板橋－14	幸町44番15「幸町44－2」	375,000	114	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南6.3m区道、西側道	水道、ガス、下水	大山 900m	1中専(60、200) 準防
15	徳丸2丁目91番2「徳丸2－26－10」	318,000	117	1：1.2	住宅　LS2	住宅、マンション、事業所等が混在する住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	東武練馬 860m	1中専(60、200) 準防
16	南常盤台2丁目25番17「南常盤台2－25－5」	436,000	148	1：1.5	住宅　W2	中規模住宅にマンション等も見られる住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	ときわ台 550m	1住居(60、200) 準防
※ 17	大山東町10番4「大山東町10－2」	450,000	99	1：1.2	共同住宅　S3	中層マンションが多い街区の整った住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	大山 350m	2住居(60、300) 準防
18	大谷口2丁目24番3「大谷口2－24－15」	372,000	163	1：1.5	住宅　W2	中小規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	千川 760m	1中専 (60、200) 準防
19	仲町12番6「仲町12－2」	404,000	127	1：1.2	事務所兼共同住宅　S3	住宅、アパート、事務所等が混在する住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	中板橋 580m	1住居(60、300) 準防
20	大和町35番31「大和町35－15」	377,000	104	1：1.5	住宅　W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西5.5m区道、背面道	水道、ガス、下水	板橋本町 220m	1住居(60、300) 準防
21	仲宿19番12「仲宿19－6」	346,000	165	2：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西4m区道、南東側道	水道、ガス、下水	板橋区役所前 730m	1住居 (60、300) 準防
22	高島平1丁目37番3「高島平1－37－4」	321,000	153	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	西台 750m	1中専(60、200) 準防
※ 23	高島平5丁目47番7「高島平5－47－7」	311,000	224	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	西高島平 450m	1低専(50、100) 準防
24	赤塚3丁目555番8外「赤塚3－38－6」	358,000	366	1：2	住宅　W2	大規模住宅、マンション等が多い住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	成増 450m	1中専(60、200) 準防
25	大山金井町43番9「大山金井町43－7」	435,000	182	1：2	共同住宅　RC5	住宅、アパート、作業所等が混在する住宅地域	南6.3m区道	水道、ガス、下水	大山 300m	2住居(60、300) 準防
26	小豆沢4丁目2番13外「小豆沢4－11－18」	341,000	99	2：1	事務所兼住宅　S3	一般住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	志村坂上 800m	1住居(60、200) 準防
※ 27	徳丸3丁目121番9「徳丸3－18－6」	366,000	119	1.5：1	住宅　W2	中規模住宅にマンションも見られる住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	東武練馬 300m	1中専(60、200) 準防
28	赤塚8丁目4番35「赤塚8－4－42」	293,000	131	1：1.5	共同住宅　RC2	住宅、アパート等の建ち並ぶ住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	新高島平 1.2㎞	1中専(60、200) 準防
29	徳丸6丁目27番2外「徳丸6－27－1」	306,000	220	1：1.5	住宅　W2	一般住宅のほか空地が残る区画整理済の住宅地域	南8m区道	水道、ガス、下水	東武練馬 1.3㎞	1中専(60、200) 準防
30	高島平7丁目29番9「高島平7－29－13」	299,000	375	1：1.2	共同住宅　RC4	中規模中層共同住宅が多い区画整理済の住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	新高島平 400m	1中専(60、200) 準防
31	蓮根3丁目19番20「蓮根3－4－14」	358,000	495	1：1.5	共同住宅　RC4	住宅、マンション、アパートが混在する住宅地域	西10m区道	水道、ガス、下水	西台 420m	1住居(60、200) 準防
