柏―41	みどり台2丁目95番28「みどり台2―3―11」	91,600	165	1：1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北４m市道	水道、ガス、下水	江戸川台 1.3km	1低専（60、150）
42	南増尾6丁目736番51「南増尾6―11―9」	80,900	102	1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4.7m私道	水道、ガス、下水	五香 2km	1住居（60、200）
43	西町776番5「西町6―6」	120,000	209	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅のほか空地も見られる住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	柏 1.4km	1低専（50、100）
44	豊四季字鞍掛141番18	114,000	165	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に畑地も見られる新興住宅地域	南西４m私道	水道、ガス、下水	豊四季 350m	1住居（60、200）
45	松ケ崎字香取1170番144	103,000	186	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅のほか空地も見られる住宅地域	北西５m市道	水道、ガス、下水	柏 2km	1低専（60、150）
46	塚崎字谷津890番7	58,700	146	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ整然とした住宅地域	南西５m市道	水道、ガス、下水	柏 5.4km	1低専（60、150）
47	酒井根1丁目121番6「酒井根1―10―10」	94,800	209	台形 1：1.2	住宅	W2	県道背後の中小規模一般住宅が多い住宅地域	東4.5m市道	水道、ガス、下水	増尾 1.6km	1低専（50、100）
48	東柏2丁目812番17外「東柏2―3―7」	102,000	172	1：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	東４m私道	水道、ガス、下水	柏 2km	1低専（50、100）
49	東2丁目1468番22外「東2―1―20」	131,000	148	1：1	住宅	LS2	一般住宅が多くアパート等も混在する住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	柏 1.3km	1低専（50、100）
50	柏字羽黒谷1299番13	103,000	136	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ低地の住宅地域	南東５m市道	水道、ガス、下水	柏 1.5km	1低専（50、100）
51	若葉町727番80「若葉町3―30」	162,000	231	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅の多い既成住宅地域	北東４m私道	水道、ガス、下水	柏 1.3km	1住居（60、200）
52	東上町855番31外「東上町6―13」	185,000	287	1.5：1	住宅	W2	大規模住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南東3.6m市道、南西側道	水道、ガス、下水	柏 760m	1住居（60、200）
53	緑ケ丘671番323「緑ケ丘7―13」	163,000	207	1：1	住宅	RC2	一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	柏 1.6km	1低専（50、100）
54	新富町2丁目396番22「新富町2―14―71」	122,000	137	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西５m市道	水道、ガス、下水	南柏 1.7km	1低専（50、100）
55	柏の葉1丁目6番14	194,000	185	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	柏の葉キャンパス 1.2km	1低専（50、100）
56	大島田字辻堀34番29	58,600	150	台形 1：1.2	住宅	LS3	県道背後の小規模に開発された分譲住宅地域	東3.8m市道	水道、ガス	柏 4.7km	1住居（60、200）
57	篠籠田字八幡1393番15	102,000	148	1：1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南５m市道	水道、ガス、下水	豊四季 1.1km	1住居（60、200）
58	松葉町3丁目21番5	129,000	256	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南5.5m市道	水道、ガス、下水	柏の葉キャンパス 2.4km	1低専（50、100）
59	中原1丁目1874番44「中原1―2―24」	100,000	142	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西７m市道	水道、ガス、下水	増尾 1.6km	1低専（50、100）
60	西原6丁目106番47「西原6―15―21」	106,000	148	1：1.2	住宅	W2	小規模一般住宅とアパート等が混在する住宅地域	東４m私道	水道、ガス、下水	初石 900m	1低専（60、150）
61	大室字南田1340番8外	103,000	207	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	柏たなか 1.2km	1低専（50、100）
62	しいの木台5丁目34番32	94,100	165	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅の多い区画整理済み住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	五香 2.2km	1低専（50、100）
63	藤心5丁目777番55「藤心5―5―3」	95,100	163	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	逆井 800m	1低専（50、100）
64	常盤台678番290「常盤台13―25」	117,000	198	1.2：1	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東４m市道	水道、ガス、下水	柏 2.2km	1低専（50、100）
65	大井字堂堀原1891番8	59,900	113	1.5：1	住宅	RC3	一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	東4.5m市道	水道、ガス、下水	柏 4.8km	1住居（60、200）
66	豊住5丁目77番32「豊住5―7―17」	130,000	107	1：1	住宅	W2	一般住宅、アパートが混在する既成住宅地域	北東4.5m私道	水道、ガス、下水	新柏 500m	1低専（50、100）
67	新柏2丁目14番5	142,000	152	1：2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	新柏 800m	1低専（50、100）
68	大津ケ丘1丁目3番26	73,100	132	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	柏 4.5km	1低専（60、150）
69	新逆井1丁目1668番40「新逆井1―18―10」	76,100	117	1：2	住宅	W2	小規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	南東４m私道	水道、ガス、下水	五香 2.1km	1低専（50、100）
70	西原1丁目71番8「西原1―32―7」	118,000	190	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ整然とした住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	江戸川台 500m	1低専（60、150）
71	宿連寺字天王前394番21	100,000	135	1：1	住宅	W2	一般住宅が多い県道背後の既成住宅地域	南５m市道	水道、ガス、下水	北柏 2km	1低専（50、100）
72	大島田字上ノ台624番9外	55,300	134	1：1	住宅	W2	小規模一般住宅が多い山林も残る住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	柏 5.2km	1低専（60、150）
73	高柳字丸山下1762番10	65,700	166	1.2：1	住宅	W2	中小規模住宅が多い分譲住宅地域	南東3.3m市道	水道、ガス、下水	高柳 800m	1低専（50、100）
74	あかね町110番10「あかね町21―5」	148,000	138	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	柏 1.8km	1低専（50、100）
3―1	藤心1丁目540番外	38,500	1,519	不整形 1：1.5	畑		農家住宅、一般住宅、畑、倉庫等が混在する地域			逆井 1.3km	1住居（60、200）
5―1	柏1丁目820番16外「柏1―4―27」	1,490,000	473	不整形 1.5：1	店舗兼事務所 SRC6F1B		中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	北東14m市道	水道、ガス、下水	柏 150m	商業（80、600）防火
※ 5―2	柏2丁目41番6外「柏2―8―20」	690,000	338	不整形 1：1	建築中		店舗ビル、事務所ビル等が混在する商業地域	北16m市道、西側道	水道、ガス、下水	柏 300m	商業（80、400）準防
5―3	旭町1丁目12番1「旭町1―1―4」	1,150,000	283	1：1.5	店舗兼事務所 SRC7F1B		中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北東15m市道、南東側道	水道、ガス、下水	柏 150m	商業（80、600）防火