荒川5—2	荒川6丁目5番5「荒川6—5—2」	818,000	127	1.2：1	店舗兼住宅 RC7	各種小売店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	東15m都道	水道、ガス、下水	町屋 100m	商業（80、500） 防火
5—3	南千住1丁目50番29外「南千住1—31—8」	451,000	92	1：1.2	店舗兼住宅 W2	小売店舗が建ち並ぶアーケード内の商業地域	南西5.6m区道	水道、ガス、下水	三ノ輪 330m	近商（80、300） 準防
※5—4	東日暮里3丁目1338番1外「東日暮里3—43—9」	576,000	168	1：1.5	店舗、事務所兼共同住宅 SRC10	店舗、中高層マンション等が混在する商業地域	西18m都道	水道、ガス、下水	三河島 300m	商業（80、500） 防火
5—5	西日暮里6丁目508番29「西日暮里6—15—3」	415,000	93	1：2	店舗兼共同住宅 S5	小売店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	南7.4m区道	水道、ガス、下水	新三河島 270m	近商（80、300） 準防
5—6	東尾久5丁目2400番106「東尾久5—19—5」	429,000	74	1：3	店舗兼住宅 S3	中小規模の店舗併用住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	西8m区道	水道、ガス、下水	熊野前 400m	近商（80、300） 準防
5—7	町屋3丁目1010番5「町屋3—8—16」	579,000	182	台形 1：2	店舗兼共同住宅 SRC10	店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	東15m都道	水道、ガス、下水	町屋 500m	商業（80、500） 防火
5—8	東日暮里5丁目24番1「東日暮里5—24—10」	752,000	235	1：2	店舗、事務所兼共同住宅 SRC8	店舗、マンション、事務所等が混在する商業地域	北15m区道	水道、ガス、下水	日暮里 540m	商業（80、500） 防火
5—9	西尾久1丁目1690番3「西尾久1—16—7」	433,000	97	1：2	店舗兼共同住宅 RC7	店舗併用住宅、マンション等の混在する商業地域	西15m都道	水道、ガス、下水	小台 480m	近商（80、400） 防火
5—10	荒川3丁目78番6「荒川3—78—5」	517,000	255	3：1	事務所兼駐車場 RC7	店舗、事務所、金融機関等が建ち並ぶ商業地域	南西20m都道	水道、ガス、下水	新三河島 300m	商業（80、500） 防火
5—11	南千住5丁目109番1外「南千住5—6—13」	535,000	394	1：3	店舗兼共同住宅 SRC13	中高層店舗兼マンションが多い商業地域	北西25m国道	水道、ガス、下水	三ノ輪 350m	商業（80、600） 防火
5—12	西日暮里2丁目417番9「西日暮里2—54—8」	676,000	100	1：1.5	店舗兼共同住宅 RC6	中高層店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北東8.2m区道	水道、ガス、下水	日暮里 200m	商業（80、700） 防火
7—1	西尾久2丁目1477番3「西尾久2—25—8」	315,000	229	1：1	作業所兼住宅 S2	中小規模の工場、一般住宅が混在する住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	小台 160m	準工（80、300） 準防
7—2	東尾久4丁目2086番3「東尾久4—27—19」	341,000	162	台形 1：1.2	住宅兼共同住宅 RC3	一般住宅、作業所、アパート等の混在する地域	北4m区道	水道、ガス、下水	田端 800m	準工（80、300） 準防
7—3	西日暮里2丁目441番3「西日暮里2—12—5」	510,000	189	1：2.5	作業所兼共同住宅 S5	作業所、事務所、マンション等が混在する地域	西15m区道	水道、ガス、下水	日暮里 300m	準工（60、400） 防火
7—4	西尾久7丁目182番4「西尾久7—51—10」	319,000	97	1：1	作業所兼住宅 S3	中小工場、住宅、共同住宅が混在する地域	北4.5m区道	水道、ガス、下水	荒川車庫前 100m	準工（60、300） 準防
7—5	町屋4丁目1355番28「町屋4—28—5」	312,000	115	1：1.5	住宅 RC2	中小工場、一般住宅、共同住宅が混在する地域	南4m区道	水道、ガス、下水	町屋 900m	準工（80、300） 防火
7—6	荒川6丁目56番5「荒川6—56—5」	341,000	101	1：1.5	事務所兼共同住宅 S3	作業所、事務所、一般住宅等が混在する地域	西4.6m区道	水道、ガス、下水	町屋 600m	準工（80、300） 準防
7—7	東日暮里5丁目5番10「東日暮里5—5—7」	405,000	156	1：2.5	事務所兼倉庫 RC5F1B	一般住宅、事務所、作業所が混在する地域	西8m区道	水道、ガス、下水	日暮里 700m	準工（60、400） 防火
