km	1住居 (60、200)
28	東手城町1丁目1701番22「東手城町1−34−3−10」	66,300	167	1：1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	東福山 1.6km	1住居 (60、200)
29	大門町2丁目62番2外「大門町2−12−30」	46,200	144	1.2：1	住宅	W2	一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	西5.9m市道	水道、ガス、下水	大門 620m	1住居 (60、200)
30	久松台1丁目359番「久松台1−24−13」	77,000	228	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	福山 2km	1中専 (60、200)
31	本庄町中3丁目207番「本庄町中3−16−21」	74,500	216	1：1.5	住宅兼店舗 W2		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東５m市道	水道、ガス、下水	備後本庄 380m	2住居 (60、200)
32	北美台58番「北美台8−4」	60,000	160	1：2	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	南西４m市道	水道、ガス、下水	福山 1.7km	1住居 (60、200)
33	三吉町南1丁目697番「三吉町南1−14−17」	81,500	298	1：1.5	住宅	W2	一般住宅を主体に事業所等も混在する住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	福山 1.5km	2住居(60、200) 準防
34	柳津町字市場沖2280番45	43,500	161	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	北4.5m市道	水道	松永 2.3km	1住居 (60、200)
35	松永町4丁目574番3「松永町4−26−8」	56,000	229	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	北４m市道	水道、下水	松永 660m	1住居 (60、200)
36	神村町字石井谷3259番外	42,000	310	台形 1.2：1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ幹線直背後の既存住宅地域	南５m市道	水道、下水	松永 1.4km	1住居 (60、200)
37	今津町6丁目627番9「今津町6−8−9」	48,000	146	1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	西６m市道	水道、下水	松永 1.4km	1住居 (60、200)
38	今津町3丁目64番14「今津町3−2−40」	59,700	212	1：2	住宅	W2	一般住宅のほか共同住宅等が混在する住宅地域	南西６m市道	水道、下水	松永 500m	1住居 (60、200)
39	駅家町大字万能倉1406番7外	53,000	225	1：1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する郊外の住宅地域	南６m市道	水道、下水	駅家 500m	1住居 (60、200)
40	引野町3丁目402番3「引野町3−35−33」	67,000	165	1：1.5	住宅	RC2	一般住宅、貸家、アパート等が混在する住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	東福山 1km	1住居 (60、200)
41	加茂町字中野1丁目99番	41,200	508	1.5：1	住宅	W2	農家住宅、共同住宅等の中に農地も残る住宅地域	東５m市道	水道、下水	道上 3.2km	1住居 (60、200)
42	駅家町大字坊寺23番1	40,000	274	台形 1：1.2	住宅	W2	一般住宅の中に農地等も混在する住宅地域	北東３m市道	水道、下水	駅家 2.1km	1住居 (60、200)
43	加茂町字八軒屋字熊ケ前52番5	37,800	160	2：1	住宅	W2	一般住宅が多い郊外の新興住宅地域	東６m市道	水道、下水	道上 1.6km	1住居 (60、200)
44	坪生町南1丁目3705番「坪生町南1−3−20」	43,200	289	1：1.2	住宅	W1	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	大門 3.4km	1中専 (60、200)
45	駅家町大字近田194番3	49,000	340	1.5：1	住宅	W2	一般住宅、農家住宅が混在する郊外の住宅地域	北５m市道	水道、下水	近田 800m	1住居 (60、200)
46	沼隈町大字常石字西ノ谷771番1外	23,200	591	1：1.5	住宅	W2	農家住宅、一般住宅等が多く見られる住宅地域	東３m市道	水道	福山 15.5km	1中専 (60、200)
47	新市町大字常1492番3	20,500	262	台形 1.5：1	住宅	W2	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	南西５m市道		新市 5.2km	都計外
48	神辺町大字新湯野字2丁目34番4	47,300	328	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅の多い区画整理済の新興住宅地域	北６m市道	水道	湯野 950m	1住居 (60、200)
49	南蔵王町6丁目350番「南蔵王町6−21−6」	78,000	274	1：2	住宅	W2	一般住宅のほかに共同住宅等が混在する住宅地域	北5.6m市道	水道、ガス、下水	東福山 700m	1住居 (60、200)
50	御幸町大字森脇字中ノ町590番3	50,400	132	台形 1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東３m市道	水道、下水	横尾 2.3km	1住居 (60、200)
51	加茂町字上加茂字加茂が丘63番163	37,000	200	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が多い郊外の区画整然とした住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	道上 3.2km	1低専 (40、80)
52	沖野上町5丁目655番6「沖野上町5−25−23」	77,000	115	1：1	住宅	W2	一般住宅、共同住宅、事業所が混在する住宅地域	南西４m市道	水道、ガス、下水	福山 2.3km	2住居 (60、200)