安佐南−12	緑井8丁目848番3「緑井8−27−11」	68,300	169	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅、アパートの混在する住宅地域	東３m市道	水道、下水	七軒茶屋 750m	２中専 (60、200)
13	長束西2丁目174番90「長束西2−28−20」	103,000	167	1：1.2	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	西5.3m市道	水道、ガス、下水	安芸長束 850m	２中専 (60、200)
14	安東2丁目1728番4外「安東2−17−8」	78,500	396	1：1.2	住宅	W2	一般住宅の中に農地が見られる住宅地域	西４m市道	水道、下水	安東 600m	２中専 (60、200)
15	上安2丁目624番2「上安2−52−2」	56,500	238	台形 2：1	住宅	W2	一般住宅等が散在する新興住宅街近くの住宅地域	北東4.5m市道	水道、下水	上安 1㎞	１低専 (50、100)
16	緑井4丁目3238番6「緑井4−29−7」	109,000	326	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東3.5m市道	水道、下水	緑井 320m	２中専 (60、200)
17	伴東1丁目4979番15「伴東1−39−12」	56,000	195	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅が多い区画整然とした高台の住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	伴 900m	１低専 (50、100)
18	沼田町大字伴字中大原5815番3	81,700	171	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート、農地等の混在する住宅地域	北4.5m市道	水道、下水	大原近接	１住居 (60、200)
19	沼田町大字伴字鳴平914番40	56,700	198	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西５m市道	水道、下水	伴中央 250m	１住居 (60、200)
20	上安6丁目530番68「上安6−20−6」	71,500	280	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域	東８m市道	水道、ガス、下水	上安 900m	１低専 (50、100)
21	祇園2丁目127番2「祇園2−24−18」	133,000	194	1：1.5	住宅	LS2	小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西4.3m市道	水道、ガス、下水	下祇園 600m	１住居 (60、200)
22	川内6丁目529番1「川内6−35−4」	93,000	308	台形 1.2：1	住宅	W2	一般住宅のほかに農地が多く見られる住宅地域	北西４m市道	水道	七軒茶屋 1.3㎞	１住居 (60、200)
23	高取北4丁目505番489「高取北4−38−24」	66,700	215	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	長楽寺 1.2㎞	１低専 (50、100)
24	上安1丁目1630番3外「上安1−12−26」	99,000	241	台形 1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西4.5m市道	水道、下水	安東 450m	１住居 (60、200)
25	高取南1丁目684番8「高取南1−7−11」	79,200	110	1：1.2	住宅	W2	一般住宅にアパートや作業所も混在する住宅地域	南4.7m市道	水道、下水	高取 700m	１低専 (50、100)
26	相田7丁目26番133「相田7−30−10」	47,000	197	1：2	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	南５m市道	水道、ガス、下水	上安 1.7㎞	１低専 (50、100)
27	沼田町大字伴字柚ノ木8608番18	70,500	127	1：1.5	住宅	W2	農地、一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	北４m市道	水道、下水	伴 300m	１住居 (60、200)
28	山本8丁目1511番9「山本8−30−14」	70,400	154	台形 1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に農地も見られる傾斜地の住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	下祇園 1.9㎞	１低専 (50、100)
29	山本2丁目10番5「山本2−10−11」	149,000	231	1：1.2	住宅	W2	住宅、事務所等が混在する区画整理済の住宅地域	南西９m市道	水道、ガス、下水	下祇園 900m	２住居 (60、200)
30	祇園5丁目1807番5「祇園5−24−23」	101,000	185	1：2.5	共同住宅	W2	一般住宅、アパートが混在する傾斜地の住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	下祇園 1.3㎞	２中専 (60、200)
31	中筋1丁目830番5「中筋1−18−22」	122,000	165	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパートも混在する住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	中筋 250m	１住居 (60、200)
