三鷹 5—3	下連雀3丁目282番14「下連雀3—37—41」	1,000,000	76	台形 1：2	店舗、事務所兼住宅 RC6F1B	中高層の店舗、事務所ビルの多い商業地域	北東9.2m市道	水道、ガス、下水	三鷹 160m	商業（80、500）防火
5—4	下連雀3丁目233番22「下連雀3—22—19」	516,000	109	1：2	店舗兼共同住宅 RC4F1B	店舗併用マンションと共同住宅が多い商業地域	西3.5m市道	水道、ガス、下水	三鷹 260m	商業（80、500）防火
5—5	上連雀2丁目865番11「上連雀2—4—4」	829,000	189	1：2	店舗兼共同住宅 RC7	中高層の店舗付マンション等の多い路線商業地域	東16m都道	水道、ガス、下水	三鷹 430m	商業（80、500）防火
5—6	新川1丁目5番3「新川1—11—15」	350,000	220	1：1.5	事務所兼共同住宅 S3	店舗、事業所、住宅等の混在する路線商業地域	南西9.5m都道	水道、ガス、下水	仙川 1.2km	近商（80、200）準防
5—7	井の頭4丁目379番38「井の頭4—9—12」	450,000	65	1：2	店舗兼共同住宅 RC3F1B	小規模店舗併用住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南西5.3m市道	水道、ガス、下水	井の頭公園 600m	近商（80、200）準防
5—8	上連雀9丁目91番4「上連雀9—1—22」	373,000	199	1：1.5	店舗兼住宅 W2	店舗併用住宅が多い路線商業地域	北８m市道	水道、ガス、下水	三鷹 2km	近商（80、200）準防
5—9	新川6丁目798番30外「新川6—27—10」	361,000	100	1：1	住宅、車庫兼店舗 RC3	低層店舗、中層共同住宅等の多い路線商業地域	南12m都道	水道、ガス、下水	三鷹 2.6km	近商（80、200）準防
5—10	野崎4丁目225番5「野崎4—8—33」	354,000	297	1.2：1	店舗 S1	店舗、マンションの多い都道沿いの路線商業地域	北30m都道	水道、ガス、下水	武蔵境 2.7km	準住居（60、200）準防
5—11	下連雀3丁目261番7外「下連雀3—33—6」	1,310,000	154	1：1	店舗兼事務所 RC5F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ既成商業地域	東12m市道	水道、ガス、下水	三鷹 350m	商業（80、500）防火
5—12	下連雀6丁目596番5外「下連雀6—6—73」	435,000	158	1：1.5	店舗兼共同住宅 RC3	低層店舗、店舗付共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北9.3m都道	水道、ガス、下水	三鷹 1.7km	近商（80、200）準防
7—1	下連雀8丁目551番7「下連雀8—2—1」	318,000	581	1：1.5	共同住宅 RC4	中層マンションに寮や工場等が混在する地域	西７m市道	水道、ガス、下水	三鷹 2.3km	準工（60、200）準防
7—2	下連雀7丁目323番6外「下連雀7—16—12」	402,000	260	台形 1：1.2	共同住宅 RC3F1B	マンション、アパート、店舗等が混在する地域	西16m都道	水道、ガス、下水	三鷹 1.3km	準工（60、200）準防
青梅 —1	青梅市東青梅4丁目17番4	175,000	165	1：1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	河辺 400m	１住居（60、200）準防
2	東青梅5丁目7番25	163,000	79	1：1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	河辺 600m	２中専（60、200）準防
3	大門3丁目20番10	136,000	161	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	河辺 1.7km	１低専（50、100）準防
4	二俣尾2丁目420番4	55,100	231	1：1	住宅 W2	一般住宅と空地等が混在する住宅地域	南東4.6m市道	水道、下水	石神前 560m	１低専（40、80）国立公（普通）
5	和田町2丁目162番4外	70,500	165	台形 1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い多摩川渓谷近くの住宅地域	南西4.5m市道	水道、下水	宮ノ平 1.2km	１低専（40、80）
6	日向和田1丁目256番1外	76,500	222	2.5：1	住宅 W2	一般住宅が多く周辺に山林が見られる住宅地域	南東６m市道	水道、下水	宮ノ平 300m	１低専（40、80）
7	大柳町1414番3	106,000	193	1：1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北４m市道	水道、下水	青梅 1km	１住居（60、150）準防
※ 8	師岡町3丁目4番13	159,000	121	1：1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	河辺 800m	１中専（60、200）準防
9	友田町5丁目455番3	72,000	198	1：1	住宅 W1	一般住宅のほか農家住宅が混在する住宅地域	西5.3m市道	水道、下水	小作 2.4km	１中専（60、200）準防
10	千ケ瀬町4丁目372番8	118,000	119	1：1.5	住宅 W3	一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	東青梅 1.1km	１住居（60、200）準防
11	師岡町2丁目342番5外	118,000	113	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域	西４m市道	水道、下水	河辺 1.2km	１低専（40、80）
12	根ケ布2丁目237番214	55,600	155	1.2：1	住宅 RC2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西４m市道	水道、下水	東青梅 2km	１低専（40、80）
13	新町5丁目37番24	148,000	124	1：1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	西12m市道	水道、ガス、下水	小作 1.9km	１中専（60、150）準防
14	駒木町2丁目20番1外	68,000	161	1：1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北４m市道	水道、下水	青梅 1.9km	１住居（60、150）準防
15	勝沼2丁目227番2	119,000	101	1：1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4.8m市道	水道、ガス、下水	東青梅 450m	１低専（40、80）
16	新町7丁目54番12	138,000	121	1：1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	小作 1.9km	１中専（60、150）準防
17	長渕5丁目540番1外	77,000	163	1.5：1	住宅 W2	小規模一般住宅に畑地も見られる住宅地域	北5.3m市道	水道、下水	東青梅 1.8km	１住居（60、150）準防
18	河辺町6丁目5番12	166,000	101	1：2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	河辺 800m	１中専（60、200）準防
19	今井2丁目845番2	72,000	111	台形 1：1	住宅 W2	一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	南４m市道	水道、下水	河辺 3.8km	１低専（40、80）
20	梅郷5丁目991番4	69,100	173	1：1.5	住宅 W2	一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	西4.6m市道	水道、下水	日向和田 750m	１低専（40、80）国立公（普通）
21	大門1丁目599番16	104,000	132	1：1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	北西4.5m市道	水道、下水	東青梅 1.4km	１低専（40、80）
22	藤橋2丁目541番6	83,000	132	1：1	住宅 W2	小規模一般住宅にアパート等が見られる住宅地域	北4.6m市道	水道、下水	小作 2.7km	１低専（40、80）
23	沢井1丁目434番9外	48,600	135	1：1.5	住宅 W2	一般住宅のほかに農地等が混在する住宅地域	東4.5m私道	水道、下水	軍畑 600m	１低専（40、80）国立公（普通）