| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 神戸垂水―40 | 東舞子町1830番2「東舞子町15―8」 | 166,000 | 229 | 1：1 | 住宅 | W2 | 住宅の中に店舗等が見られる駅に近い住宅地域 | 南6.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 舞子 250m | 1住居(60、200) 準防 |
| 41 | 西舞子1丁目1364番9「西舞子1―2―7」 | 132,000 | 69 | 1.5：1 | 住宅 | W1 | 小規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 南西5m市道 | 水道、ガス、下水 | 舞子 400m | 2住居(60、200) 準防 |
| 42 | 北舞子4丁目1149番6「北舞子4―7―13」 | 104,000 | 89 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南西5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 舞子 1.6km | 1中専(60、200) 準防 |
| 43 | 神陵台5丁目123番「神陵台5―6―21」 | 97,300 | 227 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南6m市道 | 水道、ガス、下水 | 朝霧 2.3km | 1低専(50、100) |
| 44 | 桃山台1丁目8番3 | 102,000 | 175 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南西6m市道 | 水道、ガス、下水 | 垂水 4.1km | 1低専(50、100) |
| 45 | 南多聞台1丁目15番2「南多聞台1―5―16」 | 108,000 | 166 | 1：2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域 | 南東5.8m市道 | 水道、ガス、下水 | 朝霧 2km | 1低専(50、100) |
| 46 | 高丸7丁目2252番1726「高丸7―7―7」 | 110,000 | 128 | 1：1 | 住宅 | W2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北西4m私道 | 水道、ガス、下水 | 垂水 1.8km | 1中専(60、200) 準防 |
| 47 | 星が丘2丁目2248番154「星が丘2―4―15」 | 117,000 | 235 | 1：1.2 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域 | 北西4.9m私道 | 水道、ガス、下水 | 垂水 1.5km | 1中専(60、200) 準防 |
| ※48 | 舞子台3丁目15番7「舞子台3―2―15」 | 150,000 | 308 | 1：1.5 | 住宅 | LS2 | 中規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北4m市道 | 水道、ガス、下水 | 舞子 900m | 1低専(50、100) |
| 49 | 星陵台2丁目1064番1056「星陵台2―5―5」 | 134,000 | 113 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南西4m市道 | 水道、ガス、下水 | 垂水 1.9km | 1中専(60、200) 準防 |
| 50 | 北舞子1丁目1064番2141「北舞子1―2―55」 | 113,000 | 84 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅、アパート等が混在する高台の住宅地域 | 東4m市道 | 水道、ガス、下水 | 舞子 1.5km | 1低専(60、150) 準防 |
| 51 | 霞ケ丘7丁目2241番273「霞ケ丘7―5―2」 | 153,000 | 138 | 1：1.5 | 住宅 | LS2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 垂水 1.5km | 1低専(60、150) 準防 |
| 52 | 本多聞1丁目10番1「本多聞1―10―2」 | 108,000 | 132 | 1：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかマンション等が見られる住宅地域 | 南6m市道 | 水道、ガス、下水 | 舞子 3.1km | 1中専(60、200) |
| 53 | 旭が丘3丁目2244番16外「旭が丘3―15―21」 | 122,000 | 326 | 1.2：1 | 住宅 | LS2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 南東5m市道、西側道 | 水道、ガス、下水 | 垂水 1.1km | 1低専(60、150) 準防 |
| 54 | 神陵台8丁目50番「神陵台8―5―18」 | 99,000 | 211 | 1：1.2 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南6m市道 | 水道、ガス、下水 | 朝霧 3km | 1低専(50、100) |
| 55 | 南多聞台8丁目73番「南多聞台8―18―14」 | 112,000 | 211 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 朝霧 1.8km | 1低専(50、100) |
| 56 | 塩屋町9丁目790番5「塩屋町9―17―46」 | 83,000 | 73 | 1：2 | 住宅 | W2 | 中小規模一般住宅の中に店舗も見られる住宅地域 | 西4m市道 | 水道、ガス、下水 | 塩屋 950m | 1中専(60、150) 準防 |
| 57 | 狩口台5丁目29番「狩口台5―12―17」 | 136,000 | 236 | 1：1 | 住宅 | W2 | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 朝霧 850m | 1低専(50、100) |
| 58 | 多聞台2丁目105番「多聞台2―3―27」 | 95,800 | 269 | 1：2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北4m市道 | 水道、ガス、下水 | 舞子 3.5km | 1低専(50、100) |
| 59 | 本多聞6丁目10番15「本多聞6―10―25」 | 117,000 | 294 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ整然とした住宅地域 | 北東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 舞子 3.4km | 1低専(40、80) |
| 60 | 上高丸3丁目2252番986「上高丸3―17―4」 | 114,000 | 234 | 1.5：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南西6m私道 | 水道、ガス、下水 | 垂水 2.6km | 1中専(60、200) 準防 |