32	川内2丁目1520番2「川内2−29−30」	102,000	188	台形 1.5：1	住宅	W2	一般住宅の中にマンションが見られる住宅地域	北東６m市道	水道、下水	古市 1㎞	１住居 (60、200)
33	八木9丁目4140番「八木9−29−8」	74,000	254	1：2	住宅	W2	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南西６m市道	水道、下水	上八木 650m	２中専 (60、200)
※ 5−1	西原5丁目384番5外「西原5−13−1」	164,000	663	1：3	空地		小売店舗、展示場、事業所等が建つ路線商業地域	東15m国道	水道、ガス、下水	西原 700m	近商 (80、300) 準防
5−2	緑井2丁目4003番13「緑井2−12−9」	158,000	457	1：1.2	店舗兼共同住宅	RC5	銀行、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	南西16m県道	水道、下水	緑井 600m	近商 (80、300) 準防
5−3	緑井6丁目1566番1外「緑井6−37−8」	110,000	469	1：1	店舗兼住宅	W2	店舗併用住宅と一般住宅が混在する既成商業地域	南東６m県道	水道、下水	七軒茶屋 180m	近商 (80、300) 準防
7−1	八木5丁目2309番1外「八木5−5−16」	147,000	894	台形 1：1.5	店舗	S2	自動車関連の営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南 東 20m 国道、背面道	水道、ガス、下水	梅林 190m	準工 (60、200)
7−2	西原2丁目2189番3外「西原2−27−7」	127,000	923	1：1.2	倉庫	S2	倉庫、中小工場、一般住宅等の混在する地域	北東５m市道	水道、ガス、下水	下祇園 1㎞	準工 (60、200)
9−1	沼田町大字伴字乗越1272番2外	45,600	5,801	不整形 1：1.5	工場		中規模工場等が建ち並ぶ住宅団地隣接の工業地域	南8.5m市道、西側道	水道、下水	伴中央 1㎞	工業 (60、200)
10−1	沼田町大字伴字堀6611番	32,000	340	1：1.5	住宅	W2	農家住宅、一般住宅等が散在する住宅地域	東4.6m市道	水道、下水	大原 1.1㎞	調区 (50、100)
安佐北−1	安佐北区可部町大字桐原字小畠452番15	18,200	241	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東４m市道	水道	可部 5.6㎞	都計外
※ 2	口田南7丁目1950番1「口田南7−10−5」	78,700	201	台形 1：1	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	安芸矢口 450m	１住居 (60、200)
3	落合2丁目17番3「落合2−17−5」	90,700	205	台形 1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	玖村 200m	１住居 (60、200)
4	口田南9丁目48番4「口田南9−5−27」	80,000	189	1：1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	安芸矢口 1.9㎞	１低専 (50、100)
5	深川5丁目1910番1「深川5−44−4」	69,000	304	1.5：1	住宅	W2	一般住宅、作業所、農地が混在する住宅地域	東4.2m市道	水道、ガス、下水	中深川 750m	１住居 (60、200)
6	亀山8丁目3994番7外「亀山8−15−29」	39,000	117	1：1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南西４m市道	水道、下水	可部 3.9㎞	１低専 (50、100)
7	可部南3丁目715番1「可部南3−16−30」	71,000	274	1：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西３m市道	水道、下水	中島 250m	１住居 (60、200)
8	可部東3丁目200番43「可部東3−23−5」	47,200	167	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	可部 1.4㎞	１低専 (50、100)
※ 9	亀山3丁目1288番1「亀山3−1−32」	71,100	237	1：1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ国道に近い住宅地域	西3.3m市道	水道、下水	可部 2.1㎞	１住居 (60、200)
10	亀山南4丁目203番「亀山南4−7−18」	50,200	252	1：1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	可部 2.7㎞	１低専 (50、100)
11	口田南3丁目1516番25外「口田南3−13−7」	86,000	104	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅やマンションの混在する住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	安芸矢口 1.2㎞	１住居 (60、200)
12	三入7丁目1364番48「三入7−6−7」	35,800	148	1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	南４m市道	水道、下水	可部 4.7㎞	１低専 (50、100)