北杜—3	大泉町西井出字石堂8240番6958	12,700	400	1：1	別荘　LS2	中規模の別荘が建ち並ぶ高原型の別荘地域	東4.5m道路	水道、下水	甲斐大泉 1.8km	都計外
5—1	長坂町大八田字道添3852番5	26,200	160	1.2：1	店舗兼住宅　W2	店舗、一般住宅等が混在する県道沿線の商業地域	南東13m県道	水道、下水	長坂 1.9km	都計外
甲斐—1	甲斐市竜王字金山前971番3	44,100	195	1：1.5	住宅　W2	中規模の一般住宅を中心とする新興住宅地域	北4.7m市道	水道	竜王 700m	1住居（60、200）
※2	富竹新田字伊勢河原1413番5	47,700	232	1.5：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ利便性が良い住宅地域	東４m市道	水道、下水	竜王 1.1km	2中専（60、200）
3	大垈字堰西2588番外	29,500	500	台形 1：1.2	住宅　W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西4.7m市道	水道	塩崎 2.2km	㊞1住居（60、200）
4	篠原字本妙寺前123番5	44,800	227	1：1.2	住宅　W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ空地も残る住宅地域	南東4.6m市道	水道、下水	竜王 1.5km	2低専（50、80）
5	西八幡字金山625番4	42,800	263	1：2	住宅　W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西4.5m市道	水道	竜王 2km	1低専（50、80）
6	志田字深圦166番21	38,200	198	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅を中心に空地も見られる住宅地域	北６m道路	水道、下水	塩崎 1km	㊞1中専（50、100）
※7	島上条字石原田526番14	49,000	202	1：1.2	住宅　LS2	中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東4.5m市道	水道、下水	竜王 2.5km	1低専（50、80）
8	西八幡字西冷間2071番25	42,500	165	1：1.5	住宅　W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東4.1m市道	水道、下水	竜王 3.7km	1住居（60、200）
9	中下条字中更286番9	52,400	210	1：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西4.5m市道	水道、ガス、下水	竜王 1.8km	2低専（50、80）
10	大下条字深田399番4外	51,500	208	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	北5.5m市道	水道、下水	竜王 1.3km	1住居（60、200）
5—1	龍地字垈間3598番1外	59,700	1,530	台形 1.5：1	店舗　W1	大規模な小売店、飲食店等が存する路線商業地域	南東18.5m市道、三方路	水道、下水	竜王 2.5km	㊞1住居（60、200）
10—1	竜王字四ツ石644番20	32,500	322	1：2	住宅　W1	一般住宅の中に農地が多く見られる住宅地域	北東4.5m市道	水道	竜王 1.5km	調区（60、200）
笛吹—1	笛吹市春日居町鎮目字小島田147番11	42,700	225	1：2	住宅　W2	一般住宅を中心に別荘等が見られる住宅地域	北６m市道	水道、下水	石和温泉 1.3km	㊞（70、200）
2	春日居町桑戸字梅木田526番	29,100	644	台形 1：1.5	住宅　W2	農家住宅を中心とした既成住宅地域	北東4.4m市道	水道	春日居町 530m	㊞（70、200）
3	石和町八田字大郭107番3	45,500	221	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅のほか旅館等も混在する住宅地域	東4.8m市道	水道、下水	石和温泉 1.4km	㊞1住居（60、200）
4	石和町井戸字蔵井656番21	34,100	219	1.2：1	住宅　W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東４m市道	水道、下水	南甲府 4km	㊞（70、200）
5	境川町石橋字万福寺2409番1外	25,300	680	1：1.5	住宅　W2	農家住宅を中心に店舗等も見られる住宅地域	南西５m市道	水道、下水	南甲府 7.7km	㊞（70、200）
6	御坂町成田字南畑613番5	30,800	212	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東3.5m市道	水道、下水	石和温泉 3.6km	㊞（70、200）
