世田谷−77	玉川田園調布2丁目728番2「玉川田園調布2−8−15」	642,000	492	1：1.5	住宅　W2	中規模以上の一般住宅の多い閑静な住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	田園調布650m	1低専（50、100）準防
78	野沢3丁目118番8外「野沢3−32−16」	581,000	206	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い環境の良い住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	学芸大学1.4km	1低専（50、150）準防
79	上馬1丁目595番20「上馬1−7−12」	501,000	150	1：1.5	住宅　W2	中規模住宅とアパートが建ち並ぶ既成住宅地域	東3.6m私道	水道、ガス、下水	駒沢大学650m	1低専（60、150）準防
80	南烏山2丁目496番15「南烏山2−12−6」	480,000	91	1：1.5	住宅　W2	住宅、アパート等が混在する住宅地域	東4m私道	水道、ガス、下水	千歳烏山450m	1中専（60、200）準防
81	上野毛4丁目306番7「上野毛4−13−17」	563,000	197	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北東6.2m区道	水道、ガス、下水	上野毛870m	1低専（50、100）準防
82	用賀4丁目326番2「用賀4−28−4」	607,000	258	1：1.5	共同住宅　RC3F1B	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南8m区道	水道、ガス、下水	用賀300m	1住居（60、200）準防
83	鎌田4丁目23番5「鎌田4−12−22」	300,000	165	台形　1.2：1	住宅　W2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南東4.4m区道、北東側道	水道、ガス、下水	二子玉川2.1km	1低専（50、100）準防
84	南烏山4丁目1093番5「南烏山4−22−15」	445,000	210	1：2	住宅　W2	住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西3.8m区道	水道、ガス、下水	千歳烏山600m	1住居（60、200）準防
85	上祖師谷2丁目382番10「上祖師谷2−26−4」	374,000	209	1：1.2	住宅　W2	一般住宅が多く見られる住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	千歳烏山1.1km	1低専（50、100）準防
86	赤堤5丁目484番42「赤堤5−20−6」	492,000	165	1：2	住宅　LS2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	南西5m区道	水道、ガス、下水	下高井戸600m	1低専（60、150）準防
※87	喜多見4丁目4157番6「喜多見4−3−13」	288,000	129	1：1	住宅　W2	一般住宅の多い中に農地も見られる住宅地域	南5m区道	水道、ガス、下水	喜多見1.7km	1低専（50、100）準防
88	桜丘3丁目2711番26「桜丘3−18−1」	470,000	197	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	南東4m区道	水道、ガス、下水	千歳船橋1.1km	1低専（60、150）準防
89	北沢1丁目501番3「北沢1−24−15」	650,000	289	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北3.6m区道	水道、ガス、下水	東北沢200m	1住居（60、200）準防
90	岡本1丁目1274番1外「岡本1−14−11」	426,000	198	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパートのほか畑地等も残る住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	用賀1.2km	1低専（50、100）準防
91	赤堤2丁目1139番6「赤堤2−15−2」	563,000	275	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅、マンションが混在する住宅地域	南11m都道	水道、ガス、下水	豪徳寺450m	1住居（60、200）準防
92	梅丘2丁目1363番11「梅丘2−15−4」	500,000	162	1：1.2	住宅　LS2F1B	一般住宅、アパート等が混在する閑静な住宅地域	西4.4m区道	水道、ガス、下水	梅ケ丘700m	1低専（60、150）準防
93	砧8丁目62番9「砧8−23−7」	566,000	195	1：2	住宅　W2	一般住宅の中に共同住宅も見られる住宅地域	南西6.3m区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵560m	1低専（50、100）準防
94	玉川4丁目139番32「玉川4−27−10」	511,000	233	1：1	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	二子玉川1km	1低専（50、100）準防
95	世田谷2丁目387番19「世田谷2−25−12」	496,000	126	1.2：1	住宅　W2F1B	アパート、一般住宅が混在する住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	上町700m	1中専（60、200）準防
96	代田1丁目375番6「代田1−19−6」	577,000	198	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	世田谷代田850m	1低専（50、150）準防
97	松原5丁目422番3「松原5−23−13」	510,000	178	1：1.5	住宅　LS2	中小規模住宅とアパート等が混在する住宅地域	北4.3m区道	水道、ガス、下水	東松原400m	1低専（60、150）準防
98	経堂5丁目899番27外「経堂5−5−3」	522,000	212	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南4.4m区道	水道、ガス、下水	経堂740m	1低専（60、150）準防
99	大蔵5丁目2864番21「大蔵5−18−12」	324,000	140	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域	北西4m私道	水道、ガス、下水	成城学園前1.6km	1低専（50、100）準防
100	野沢4丁目245番10「野沢4−19−2」	516,000	143	1.5：1	住宅　W2	一般住宅と共同住宅が混在する住宅地域	南西4m道路	水道、ガス、下水	駒沢大学600m	1低専（60、150）準防
101	中町2丁目45番43「中町2−5−5」	550,000	210	1：1	住宅　LS2	中規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	等々力300m	1低専（50、100）準防
102	砧4丁目252番2「砧4−25−13」	505,000	314	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵700m	1低専（50、100）準防
103	弦巻3丁目3番3「弦巻3−13−22」	558,000	284	1：1.5	共同住宅　RC4	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	桜新町740m	1中専（60、200）準防
104	祖師谷6丁目713番14「祖師谷6−4−24」	369,000	190	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵1.6km	1低専（40、80）
105	若林5丁目603番15「若林5−30−5」	509,000	165	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西5m区道	水道、ガス、下水	若林460m	1中専（60、200）準防
106	北烏山7丁目2224番7「北烏山7−15−16」	348,000	117	1：1.2	住宅　W2	一般住宅のほかアパート、空地等もある住宅地域	西4.5m区道	水道、ガス、下水	久我山1.4km	1低専（50、100）準防
107	粕谷3丁目5番15「粕谷3−3−1」	378,000	210	1：1.5	住宅　W2	中小規模一般住宅、アパート等もある住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	千歳烏山1.4km	1低専（50、100）準防
108	代沢5丁目1141番8「代沢5−16−14」	572,000	155	1：1.5	住宅　W2F1B	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北3.6m区道	水道、ガス、下水	世田谷代田500m	1低専（50、150）準防
5−1	桜新町2丁目525番13「桜新町2−10−7」	718,000	149	1：3	店舗兼事務所　S4	小売店舗と中層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南21m都道	水道、ガス、下水	桜新町120m	近商（80、300）準防
5−2	上北沢4丁目1109番18「上北沢4−13−14」	551,000	91	1：2	店舗兼共同住宅　RC5F1B	小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	東5.4m区道	水道、ガス、下水	上北沢100m	近商（80、300）準防
5−3	太子堂2丁目428番16外「太子堂2−16−6」	1,520,000	247	1：2.5	店舗　LS3	小売店舗、飲食店、銀行等が建ち並ぶ商業地域	西11m区道	水道、ガス、下水	三軒茶屋60m	商業（80、500）防火