中原−3	井田三舞町100番17「井田三舞町12−6」	302,000	154	1：1	住宅　W2	一般住宅、マンション等が見られる住宅地域	南５m市道	水道、ガス、下水	元住吉 1.2km	１住居(60、200)　準防
4	下小田中2丁目629番24「下小田中2−6−6」	320,000	120	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	武蔵中原 300m	１住居(60、200)　準防
5	木月1丁目331番3「木月1−8−25」	423,000	152	1：2	住宅　W2	中小規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	西4.2m市道	水道、ガス、下水	元住吉 350m	１中専(60、200)　準防
6	下小田中6丁目807番4「下小田中6−17−14」	274,000	121	1.5：1	住宅　W3	一般住宅、マンション等が見られる住宅地域	北西5.5m市道	水道、ガス、下水	武蔵中原 1.3km	１中専(60、200)　準防
7	小杉陣屋町2丁目790番3「小杉陣屋町2−9−30」	359,000	145	1：2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東4.5m市道	水道、ガス、下水	新丸子 950m	１中専(60、200)　準防
8	新城4丁目284番31「新城4−11−6」	301,000	122	2：1	住宅　RC3	一般住宅のほかにアパート等も見られる住宅地域	西4.8m市道	水道、ガス、下水	武蔵新城 600m	１中専(60、200)　準防
9	今井南町575番4	384,000	111	1：2	住宅　W3	一般住宅、アパートが混在する住宅地域	東５m市道	水道、ガス、下水	武蔵小杉 600m	１住居(60、200)　準防
10	小杉陣屋町1丁目547番15「小杉陣屋町1−6−8」	361,000	165	1：1	住宅　LS2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東4.6m市道	水道、ガス、下水	新丸子 600m	１住居(60、200)　準防
11	下小田中4丁目386番5「下小田中4−10−3」	272,000	101	1：1.2	住宅　W3	一般住宅、アパートが混在する住宅地域	東４m私道	水道、下水	武蔵中原 1.1km	２中専(60、200)　準防
12	下小田中2丁目1369番3外「下小田中2−41−6」	289,000	127	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東6.3m市道	水道、ガス、下水	武蔵中原 800m	２中専(60、200)　準防
13	上小田中2丁目655番4「上小田中2−36−23」	294,000	179	1：1	住宅　LS2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	武蔵新城 550m	１中専(60、200)　準防
14	宮内3丁目223番12「宮内3−18−2」	254,000	173	台形 1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南5.8m市道	水道、ガス、下水	武蔵中原 1.2km	１中専(60、200)　準防
15	井田1丁目932番3「井田1−34−48」	267,000	165	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東4.7m市道	水道、ガス、下水	元住吉 1.3km	１中専(60、200)　準防
16	市ノ坪字田向464番59	275,000	128	台形 1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	平間 600m	１住居(60、200)　準防
※17	木月4丁目1587番1「木月4−21−15」	347,000	178	1.2：1	住宅　LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東4.7m市道	水道、ガス、下水	元住吉 750m	１住居(60、200)　準防
※18	上小田中6丁目1419番4「上小田中6−36−13」	301,000	143	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北４m市道	水道、ガス、下水	武蔵中原 450m	１住居(60、200)　準防
19	井田3丁目1431番31「井田3−6−10」	258,000	161	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	南西４m市道	水道、ガス、下水	元住吉 1.7km	１中専(60、200)　準防
20	今井仲町302番9	363,000	153	1：1.5	住宅　W2	小規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	西5.5m市道	水道、ガス、下水	武蔵小杉 850m	１中専(60、200)　準防
21	上平間字古下河原564番41	275,000	62	台形 1：1.2	住宅　W2	中小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	平間 1km	１中専(60、200)　準防
22	中丸子字西村444番2	276,000	102	1：1.2	住宅　W2	小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	北４m市道	水道、ガス、下水	向河原 600m	１住居(60、200)　準防