7	一宮町金田字東畑町1123番2	29,700	222	台形 1：1	住宅　W2	中規模一般住宅を中心に農家住宅も見られる地域	北東４m市道	水道、下水	山梨市 5.2km	㊞（70、200）
8	一宮町中尾字川又124番3	26,300	247	台形 1：1.5	住宅　LS2	一般住宅のほか農家住宅も見られる住宅地域	北５m市道	水道、下水	山梨市 4.8km	㊞（70、200）
9	八代町南字森ノ上南281番3外	27,000	320	台形 1.5：1	住宅　W1	一般住宅を中心に農家住宅も見られる住宅地域	北東5.2m市道	水道、下水	石和温泉 6km	㊞（70、200）
10	境川町小黒坂字宝塚106番	17,500	908	台形 1：2	住宅　W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西５m市道	水道、下水	南甲府 8.9km	㊞（70、200）
5—1	春日居町桑戸字五反田702番1	44,400	272	台形 1：2	店舗　W1	県道沿線に店舗、事業所等が存する路線商業地域	北西10.1m県道、背面道	水道、下水	春日居町 460m	㊞（70、200）
5—2	石和町市部字西河原789番10外	52,500	555	1：1	診療所兼住宅　RC2	中規模の店舗、ホテル等が建ち並ぶ路線商業地域	南東8.5m市道	水道、下水	石和温泉 900m	㊞商業（80、400）
5—3	御坂町井之上字横畑832番6	34,600	555	台形 1.2：1	店舗兼共同住宅　S2	観光農園、小売店舗等が混在する路線商業地域	北東９m県道、西側道	水道、下水	石和温泉 3.4km	㊞（70、200）
5—4	石和町窪中島字新開町103番1外	79,500	1,766	1：1.5	店舗　S2	大規模な小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	北西12m市道、三方路	水道、下水	石和温泉 1.3km	㊞1住居（60、200）
上野原—1	上野原市上野原字城1906番2	72,600	333	1：1.5	住宅　W2	一般住宅を中心にアパート等も見られる住宅地域	西３m市道	水道、下水	上野原 2km	㊞1住居（60、200）
2	上野原字上野3217番3外	77,100	194	1：1.2	住宅　W3F1B	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	西6.5m市道	水道、下水	上野原 2.4km	㊞1中専（60、200）
5—1	上野原字下新町594番3外	88,400	99	1：1.5	店舗兼住宅　W3	小規模な低層店舗が建ち並ぶ路線商業地域	南東8.5m県道	水道、下水	上野原 1.7km	㊞商業（80、400）　準防
甲州—1	甲州市塩山下於曽字天神原126番3	41,200	321	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅の多い閑静な既成住宅地域	西4.8m市道	水道、下水	塩山 600m	㊞1中専（60、200）
2	塩山上於曽字堰口1628番1外	40,100	158	不整形 1：1.5	住宅　S2	中小規模一般住宅の多い既成住宅地域	北東4.7m市道	水道、下水	塩山 160m	㊞2中専（60、200）
3	塩山下於曽字粟原田1647番4	38,400	221	1.5：1	住宅　W1	一般住宅が建ち並ぶ空閑地も存する住宅地域	南4.1m私道	水道、下水	塩山 1.4km	㊞1住居（60、200）
4	勝沼町等々力字東畑1401番5外	25,900	598	1：1.5	住宅　W2	農家住宅の中に一般住宅等も見られる住宅地域	南西４m市道	水道、下水	勝沼ぶどう郷 3.9km	㊞（70、200）
5	勝沼町下岩崎字大泉1811番1	22,700	535	1：1.5	住宅　W2	農家住宅の中にワイン醸造所が見られる住宅地域	北６m市道	水道、下水	勝沼ぶどう郷 3.7km	㊞（70、200）
5—1	塩山上於曽字簇板1810番1	79,700	215	1：1.2	店舗　S2	店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北16m県道	水道、下水	塩山 140m	㊞近商（80、300）　準防
5—2	塩山上於曽字油免867番1外	60,500	687	台形 1.5：1	店舗兼共同住宅　W2	小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	西12m市道	水道、下水	塩山 900m	㊞近商（80、200）
山梨中央—1	中央市木原字中尾1277番5	18,300	700	台形 1：1	住宅　S2	農家住宅の中に農地等が見られる住宅地域	北東3.6m市道	水道、下水	東花輪 5km	㊞（70、200）
2	東花輪字整理地1377番49	33,600	179	1：1	住宅　W2	中小規模の住宅が多い区画整然とした住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	東花輪 900m	1中専（50、150）