| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 葛飾 7―13 | 金町2丁目1249番3「金町2―18―3」 | 301,000 | 165 | 1：2 | 共同住宅 W2 | 一般住宅、アパート、工場等の混在する住宅地域 | 南西5.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 金町 540m | 準工（60、200） 準防 |
| 江戸川―1 | 江戸川区西小岩1丁目1775番8「西小岩1―10―5」 | 334,000 | 86 | 台形 1：2 | 住宅 S3 | 中小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 西4.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 小岩 600m | 1住居（60、300） 準防 |
| 2 | 南小岩5丁目1640番14「南小岩5―7―5」 | 338,000 | 107 | 1.2：1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域 | 西16.1m区道 | 水道、ガス、下水 | 小岩 930m | 1住居（60、200） 準防 |
| 3 | 南小岩7丁目1935番5「南小岩7―34―17」 | 349,000 | 161 | 1：1.5 | 住宅 LS3 | 一般住宅にアパートも見られる住宅地域 | 南3.6m区道 | 水道、ガス、下水 | 小岩 600m | 1住居（60、300） 準防 |
| 4 | 南篠崎町3丁目215番4「南篠崎町3―15―2」 | 364,000 | 112 | 1：1 | 店舗兼住宅 RC3 | 店舗兼住宅、マンション等が混在する住宅地域 | 南西9m区道 | 水道、ガス、下水 | 瑞江 400m | 1住居（60、300） 準防 |
| 5 | 東小岩6丁目2676番10「東小岩6―8―9」 | 343,000 | 78 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北5.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 小岩 600m | 1住居（60、300） 準防 |
| 6 | 船堀2丁目34番4「船堀2―19―7」 | 343,000 | 173 | 1：2 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北東6.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 船堀 550m | 1住居（60、200） 準防 |
| 7 | 中葛西1丁目35番16「中葛西1―35―10」 | 320,000 | 115 | 1：2 | 住宅 S3 | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域 | 北東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 葛西 850m | 1住居（60、300） 準防 |
| 8 | 平井6丁目20番5「平井6―20―8」 | 343,000 | 106 | 1：1.2 | 住宅 S3 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 平井 400m | 1住居（60、300） 準防 |
| 9 | 東葛西8丁目3578番「東葛西8―7―21」 | 307,000 | 185 | 1：1 | 住宅 LS2 | 中小規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域 | 北東7.5m区道、南東側道 | 水道、ガス、下水 | 葛西 1km | 1中専（50、100） 準防 |
| 10 | 北葛西2丁目681番6「北葛西2―27―22」 | 313,000 | 70 | 1：2 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅、店舗等の混在する住宅地域 | 南西6.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 船堀 1.2km | 1中専（50、100） 準防 |
| 11 | 北篠崎2丁目227番3「北篠崎2―8―12」 | 253,000 | 95 | 1：2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかに農地等が見られる住宅地域 | 東9m区道 | 水道、ガス、下水 | 篠崎 1.9km | 1中専（60、150） 準防 |
| 12 | 松江7丁目271番3「松江7―23―3」 | 300,000 | 99 | 1：1.5 | 住宅 LS3 | 住宅の中にアパート、店舗等が混在する住宅地域 | 北西13.6m区道 | 水道、ガス、下水 | 一之江 1.2km | 1住居（60、200） 準防 |
| ※ 13 | 鹿骨4丁目144番「鹿骨4―7―13」 | 244,000 | 132 | 1.5：1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 東8.6m区道 | 水道、ガス、下水 | 篠崎 1.9km | 1中専（60、150） 準防 |
| 14 | 春江町3丁目10番187「春江町3―15―8」 | 273,000 | 77 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅を中心とする住宅地域 | 北5.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 瑞江 1.1km | 1中専（50、100） 準防 |
| 15 | 鹿骨1丁目430番2「鹿骨1―56―2」 | 252,000 | 132 | 台形 1：1.5 | 住宅 W3 | 住宅、アパート、駐車場等が混在する住宅地域 | 西7m区道 | 水道、ガス、下水 | 篠崎 1.5km | 1中専（60、150） 準防 |
| 16 | 一之江2丁目54番18外「一之江2―3―8」 | 267,000 | 174 | 1：1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパートのほか空地もある住宅地域 | 東4.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 一之江 1km | 1中専（50、100） 準防 |
| 17 | 南葛西5丁目8番46「南葛西5―8―15」 | 312,000 | 126 | 1：2.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 葛西臨海公園 1.6km | 1住居（60、300） 準防 |
| 18 | 江戸川3丁目48番2 | 270,000 | 112 | 1：2 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパートが混在する住宅地域 | 北西10.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 一之江 750m | 1住居（60、200） 準防 |
| 19 | 松島4丁目1112番2「松島4―34―1」 | 348,000 | 170 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域 | 西6.3m区道 | 水道、ガス、下水 | 新小岩 700m | 1住居（60、300） 準防 |