7—8	東日暮里3丁目230番9「東日暮里3—30—11」	385,000	109	1：1.5	事務所兼住宅 S4	小規模工場、共同住宅、一般住宅が混在する地域	北5.5m区道	水道、ガス、下水	三河島 470m	準工（60、300） 準防
7—9	西日暮里6丁目34番16「西日暮里6—34—4」	374,000	118	1.2：1	事業所、共同住宅兼住宅 S5	事業所、マンション、店舗等が混在する地域	東6m区道	水道、ガス、下水	新三河島 480m	準工（60、400） 防火
7—10	町屋7丁目1533番3「町屋7—9—13」	333,000	163	1：1.5	住宅 LS2	中小工場、共同住宅、一般住宅の混在する地域	北東6m区道	水道、ガス、下水	町屋 1㎞	準工（80、300） 準防
7—11	南千住3丁目141番26「南千住3—31—5」	310,000	346	1.2：1	共同住宅 RC6	一般住宅、中層マンション等が混在する住宅地域	東6m区道、背面道	水道、ガス、下水	南千住 1.3㎞	準工（80、300） 防火
7—12	南千住7丁目96番1「南千住7—29—11」	334,000	147	1：2.5	住宅 LS2	一般住宅、アパート、作業所等が混在する地域	北4.5m区道	水道、ガス、下水	南千住 200m	準工（80、300） 準防
7—13	荒川3丁目28番10「荒川3—28—5」	336,000	116	1：2	住宅 W2	一般住宅、アパート、小事業所等の混在する地域	東4m区道	水道、ガス、下水	三河島 400m	準工（80、300） 準防
板橋—1	板橋区中台2丁目1340番13「中台2—33—3」	300,000	209	1.2：1	住宅 W2	一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	志村三丁目 750m	1中専（60、200） 準防
※2	前野町6丁目21番7「前野町6—21—4」	344,000	215	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	上板橋 950m	1中専（60、200） 準防
3	常盤台2丁目24番10「常盤台2—24—5」	495,000	287	1：2	住宅 RC2F1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	ときわ台 440m	1低専（50、100） 準防
4	中板橋10番19「中板橋10—11」	414,000	196	1：1	共同住宅 RC4	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	中板橋 410m	1住居（60、300） 準防
5	東山町23番15外「東山町23—8」	375,000	165	1：1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西6.9m区道	水道、ガス、下水	ときわ台 900m	1中専（60、200） 準防
6	上板橋2丁目196番3「上板橋2—14—18」	357,000	134	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	上板橋 530m	1住居（60、200） 準防
7	成増1丁目53番5「成増1—16—1」	396,000	171	1：2	住宅 RC3	中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	地下鉄成増 330m	1中専（60、200） 準防
8	中台1丁目247番2「中台1—27—3」	341,000	93	1：2	住宅 W3	一般住宅の中に作業所も見られる住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	上板橋 570m	1中専（60、200） 準防
9	赤塚5丁目734番4「赤塚5—18—11」	295,000	99	1.5：1	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	成増 1.1㎞	1低専（40、80） 準防
10	西台1丁目1463番8外「西台1—42—7」	283,000	139	1.2：1	住宅 W2	中小規模住宅に空地が見られる住宅地域	西3.7m区道	水道、下水	志村三丁目 1.3㎞	1中専（50、150） 準防
11	赤塚2丁目523番9「赤塚2—37—13」	340,000	225	1：1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅のほかアパートもある住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	地下鉄赤塚 550m	1中専（60、200） 準防
12	稲荷台4番10「稲荷台4—4」	335,000	186	1：1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	板橋本町 850m	1住居（60、300） 準防
13	富士見町31番20「富士見町31—6」	367,000	169	1：1.5	住宅 LS2	住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	西5.2m区道	水道、ガス、下水	中板橋 630m	1住居（60、300） 準防