| 61 | 塩屋北町2丁目22番7「塩屋北町2―22―7」 | 79,500 | 201 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 西8m市道 | 水道、ガス、下水 | 塩屋 2.5km | 1低専(50、100) |
| ※62 | 青山台1丁目19番5「青山台1―19―5」 | 108,000 | 166 | 1：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅が多い区画整然とした高台の住宅地域 | 南6m市道 | 水道、ガス、下水 | 滝の茶屋 1.3km | 1低専(50、100) |
| 5―1 | 小束山本町3丁目868番762「小束山本町3―2―2」 | 111,000 | 1,590 | 1：1 | 店舗 | S1 | 住宅地に介在する郊外型商業施設が建ち並ぶ地域 | 東12m市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 学園都市 3.5km | 2住居(60、200) |
| 神戸北―1 | 北区北五葉1丁目3番14「北五葉1―3―31」 | 96,000 | 345 | 1：1 | 住宅 | W2 | 中規模住宅が建ち並ぶ駅に近い住宅地域 | 北東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 西鈴蘭台 230m | 1住居(60、200) |
| 2 | 鈴蘭台東町7丁目4番11「鈴蘭台東町7―4―21」 | 64,900 | 237 | 1.2：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北4.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 鈴蘭台 950m | 1低専(50、100) |
| 3 | 鈴蘭台南町4丁目4番22「鈴蘭台南町4―4―22」 | 77,500 | 172 | 1：1 | 住宅 | W2 | 中規模住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北西4m市道 | 水道、ガス、下水 | 鈴蘭台西口 490m | 1低専(40、80) |
| 4 | 東有野台4丁目8番11 | 36,600 | 256 | 1：1 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域 | 北9m市道 | 水道、ガス、下水 | 五社 2.2km | 1低専(40、80) |
| 5 | 大池見山台14番135 | 39,400 | 290 | 1：1 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南6m市道 | 水道、ガス、下水 | 花山 1km | 1低専(40、80) |
| 6 | 山田町下谷上字小畑5番14 | 46,000 | 123 | 1.2：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域 | 北東4m市道 | 水道、ガス、下水 | 谷上 600m | 1低専(50、100) |
| 7 | 唐櫃台4丁目6番3「唐櫃台4―6―3」 | 45,200 | 181 | 1：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域 | 南西6m市道 | 水道、ガス、下水 | 唐櫃台 850m | 1低専(40、80) |
| 8 | 緑町5丁目2番4「緑町5―2―10」 | 66,100 | 243 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅の多い住宅地域 | 南西6.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 山の街 570m | 1低専(50、100) |
| 9 | 鈴蘭台西町5丁目6番3「鈴蘭台西町5―7―3」 | 72,000 | 249 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域 | 南西4.7m市道 | 水道、ガス、下水 | 鈴蘭台 800m | 1低専(40、80) |
| 10 | 君影町4丁目8番3「君影町4―8―15」 | 62,700 | 253 | 1：1 | 住宅 | W2 | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 北6m市道 | 水道、ガス、下水 | 鈴蘭台 1.4km | 1低専(50、100) |
| 11 | 道場町日下部字町裡127番 | 40,500 | 297 | 1：2.5 | 住宅 | LS2 | 一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 北東4.1m市道 | 水道、下水 | 道場南口 1km | 1住居(60、200) |
| 12 | 青葉台5番145「青葉台39―2」 | 43,800 | 192 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域 | 南5m市道 | 水道、ガス、下水 | 箕谷 1.5km | 1低専(50、100) |
| 13 | 北五葉5丁目5番4「北五葉5―5―6」 | 74,800 | 428 | 1：1.5 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南6m市道 | 水道、ガス、下水 | 西鈴蘭台 1.1km | 1低専(40、80) |
| 14 | 西山1丁目26番4 | 53,000 | 179 | 1.2：1 | 住宅 | W2 | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 田尾寺 1.2km | 1低専(40、80) |
| 15 | 有野町二郎字三隅691番4外 | 39,200 | 240 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 住宅と農地が混在する大規模団地に近い住宅地域 | 北5.3m市道 | 水道、下水 | 二郎 800m | 1住居(60、200) |
| 16 | ひよどり台2丁目10番7 | 60,000 | 261 | 1：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北東6.8m市道 | 水道、ガス、下水 | 西鈴蘭台 4.5km | 1低専(40、80) |
| ※17 | 有野町有野字家ノ下305番1 | 42,000 | 245 | 台形 1：1 | 住宅 | W2 | 農家住宅、一般住宅等の混在する住宅地域 | 北9m県道 | 水道、下水 | 五社 870m | 1住居(60、200) |
| 18 | 鈴蘭台北町9丁目20番11「鈴蘭台北町9―20―11」 | 70,800 | 200 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 西6m市道 | 水道、ガス、下水 | 鈴蘭台 1.6km | 1低専(50、100) |