新宿5—38	西新宿1丁目12番17「西新宿1—12—3」	5,270,000	263	1：1.2	店舗兼事務所 SRC5F1B	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	東８m区道	水道、ガス、下水	新宿 350m	商業（80、1000）防火
5—39	神楽坂3丁目1番16	991,000	123	1：1.5	店舗、事務所兼住宅 RC6	店舗兼マンション、事務所等が見られる商業地域	北東９m区道	水道、ガス、下水	飯田橋 370m	商業（80、500）防火
※5—40	北新宿1丁目353番61「北新宿1—12—12」	815,000	177	1：2	事務所兼住宅等 SRC8	中層店舗、事務所と低層店舗が混在する商業地域	北11m都道	水道、ガス、下水	大久保 270m	近商（80、400）防火
5—41	西新宿4丁目289番10「西新宿4—16—2」	702,000	369	1：1.5	店舗兼共同住宅 RC5	中低層のマンション、事業所の多い商業地域	東５m区道	水道、ガス、下水	西新宿五丁目 350m	商業（80、400）防火
5—42	西早稲田1丁目271番14外「西早稲田1—17—9」	872,000	86	台形 1：1.2	店舗、住宅兼共同住宅 RC4	中層の店舗、共同住宅等が多い路線商業地域	北27m都道、東側道	水道、ガス、下水	早稲田 800m	商業（80、500）防火
5—43	高田馬場3丁目161番8「高田馬場3—2—15」	1,030,000	197	台形 1：2	店舗兼事務所 RC3F2B	中層の飲食店ビルが多く建ち並ぶ商業地域	北東5.5m区道	水道、ガス、下水	高田馬場 80m	商業（80、400）防火
5—44	住吉町16番5外「住吉町8—25」	907,000	123	1：3	店舗兼事務所 SRC5F1B	中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	南西7.6m区道	水道、ガス、下水	曙橋 200m	近商（80、400）防火
文京—1	文京区千駄木2丁目72番28「千駄木2—9—14」	565,000	78	1：2.5	住宅 S3	小規模一般住宅等が多い既成住宅地域	南４m区道	水道、ガス、下水	千駄木 500m	１中専（60、300）準防
※2	西片1丁目10番272「西片1—11—5」	875,000	153	1：2.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	南5.4m区道	水道、ガス、下水	春日 400m	１低専（60、150）準防
3	小日向2丁目43番6「小日向2—28—16」	578,000	139	1：1.5	住宅 RC2F1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北3.1m区道	水道、ガス、下水	江戸川橋 600m	１低専（60、150）準防
4	関口2丁目8番1「関口2—7—2」	629,000	126	1：1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにマンションが見られる住宅地域	南西7.5m区道	水道、ガス、下水	江戸川橋 530m	１低専（60、150）準防
5	千石2丁目66番2外「千石2—34—11」	561,000	259	台形 1.2：1	住宅 RC2	一般住宅、アパートが混在する住宅地域	北東3.5m私道	水道、ガス、下水	千石 700m	１中専（60、200）準防
6	大塚4丁目36番98「大塚4—34—4」	529,000	111	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、アパートが混在する住宅地域	北西3.3m区道	水道、ガス、下水	新大塚 610m	１中専（60、200）準防
※7	白山4丁目310番16「白山4—29—9」	660,000	289	1：2	建築中	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	北西4.7m区道	水道、ガス、下水	白山 400m	１低専（60、150）準防
8	本駒込6丁目213番「本駒込6—8—22」	966,000	538	1：1.5	住宅 RC2F1B	大規模住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	南東7.2m区道	水道、ガス、下水	巣鴨 650m	１低専（60、150）準防
9	湯島4丁目23番4外「湯島4—9—4」	825,000	165	2：1	共同住宅 RC3	中小規模のマンション等の建ち並ぶ住宅地域	南4.5m区道	水道、ガス、下水	本郷三丁目 500m	１中専（60、300）準防