| 20 | 西小岩4丁目899番2「西小岩4―3―15」 | 347,000 | 99 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 東5.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 小岩 630m | 1住居（60、300） 準防 |
| 21 | 南葛西6丁目31番13「南葛西6―31―10」 | 315,000 | 107 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等の混在する住宅地域 | 南東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 葛西 2.1km | 1住居（60、300） 準防 |
| 22 | 興宮町222番3「興宮町25―18」 | 274,000 | 69 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南6.3m区道 | 水道、ガス、下水 | 小岩 1.7km | 1中専（50、100） 準防 |
| 23 | 南小岩4丁目1104番2「南小岩4―7―2」 | 303,000 | 158 | 1.2：1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅及び共同住宅が混在する住宅地域 | 南西4.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 小岩 1.4km | 1住居（60、200） 準防 |
| 24 | 本一色3丁目517番3外「本一色3―19―4」 | 267,000 | 119 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかにアパート等が混在する住宅地域 | 西5.7m区道 | 水道、ガス、下水 | 新小岩 1.3km | 1中専（50、100） 準防 |
| 25 | 船堀7丁目1437番2「船堀7―5―17」 | 314,000 | 92 | 1：3 | 住宅 W3 | 一般住宅、小規模作業所等の混在する住宅地域 | 南東9.1m区道 | 水道、ガス、下水 | 船堀 920m | 1中専（60、150） 準防 |
| 26 | 東葛西5丁目1602番1「東葛西5―16―12」 | 355,000 | 154 | 1：2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか事務所等の混在する住宅地域 | 南東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 葛西 380m | 1住居（60、200） 準防 |
| 27 | 東葛西3丁目61番外「東葛西3―8―5」 | 282,000 | 137 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 住宅、アパート、寺院等が混在する住宅地域 | 西4.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 葛西 1.4km | 1中専（60、150） 準防 |
| 28 | 西一之江3丁目928番4「西一之江3―34―23」 | 296,000 | 132 | 1.2：1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南西8.5m区道、北西側道 | 水道、ガス、下水 | 一之江 1.1km | 1住居（60、200） 準防 |
| 29 | 東葛西8丁目34番12「東葛西8―34―11」 | 311,000 | 181 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅と共同住宅等が混在する住宅地域 | 南西6m区道 | 水道、ガス、下水 | 葛西 1.4km | 2中専（60、200） 準防 |
| 30 | 中葛西3丁目23番21「中葛西3―23―19」 | 382,000 | 161 | 1：3 | 共同住宅 S3 | マンション等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 東6m区道 | 水道、ガス、下水 | 葛西 450m | 1住居（60、300） 準防 |
| 31 | 西一之江2丁目82番2「西一之江2―21―4」 | 254,000 | 232 | 1：2 | 住宅 RC2 | 一般住宅を中心に共同住宅等も混在する住宅地域 | 西8.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 一之江 1.7km | 1中専（60、150） 準防 |
| 32 | 平井2丁目941番4「平井2―24―2」 | 348,000 | 109 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、共同住宅、店舗等が混在する住宅地域 | 南西5.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 平井 500m | 1住居（60、300） 準防 |
| 33 | 南篠崎町1丁目363番13「南篠崎町1―6―18」 | 281,000 | 76 | 1：2 | 住宅 W3 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南東8m区道 | 水道、ガス、下水 | 瑞江 750m | 1中専（60、150） 準防 |
| 34 | 江戸川2丁目2番17外 | 265,000 | 82 | 1：1 | 住宅 S3 | 小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南東3.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 瑞江 850m | 1中専（60、200） 準防 |
| ※ 35 | 上篠崎2丁目247番2「上篠崎2―8―13」 | 304,000 | 131 | 1：2 | 住宅 W2 | 中規模住宅の中に小規模店舗が見られる住宅地域 | 東7m区道 | 水道、ガス、下水 | 篠崎 550m | 1中専（60、150） 準防 |
| 36 | 篠崎町2丁目91番 | 308,000 | 165 | 1：1 | 住宅 W2 | 中小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南西8m区道 | 水道、下水 | 篠崎 550m | 1住居（60、300） 準防 |
| 37 | 東小松川2丁目4327番4「東小松川2―13―10」 | 265,000 | 99 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 中小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北西5.2m区道 | 水道、ガス、下水 | 船堀 1.9km | 1住居（60、300） 準防 |
| 38 | 大杉4丁目971番8「大杉4―19―5」 | 241,000 | 92 | 1：2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域 | 西6.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 一之江 2.6km | 1中専（60、150） 準防 |