流山—20	西平井字羽中1154番2外	117,000	143	1.2：1	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北５m市道	水道、ガス、下水	平和台800m	１住居（60、200）
21	東深井字大橋663番80	82,200	208	台形1：1.2	住宅	W2	一般住宅が多い分譲住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	運河1.1㎞	１低専（50、100）
22	江戸川台東4丁目320番	129,000	280	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	江戸川台750m	１低専（50、100）
23	西初石4丁目369番29	131,000	186	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東５m市道	水道、ガス、下水	初石800m	１低専（50、100）
※24	平和台2丁目5番16	142,000	203	1：1	住宅	RC2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	流山470m	１住居（60、200）
25	富士見台1丁目10番31	114,000	154	1：1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南５m市道	水道、ガス、下水	江戸川台900m	１低専（50、100）
3—1	東初石2丁目77番1	55,800	6,206	1：4	山林		既成住宅地域に隣接する熟成度の高い地域	北東６m市道		初石900m	１低専（50、100）
5—1	流山2丁目297番2外	140,000	299	1：1.5	店舗兼住宅	W2	店舗兼住宅・共同住宅が建ち並ぶ路線商業地域	西15m県道	水道、ガス、下水	流山150m	商業（80、400）準防
5—2	江戸川台東2丁目10番	188,000	148	1：2	店舗兼住宅	RC4F1B	中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	北 西 12m 市道、背面道	水道、ガス、下水	江戸川台150m	近商（80、300）準防
5—3	西初石3丁目98番17	170,000	91	1：1.5	店舗兼住宅	S3	小規模小売店舗やスーパーの混在する駅前商業地	東７m市道	水道、ガス、下水	初石80m	近商（80、200）
5—4	平和台4丁目36番10外	128,000	215	1：2	店舗兼事務所	S3	低層小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	西12m市道	水道、ガス、下水	平和台380m	近商（80、200）準防
5—5	江戸川台西2丁目144番	150,000	168	1：1.5	店舗兼住宅	S3	中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	北 西 12m 市道、背面道	水道、ガス、下水	江戸川台130m	近商（80、300）準防
10—1	上貝塚字稲荷内57番2	54,000	297	1：2	住宅	W2	一般住宅と農家住宅が見られる畑の多い住宅地域	西3.6m市道	水道	初石1.4㎞	調区（60、200）
八千代—1	八千代市萱田町字出戸659番65	109,000	100	1：1.5	住宅	W2	小規模住宅にアパートも見られる住宅地域	南４m私道	水道、ガス、下水	八千代中央 700m	１住居（60、200）
2	八千代台北15丁目1557番348「八千代台北15—4—5」	96,800	153	1：1.5	住宅	W2	一般住宅のほかアパートも混在する住宅地域	北西４m私道	水道、ガス、下水	八千代台1.4㎞	１低専（50、100）
3	八千代台北8丁目933番4「八千代台北8—8—16」	120,000	165	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東5.4m市道	水道、ガス、下水	八千代台750m	１低専（50、100）
4	村上字黒沢台1975番80	91,000	99	1：1.2	住宅	W2	空地が見られる分譲住宅地域	東４m私道	水道、ガス、下水	勝田台1.2㎞	１低専（60、150）
5	八千代台東2丁目214番234「八千代台東2—14—9」	119,000	224	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	北東４m市道	水道、ガス、下水	八千代台650m	１低専（50、100）
6	大和田新田字壱本松前138番39	94,400	182	1：1	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	八千代中央 1.9㎞	１低専（60、150）
7	下市場2丁目4450番12「下市場2—15—6」	94,000	253	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西５m市道	水道、ガス、下水	勝田台1.3㎞	１低専（60、150）
8	高津東4丁目10番23	95,500	160	1：1.5	住宅	W2F1B	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	八千代台1.6㎞	１低専（50、100）
9	勝田台南3丁目4番10「勝田台南3—17—5」	90,500	168	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な分譲住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	勝田台1.3㎞	１低専（60、150）
10	大和田新田字貞光寺野938番5	113,000	138	1：1	住宅	W2	小規模一般住宅が多く見られる既成住宅地域	南西４m私道	水道、ガス、下水	八千代緑が丘700m	１低専（50、100）
11	大和田字表口950番4	103,000	222	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西4.5m市道	水道、ガス、下水	京成大和田 400m	１低専（60、150）
12	大和田字小板橋道309番76	98,500	198	1：2.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	南東3.6m市道	水道、ガス、下水	京成大和田 200m	１住居（60、200）
13	村上南4丁目5番3	134,000	166	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理による新興住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	村上460m	１低専（60、150）
14	上高野字上谷津台1115番31	78,500	90	1：1.2	住宅	W2	周辺に農地も見られる分譲住宅地域	北４m市道	水道、ガス、下水	勝田台1.6㎞	１低専（60、150）
※15	勝田台7丁目11番10	127,000	261	1：1.5	住宅	W2	区画整然とした閑静な住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	勝田台700m	１低専（60、150）
※16	八千代台南2丁目25番42「八千代台南2—16—7」	124,000	208	1：1	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東５m市道	水道、ガス、下水	八千代台880m	１低専（50、100）
17	大和田新田字向山469番146	108,000	178	1：1.5	住宅	LS2	区画整然とした分譲住宅地域	南東５m市道	水道、ガス、下水	八千代中央 1.2㎞	１低専（60、150）
18	高津字三助後390番89	101,000	178	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	八千代緑が丘1.7㎞	１低専（50、100）
19	勝田台6丁目25番6	98,000	207	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	勝田台1.6㎞	１低専（50、100）
20	勝田台3丁目21番4	121,000	187	1：1.2	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西４m市道	水道、ガス、下水	勝田台900m	１低専（50、100）
21	八千代台北10丁目363番38「八千代台北10—18—15」	93,000	140	1：2	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北東４m私道	水道、ガス、下水	八千代台1.3㎞	１低専（50、100）
22	米本字原内2162番105	54,000	220	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東５m市道	水道、ガス、下水	勝田台5.2㎞	１低専（50、100）