江戸川5―13	松江5丁目1144番1「松江5―20―22」	357,000	346	1：1.5	事務所兼共同住宅RC5	中層事務所兼共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	南西25m都道	水道、下水	船堀 590m	近商（80、400） 防火
7―1	大杉4丁目961番3外「大杉4―1―4」	266,000	465	3：1	店舗兼事務所 S2	店舗、配送センター等が建ち並ぶ路線商業地域	西35m都道	水道、下水	一之江 2.4km	準工（60、400） 防火
7―2	平井4丁目856番3外「平井4―17―16」	318,000	817	1.2：1	工場兼事務所 S2	住宅の中に工場が点在する住宅地域	北東7.2m区道	水道、ガス、下水	平井 550m	準工（60、200） 準防
7―3	松江5丁目1126番1「松江5―22―21」	310,000	928	1：1.5	工場	工場、倉庫の中に住宅も混在する工業地域	南西6.3m区道	水道、ガス、下水	船堀 590m	準工（60、200） 準防
7―4	鹿骨3丁目253番2外「鹿骨3―17―11」	269,000	188	1：1.5	事務所、店舗兼住宅 S3	事業所、店舗、アパート等が混在する地域	北東15m都道	水道、ガス、下水	小岩 2.3km	準工（60、300） 準防
7―5	西葛西3丁目10番5「西葛西3―10―7」	385,000	736	1：1	共同住宅 RC6	マンション、一般住宅、店舗が混在する住宅地域	北西６m区道	水道、ガス、下水	西葛西 600m	準工（60、300） 準防
7―6	西葛西2丁目22番10「西葛西2―22―32」	396,000	496	台形 1：1	共同住宅 SRC12	中高層マンション街に移行しつつある商業地域	南東20m都道	水道、ガス、下水	西葛西 700m	準工（60、400） 防火
7―7	平井7丁目1889番7「平井7―12―3」	284,000	127	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート、工場等の混在する住宅地域	南4.4m区道	水道、ガス、下水	平井 1.3km	準工（60、200） 準防
7―8	中央3丁目1668番「中央3―5―5」	254,000	462	1：3	事務所、倉庫兼寮RC3	中小工場、小規模一般住宅等が混在する地域	西6.3m区道	水道、ガス、下水	新小岩 1.6km	準工（60、200） 準防
7―9	松江1丁目2525番1外「松江1―9―2」	266,000	198	1：2	共同住宅 S3	一般住宅、共同住宅、事業所等が混在する地域	西6.4m区道	水道、ガス、下水	新小岩 2km	準工（60、300） 準防
7―10	西一之江4丁目1195番2外「西一之江4―10―5」	249,000	521	1：1.2	工場兼住宅 S3	一般住宅と小工場、作業所等が混在する地域	北西8.5m区道	水道、ガス、下水	一之江 1.6km	準工（60、200） 準防
7―11	船堀5丁目1327番「船堀5―10―15」	320,000	561	1：1.5	空地	作業所、共同住宅、一般住宅の混在する地域	南東6.3m区道	水道、ガス、下水	船堀 820m	準工（60、200） 準防
7―12	篠崎町6丁目50番3外「篠崎町6―3―7」	267,000	274	1：1.5	工場兼事務所 S2	作業所、工場、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北西44m国道	水道、下水	篠崎 650m	準工（60、200） 準防
※八王子―1	八王子市めじろ台2丁目45番14	144,000	219	1：1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	めじろ台 500m	１低専（40、80）
※2	子安町1丁目552番9「子安町1―27―24」	258,000	144	1.5：1	住宅兼事務所 RC4	住宅、マンション、営業所等が混在する住宅地域	東８m市道	水道、ガス、下水	八王子 350m	１住居(60、200） 準防
3	散田町2丁目1458番35「散田町2―32―2」	132,000	202	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	西八王子 1.2km	１低専（40、80）
4	片倉町453番4	137,000	218	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北西５m市道	水道、ガス、下水	片倉 630m	１低専(50、100） 準防
5	楢原町514番5	80,000	131	1：1.5	住宅 W2	一般住宅のほかに畑等が見られる住宅地域	東4.5m都道	水道、下水	八王子 4.8km	１低専（40、80）
6	小宮町1048番2	107,000	213	1.2：1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北東５m市道	水道、ガス、下水	小宮 380m	１低専（40、80）
7	打越町1344番21	147,000	213	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北西４m市道	水道、ガス、下水	北野 350m	１低専（40、80）
8	別所1丁目18番19	163,000	240	1：1	住宅 W2	一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	京王堀之内 920m	２中専(60、200） 準防
9	東浅川町340番9	125,000	107	1.2：1	住宅 W2	一般住宅の中に低層アパートも見られる住宅地域	南3.3m市道	水道、ガス、下水	高尾 900m	１住居（60、200） 準防
10	めじろ台4丁目20番4	154,000	230	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	めじろ台 280m	１低専（40、80）
11	長房町56番33	91,000	143	1.5：1	住宅 W2	小規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	南西４m市道	水道、ガス、下水	西八王子 1.5km	１低専（40、80）
12	大楽寺町219番4	76,000	165	1.2：1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東５m私道	水道、ガス、下水	八王子 5.7km	１低専（40、80）
13	横川町715番1	110,000	283	1：1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	西八王子 1.8km	１低専（40、80）
14	戸吹町332番4	58,000	165	1：1.2	住宅 W1	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西４m道路	水道、下水	秋川 3km	１低専（40、80）
15	元八王子町3丁目2269番5	79,000	138	1：2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東4.5m市道	水道、下水	高尾 1.8km	１低専（40、80）
16	横川町956番15	73,000	161	1.2：1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北５m私道	水道、ガス、下水	西八王子 2.5km	１低専（40、80）
17	狭間町1804番32	102,000	163	1：1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	高尾 1.4km	１低専（40、80）
18	中野上町3丁目3287番6「中野上町3―36―10」	98,000	141	1.5：1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	八王子 3.5km	１低専（40、80）
19	石川町2568番10	100,000	92	1.2：1	住宅 W2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	東3.2m市道、南側道	水道、下水	北八王子 1.1km	１低専（40、80）
20	上壱分方町430番3	70,000	187	1：1.5	住宅 W2	一般住宅のほか農地等が見られる住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	八王子 6.2km	１低専（40、80）
※21	大和田町4丁目1827番5「大和田町4―8―8」	156,000	174	1：1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	京王八王子 1.5km	１住居(60、200） 準防
22	長沼町765番5	149,000	102	1：1.5	住宅 W2	一般住宅とアパートが混在する住宅地域	南西４m私道	水道、ガス、下水	長沼 300m	１低専（40、80）
23	横川町108番55外	118,000	130	台形 1：1	住宅 W2	一般住宅のほか店舗もある住宅地域	東４m市道、南側道	水道、ガス、下水	西八王子 1.4km	１中専(50、150） 準防
24	長沼町1202番34	137,000	153	1：1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	北野 600m	１低専（40、80）
25	下柚木字壱七号2126番4	98,000	140	1：2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東4.5m私道	水道、下水	南大沢 1.8km	１低専（40、80）
26	宇津木町940番62	104,000	218	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南５m市道	水道、ガス、下水	小宮 2km	１低専（40、80）