10	本駒込3丁目63番12「本駒込3—3—9」	573,000	187	1：1.2	住宅 LS3	一般住宅のほか共同住宅もある住宅地域	北東４m私道	水道、ガス、下水	本駒込 230m	１中専（60、300）準防
11	大塚6丁目107番19「大塚6—14—25」	536,000	174	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西4.2m区道	水道、ガス、下水	新大塚 540m	１住居（60、300）準防
12	本郷5丁目27番「本郷5—19—6」	597,000	131	1：2	住宅 W3	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東2.7m区道	水道、ガス、下水	本郷三丁目 400m	１住居（60、300）準防
13	本駒込2丁目20番10「本駒込2—3—2」	680,000	175	1：3.5	住宅 W2	中規模一般住宅の多い閑静な住宅地域	南西3.6m区道	水道、ガス、下水	千石 400m	１中専（60、200）準防
※14	小石川2丁目19番19「小石川2—9—13」	780,000	335	台形 1：2	共同住宅 RC3F1B	中層マンション、一般住宅等が混在する住宅地域	東8.2m区道	水道、ガス、下水	後楽園 270m	１中専（60、300）準防
15	向丘1丁目152番12「向丘1—15—7」	631,000	146	1：2	共同住宅 RC3	一般住宅のほかアパート等も混在する住宅地域	南西3.8m区道	水道、ガス、下水	東大前 300m	１住居（60、300）準防
16	小日向1丁目69番5「小日向1—18—32」	608,000	148	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、寮等が多い住宅地域	北3.7m私道	水道、ガス、下水	茗荷谷 620m	１低専（60、150）準防
17	千駄木3丁目635番29「千駄木3—10—27」	827,000	454	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南５m私道	水道、ガス、下水	千駄木 300m	１中専（60、200）準防
18	小石川3丁目79番67「小石川3—16—12」	614,000	163	1：1.2	住宅 S3	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北東4.4m区道	水道、ガス、下水	春日 600m	１中専（60、300）準防
19	弥生2丁目3番62「弥生2—9—12」	750,000	266	1：1.5	住宅 LS3	中規模一般住宅に共同住宅等が混在する住宅地域	北東4.7m区道	水道、ガス、下水	根津 450m	２中専（60、300）準防
20	本駒込5丁目22番12「本駒込5—22—2」	685,000	175	1：1	住宅 W2F1B	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西８m区道	水道、ガス、下水	駒込 600m	１住居（60、300）準防
21	千石4丁目315番25「千石4—25—4」	707,000	231	1：2	住宅 RC3	一般住宅にマンションも見られる住宅地域	南西８m区道	水道、ガス、下水	巣鴨 500m	１住居（60、300）準防
22	目白台3丁目41番16「目白台3—14—10」	577,000	157	1：2	住宅 W2	一般住宅のほかに店舗も見られる住宅地域	東3.6m区道	水道、ガス、下水	護国寺 500m	１中専（60、200）準防
23	小石川5丁目17番12「小石川5—17—12」	712,000	327	1：1	共同住宅、住宅兼事務所 RC4F1B	一般住宅、中層共同住宅等が混在する住宅地域	南東８m区道	水道、ガス、下水	茗荷谷 310m	２中専（60、300）準防
5—1	湯島3丁目420番1外「湯島3—39—10」	2,710,000	156	不整形 1：2.5	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	北22m都道、背面道	水道、ガス、下水	上野広小路 100m	商業（80、600）防火
5—2	湯島2丁目12番2「湯島2—18—2」	767,000	157	1：1.5	事務所兼住宅 RC5	中層店舗、事務所ビルの多い商業地域	南11m区道	水道、ガス、下水	本郷三丁目 600m	近商（80、400）防火
5—3	春日2丁目153番5「春日2—24—11」	1,060,000	174	台形 1：2	事務所 S10	中高層店舗、事務所、マンションのある商業地域	北東29m国道	水道、ガス、下水	後楽園 750m	商業（80、600）防火