32	若木3丁目1776番18「若木3－14－9」	292,000	74	1：1.5	住宅　W2	小規模住宅が多い起伏のある住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	上板橋 1.1㎞	1中専(60、200) 準防
33	赤塚1丁目2982番6「赤塚1－23－15」	325,000	203	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅の中に共同住宅等が在る住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	下赤塚 500m	1中専(60、200) 準防
34	南町19番13「南町19－2」	432,000	102	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅にアパートも混在する住宅地域	南東6.1m区道	水道、ガス、下水	要町 700m	1中専(60、200) 準防
35	蓮根2丁目6番77「蓮根2－25－7」	335,000	119	1：1.5	住宅　LS2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	蓮根 480m	1中専(60、200) 準防
36	三園1丁目22番9「三園1－44－25」	287,000	593	1：1.5	共同住宅　S4	中層のマンションが多い新興住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	西高島平 550m	1中専(60、200) 準防
37	相生町2017番「相生町6－4」	347,000	535	1：3	共同住宅　RC3	中層マンションが多く住宅も見られる住宅地域	南西8.7m区道	水道、ガス、下水	志村三丁目 550m	1住居(60、200) 準防
38	東新町1丁目30番19「東新町1－30－9」	348,000	127	1：2	住宅　LS2	中規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	ときわ台 1㎞	1中専(60、200) 準防
39	小茂根4丁目118番4「小茂根4－13－11」	365,000	126	1：1	住宅　LS2	中規模住宅とマンションが建ち並ぶ住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	小竹向原 730m	1中専(60、200) 準防
40	小茂根1丁目195番1外「小茂根1－32－22」	450,000	731	不整形 1.5：1	共同住宅　SRC10	大規模マンション、事業所が混在する住宅地域	北西25m都道	水道、ガス、下水	小竹向原 380m	近商 (80、300) 防火
5－1	大山町31番1「大山町31－1」	971,000	99	1：3	店舗兼事務所　SRC4F1B	小売店舗が建ち並ぶ大山駅に近い既成商業地域	南7m区道	水道、ガス、下水	大山 100m	商業 (80、500) 防火
5－2	高島平8丁目15番1「高島平8－15－1」	462,000	423	1：1.2	店舗兼共同住宅　RC5	中層の店舗併用住宅等が建ち並ぶ商業地域	東6m区道、南側道	水道、ガス、下水	高島平 110m	商業 (80、500) 防火
5－3	赤塚2丁目804番3「赤塚2－2－6」	529,000	75	1：2	店舗兼事務所　W3	小規模な店舗、飲食店が多い駅前の商業地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	下赤塚 80m	商業 (80、400) 防火
※ 5－4	志村2丁目4番29「志村2－2－4」	510,000	74	1：2	店舗兼住宅　S4F1B	中低層の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南11m区道	水道、ガス、下水	志村坂上 170m	商業 (80、400) 防火
5－5	仲宿63番4外「仲宿63－8」	601,000	139	1：1.2	店舗兼共同住宅　RC5	旧中山道沿いに小売店舗が建ち並ぶ商業地域	北東7m区道	水道、ガス、下水	板橋区役所前 130m	商業 (80、400) 防火
5－6	成増2丁目165番6外「成増2－19－2」	773,000	195	台形 1：2	店舗兼住宅　W2	中低層の小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	南7.2m区道	水道、ガス、下水	成増 100m	商業 (80、500) 防火
5－7	上板橋1丁目4753番8「上板橋1－21－4」	483,000	74	1：2	店舗兼共同住宅　S5	中小規模小売店舗が街道沿いに建ち並ぶ商業地域	南西8m区道	水道、ガス、下水	上板橋 270m	近商 (80、300) 準防
5－8	大和町14番2外「大和町14－14」	590,000	220	1.5：1	診療所兼共同住宅　RC12	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東40m国道	水道、ガス、下水	板橋本町 近接	商業 (80、600) 防火
※ 5－9	常盤台2丁目6番7「常盤台2－6－5」	815,000	105	台形 1：2.5	店舗兼事務所RC4F1B	中層の店舗、銀行等が混在する駅前の商業地域	南東15m区道、背面道	水道、ガス、下水	ときわ台 近接	商業 (80、500) 防火
5－10	東坂下2丁目11番4「東坂下2－16－4」	377,000	470	不整形 1.5：1	銀行　RC3	自動車販売会社、店舗等の建ち並ぶ商業地域	南西25m国道	水道、ガス、下水	蓮根 800m	近商 (80、300) 防火