町田−15	本町田字乙三号2901番34	118,000	106	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が丘陵地に建ち並ぶ既成住宅地域	西４ｍ私道	水道、下水	小田急町田 3km	１低専（40、80）
16	南成瀬2丁目13番8	201,000	149	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	成瀬 900m	１低専（50、100）
17	鶴間3丁目13番14	216,000	121	1：2	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	南町田 400m	２中専（60、200）準防
18	金森字二号331番16	178,000	149	1：1	住宅	LS2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	町田 1.1km	１低専（40、80）
19	原町田3丁目73番3「原町田3−14−8」	268,000	165	1：1.2	住宅	RC3	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東5.5m市道	水道、ガス、下水	町田 700m	２中専（60、200）準防
※ 20	木曽西1丁目1880番14「木曽西1−20−5」	150,000	225	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西８ｍ市道	水道、ガス、下水	古淵 1.2km	１低専（40、80）
21	小野路町字町田1118番1	84,200	244	台形 2.5：1	住宅	W1	一般住宅と空地等が見られる路線沿いの住宅地域	北７ｍ市道	水道	鶴川 4.8km	１低専（40、80）
22	成瀬台3丁目22番13	161,000	236	1：1.2	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	こどもの国 650m	１低専（50、100）
23	南大谷字十五号1327番119	152,000	145	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する閑静な住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	小田急町田 1.5km	１低専（40、80）
24	玉川学園5丁目4014番8「玉川学園5−20−45」	180,000	200	台形 1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い起伏のある住宅地域	北東４ｍ市道、背面道	水道、ガス、下水	玉川学園前 460m	１低専（40、80）
25	三輪町字三号223番14	143,000	133	1：1	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南西７ｍ市道	水道、下水	柿生 1.4km	１低専（40、80）
26	能ケ谷2丁目1004番5「能ケ谷2−19−31」	136,000	130	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	南東６ｍ私道	水道、下水	鶴川 520m	１低専（40、80）
27	鶴川4丁目26番11	136,000	330	1：1.5	住宅	W2F1B	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	鶴川 2.6km	１低専（50、100）
28	金森字十三号1840番111	162,000	225	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅の建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	成瀬 1.1km	１低専（40、80）
29	大蔵町字井ノ花1675番40	125,000	143	1：2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	南東６ｍ私道	水道、下水	鶴川 2.2km	１低専（40、80）
30	図師町字八号1629番31	102,000	172	台形 1：1.2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北５ｍ市道	水道、下水	淵野辺 3.6km	１低専（40、80）
31	忠生2丁目15番86	132,000	154	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	淵野辺 3.5km	１中専（50、100）準防
32	矢部町字二十五号2711番4	109,000	159	1：2.5	住宅	W2	一般住宅等の中に空地も多く見られる住宅地域	北４ｍ市道	水道、下水	淵野辺 1.7km	１低専（40、80）
33	金井6丁目180番79「金井6−40−14」	148,000	164	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が並ぶ区画整然とした住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	鶴川 1.8km	１低専（40、80）
34	小山町字三十九号4391番2	153,000	264	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南６ｍ市道	水道、下水	橋本 950m	１低専（40、80）
35	相原町字丸山1806番38	94,000	159	1：1.2	住宅	W2	中規模住宅が多い高台の区画整然とした住宅地域	東６ｍ市道	水道	相原 980m	１低専（40、80）
36	三輪町字七号539番90	127,000	203	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北５ｍ市道	水道、ガス、下水	柿生 2.4km	１低専（40、80）
37	森野2丁目827番37「森野2−19−7」	263,000	147	1：2	住宅	LS2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西5.5m市道	水道、ガス、下水	小田急町田 800m	２中専（60、200）準防
38	玉川学園8丁目642番8「玉川学園8−18−7」	168,000	247	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い起伏のある住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	玉川学園前 650m	１低専（40、80）
※ 39	つくし野1丁目23番26	198,000	236	台形 1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	つくし野 300m	１低専（40、80）
40	成瀬1丁目13番4	146,000	204	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	成瀬 2km	１低専（50、100）
41	森野5丁目637番1外「森野5−24−16」	194,000	220	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	小田急町田 1.4km	１中専（50、100）準防
42	玉川学園2丁目3912番6「玉川学園2−10−4」	221,000	165	台形 1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	玉川学園前 270m	１低専（40、80）
43	野津田町字綾部1314番14	110,000	165	1.5：1	住宅	W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	東６ｍ私道	水道	鶴川 3.1km	１低専（40、80）
44	鶴川2丁目16番16	156,000	231	1：1.5	住宅	W2F1B	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	鶴川 1.3km	１低専（50、100）
45	南つくし野1丁目12番21	182,000	214	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東５ｍ市道	水道、ガス、下水	すずかけ台 1km	１低専（40、80）
46	成瀬字十三号2307番8	181,000	164	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	成瀬 1.4km	１低専（40、80）
47	本町田字八号1057番13	151,000	178	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西９ｍ市道	水道、ガス、下水	小田急町田 2.4km	１低専（40、80）
48	旭町1丁目1675番2「旭町1−21−23」	210,000	165	1：1	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南東5.5m市道	水道、下水	小田急町田 1.6km	２中専（50、100）準防
49	図師町字十四号2954番51	114,000	185	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い高台の新興住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	鶴川 5.3km	１低専（40、80）
50	相原町字松ケ谷戸2077番7	106,000	82	1.5：1	住宅	W2	一般住宅、農家住宅、空地等が混在する住宅地域	東5.9m市道、南側道	水道	相原 1.1km	１低専（40、80）
※ 51	鶴川1丁目10番7	163,000	349	1：1.5	建築中		中規模一般住宅等が多い区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	鶴川 640m	１低専（50、100）
52	金井町字二十号2134番49	143,000	192	1：1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東５ｍ市道	水道、ガス、下水	鶴川 1.9km	１低専（40、80）
53	下小山田町字関村228番2	81,800	165	1：1.5	住宅	W2	中小規模の一般住宅が混在する普通住宅地域	北東４ｍ市道	水道、下水	淵野辺 3.9km	１低専（40、80）
54	熊ヶ谷6丁目1598番149「熊ヶ谷6−43−6」	156,000	230	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	鶴川 1.7km	１低専（40、80）
55	常盤町字二十三号3253番4外	99,000	184	1：1.5	住宅	W2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	北東4.8m市道	水道、ガス、下水	淵野辺 2.3km	１低専（40、80）
56	相原町字大戸4640番2外	64,000	228	台形 1：2	住宅	W2	一般住宅等の中に農地が見られる住宅地域	南東９ｍ市道	水道	相原 4.6km	１低専（40、80）