練馬−19	石神井町5丁目819番7「石神井町5−10−19」	319,000	104	1：1.2	住宅	S3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北4.2m区道	水道、ガス、下水	石神井公園 1.3km	1中専(50、150) 準防
20	石神井台2丁目1399番18「石神井台2−8−6」	317,000	163	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い傾斜地の住宅地域	北5m区道	水道、ガス、下水	上石神井 1.2km	1低専(50、100) 準防
21	中村南1丁目29番17「中村南1−29−15」	367,000	132	1：1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	都立家政 600m	1低専(60、200) 準防
22	西大泉2丁目1667番12「西大泉2−18−35」	238,000	140	1：1	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北4.5m私道	水道、ガス、下水	保谷 1.6km	1低専(40、80) 準防
23	田柄5丁目5308番15「田柄5−18−14」	341,000	154	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	光が丘 460m	1低専(50、100) 準防
24	豊玉上1丁目16番9「豊玉上1−16−11」	414,000	179	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	江古田 430m	1中専(60、200) 準防
25	練馬2丁目6264番14「練馬2−16−9」	369,000	204	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	練馬 500m	1低専(50、100) 準防
26	中村南2丁目24番10「中村南2−24−4」	370,000	191	1.2：1	住宅	W3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	中村橋 1km	1低専(60、200) 準防
27	向山3丁目1502番8「向山3−15−27」	359,000	143	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南5m区道	水道、ガス、下水	豊島園 640m	1低専(50、100) 準防
28	谷原4丁目1795番21「谷原4−16−14」	284,000	99	1.2：1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	石神井公園 2km	1低専(50、100) 準防
※ 29	貫井3丁目519番20「貫井3−38−5」	352,000	193	台形 1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西4m区道	水道、ガス、下水	富士見台 400m	1低専(50、100) 準防
30	氷川台3丁目92番18「氷川台3−24−21」	376,000	196	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北東6m区道	水道、ガス、下水	氷川台 500m	1住居(60、200) 準防
31	北町1丁目65番6「北町1−44−17」	323,000	79	1.2：1	住宅	W2	小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	東武練馬 820m	1住居(60、200) 準防
32	高野台3丁目2312番13「高野台3−30−14」	343,000	208	1：1	住宅	W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	石神井公園 780m	1低専(50、100) 準防
33	桜台6丁目5662番16「桜台6−30−14」	351,000	208	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	氷川台 500m	1低専(50、100) 準防
34	旭町1丁目265番31「旭町1−18−2」	307,000	194	台形 1：1	事務所、倉庫兼共同住宅	S3	一般住宅、アパート、事務所が混在する住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	光が丘 1km	1低専(50、100) 準防
※ 35	関町北2丁目608番2「関町北2−14−5」	396,000	330	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南8m区道	水道、ガス、下水	武蔵関 450m	1中専(50、150) 準防
36	石神井台3丁目1768番9外「石神井台3−2−39」	320,000	170	1.2：1	住宅	W2	一般住宅、アパート、空地等が混在する住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	石神井公園 1.2km	1低専(50、100) 準防
37	東大泉6丁目196番50外「東大泉6−25−1」	317,000	201	1：1.2	住宅	W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東4m区道	水道、ガス、下水	大泉学園 950m	1低専(50、100) 準防
38	関町南2丁目136番92「関町南2−25−15」	348,000	143	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	武蔵関 1.4km	1低専(50、100) 準防
39	石神井町6丁目1217番54「石神井町6−4−13」	468,000	594	1：1.2	住宅	W2	大規模一般住宅が多い閑静な環境の良い住宅地域	東5.5m道路、背面道	水道、ガス、下水	石神井公園 600m	1低専(50、100) 準防
40	三原台1丁目1247番10「三原台1−25−36」	301,000	212	1：1	住宅	W2	一般住宅の中に共同住宅も見られる住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	石神井公園 1km	1低専(50、100) 準防
41	高松4丁目4076番29「高松4−7−22」	330,000	130	1：1	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	西5m区道	水道、ガス、下水	光が丘 720m	1低専(50、100) 準防
42	大泉学園町5丁目2624番20「大泉学園町5−3−14」	265,000	112	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	大泉学園 1.8km	1低専(50、100) 準防
43	大泉町1丁目3457番30外「大泉町1−26−10」	218,000	202	1.5：1	住宅	LS2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	地下鉄成増 3.1km	1低専(50、100) 準防
44	氷川台2丁目103番9「氷川台2−10−5」	348,000	206	1：1.2	住宅	W2	住宅、マンション、営業所等が混在する住宅地域	西8m区道	水道、ガス、下水	氷川台 1km	1低専(60、200) 準防
45	北町7丁目1127番32「北町7−11−20」	337,000	112	1：1.2	共同住宅	RC2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	平和台 700m	1低専(50、100) 準防
46	羽沢2丁目23番65「羽沢2−23−19」	369,000	145	台形 1：1.5	住宅	LS2	中小規模一般住宅と共同住宅が混在する住宅地域	東5.4m区道	水道、ガス、下水	新桜台 630m	1低専(60、150) 準防
47	貫井2丁目927番7「貫井2−21−9」	347,000	110	台形 1：1.5	住宅	S3	住宅、アパート、営業所等が混在する住宅地域	北西5.5m区道	水道、ガス、下水	富士見台 660m	1住居(60、200) 準防
48	上石神井2丁目46番10「上石神井2−4−12」	348,000	214	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東4m私道	水道、ガス、下水	上井草 800m	1低専(50、100) 準防
49	春日町4丁目2616番28「春日町4−26−10」	339,000	181	1：1.5	住宅兼作業所	W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西5m区道	水道、ガス、下水	練馬春日町 810m	1低専(50、100) 準防
50	関町北4丁目429番23外「関町北4−21−17」	329,000	174	1.5：1	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	武蔵関 800m	1低専(50、100) 準防
51	富士見台3丁目769番8「富士見台3−62−14」	360,000	123	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	練馬高野台 320m	1低専(50、100) 準防
52	高松6丁目1026番23「高松6−33−9」	296,000	112	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、事業所、駐車場等の混在する住宅地域	南4m私道	水道、ガス、下水	光が丘 1km	1低専(50、100) 準防
53	南大泉5丁目853番14「南大泉5−10−4」	292,000	244	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	保谷 1.1km	1低専(50、100) 準防
54	早宮4丁目4830番8外「早宮4−2−6」	320,000	198	台形 1.2：1	住宅	LS2	一般住宅の中に農地が見られる住宅地域	南西4m区道	水道、ガス、下水	平和台 750m	1低専(50、100) 準防
55	小竹町2丁目14番23「小竹町2−14−2」	403,000	107	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパートが混在する駅に近い住宅地域	北5.9m区道	水道、ガス、下水	小竹向原 140m	1低専(60、150) 準防
56	南田中3丁目688番24「南田中3−23−4」	342,000	145	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	練馬高野台 550m	1低専(50、100) 準防
57	春日町2丁目2457番31「春日町2−26−23」	341,000	99	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	平和台 800m	1低専(50、100) 準防
58	小竹町1丁目50番8「小竹町1−50−5」	412,000	247	1.5：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	南4m道路	水道、ガス、下水	江古田 380m	1低専(60、150) 準防
59	西大泉4丁目1256番40「西大泉4−13−10」	233,000	105	1.5：1	住宅	W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	北西6m区道	水道、ガス、下水	大泉学園 2.1km	1低専(50、100) 準防