※5−1	木月1丁目457番5「木月1−29−19」	728,000	125	1：2.5	店舗兼事務所　RC3	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ商業地域	南7.3m市道	水道、ガス、下水	元住吉 300m	近商　(80、300)　準防
5−2	小杉町3丁目417番2	880,000	267	1：2.5	店舗兼共同住宅　RC5	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ駅前商業地域	西5.6m市道	水道、ガス、下水	武蔵小杉 200m	商業　(80、400)　防火
5−3	田尻町43番3	339,000	75	1：2	店舗兼住宅　S3	中小規模の小売店舗が建ち並ぶ商業地域	北７m市道	水道、ガス、下水	平間 300m	近商　(80、300)　準防
5−4	新丸子町752番1	584,000	115	1：3	店舗兼共同住宅　S4	日用品小売店舗が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南７m市道	水道、ガス、下水	新丸子 200m	商業　(80、400)　防火
5−5	上小田中6丁目1323番4「上小田中6−23−7」	415,000	194	台形 1.2：1	店舗、事務所兼住宅　RC4	中層の小売店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西18m市道	水道、ガス、下水	武蔵中原 150m	商業　(80、400)　防火
5−6	新城3丁目195番3「新城3−1−4」	514,000	99	1：2	事務所兼共同住宅　S7	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅前の商業地域	東６m市道	水道、ガス、下水	武蔵新城 100m	商業　(80、400)　防火
5−7	上新城2丁目117番7「上新城2−6−7」	386,000	104	1：2	店舗兼住宅　S3	中低層の小売店舗、飲食店が建ち並ぶ商業地域	西6.8m市道	水道、ガス、下水	武蔵新城 100m	近商　(80、300)　準防
5−8	新丸子町922番1外	1,100,000	245	不整形 1.5：1	店舗兼事務所　RC6	中高層の店舗兼事務所が建ち並ぶ駅前商業地域	南(駅前広場)市道、西側道	水道、ガス、下水	武蔵小杉駅前広場接面	商業　(80、600)　防火
5−9	木月4丁目1538番1「木月4−5−20」	357,000	244	1：2	店舗兼共同住宅　S4	店舗併用住宅、営業所等が多い路線商業地域	南 西 18m 県道、背面道	水道、ガス、下水	元住吉 700m	近商　(80、300)　防火
5−10	新丸子町695番5	410,000	115	1：1	店舗兼住宅　S4	店舗、事務所等が多い駅に近い商業地域	西5.5m市道	水道、ガス、下水	新丸子 200m	商業　(80、400)　防火
7−1	市ノ坪字道之内322番7	303,000	760	1：2	事務所兼工場　S3	工場、一般住宅、アパートが混在する地域	北東8.2m市道	水道、ガス、下水	武蔵小杉 900m	準工　(60、200)　準防
高津−1	高津区蟹ケ谷字清水313番50	220,000	221	1：1	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西4.5m市道	水道、ガス、下水	武蔵新城 2.7km	１中専(60、200)　準防
2	下作延4丁目597番7「下作延4−20−22」	243,000	205	1：1.2	住宅　W2	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	南西４m未舗装私道	水道、ガス、下水	津田山 700m	１中専(60、200)　準防
3	下作延1丁目43番3「下作延1−4−11」	333,000	175	1.5：1	住宅　W2	小規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	溝の口 400m	２住居(60、200)　準防
4	下作延7丁目2005番7「下作延7−25−16」	250,000	335	1：1.5	住宅　S2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	津田山 850m	１低専　(40、80)
5	久地1丁目486番15外「久地1−2−26」	291,000	142	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東6.6m市道	水道、ガス、下水	溝の口 800m	１住居(60、200)　準防
6	梶ケ谷3丁目8番25	282,000	178	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	梶が谷 800m	１低専　(50、80)
7	上作延字原間谷270番8	217,000	117	1：2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	東４m私道	水道、下水	津田山 1.6km	１中専(60、200)　準防
8	下作延6丁目1804番8「下作延6−29−31」	249,000	163	不整形 1.2：1	住宅　W3	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西５m市道	水道、ガス、下水	久地 500m	１住居(60、200)　準防