市川 −2	真間2丁目810番2「真間2−2−2」	291,000	176	1：2.5	住宅	W2	中規模住宅が多い既成住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	市川 1km	1低専 (50、100)
3	稲荷木1丁目416番5「稲荷木1−33−5」	224,000	108	1.2：1	住宅	W2	小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域	東４m私道	水道、ガス、下水	本八幡 1.3km	1住居 (60、200)
4	欠真間1丁目9番9「欠真間1−9−20」	245,000	194	1：2	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	南行徳 1km	1中専 (60、200)
5	新井2丁目19番11「新井2−14−16」	258,000	159	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	南行徳 960m	1中専 (60、200)
6	平田1丁目135番1「平田1−17−6」	277,000	162	1：2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	本八幡 750m	1中専 (60、200)
7	市川南4丁目2102番1「市川南4−10−2」	276,000	168	1：2	共同住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東４m市道	水道、ガス、下水	市川 800m	1住居 (60、200)
8	市川3丁目55番2「市川3−35−12」	276,000	147	1：2	住宅	S3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北４m市道	水道、ガス、下水	市川 1.2km	1住居 (60、200)
9	曽谷5丁目1244番3「曽谷5−22−5」	130,000	246	1：1	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西６m市道	水道、ガス	市川 3.6km	1低専 (50、100)
10	東菅野4丁目899番28「東菅野4−15−6」	185,000	155	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西４m市道	水道、ガス	本八幡 1.9km	1低専 (50、100)
※ 11	中山2丁目567番2外「中山2−2−2」	210,000	144	1：1.5	住宅	W2	一般住宅のほか寺院等も見られる閑静な住宅地域	西4.7m市道	水道、ガス、下水	下総中山 750m	1低専 (40、80)
12	南八幡1丁目65番15「南八幡1−8−18」	269,000	120	1：2	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西４m私道	水道、ガス、下水	本八幡 580m	1住居 (60、200)
13	若宮3丁目281番7「若宮3−17−12」	163,000	183	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西４m市道	水道、ガス	下総中山 1.8km	1低専 (50、100)
14	奉免町35番32外	96,800	114	1：1.2	住宅	W2	小規模一般住宅建ち並ぶ既成住宅地域	北東４m市道	水道、ガス	市川大野 1.6km	1低専 (50、100)
15	国府台5丁目368番6「国府台5−4−13」	161,000	175	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	市川 2.7km	1低専 (40、80)
16	真間5丁目559番2外「真間5−15−16」	174,000	198	台形 1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート、畑等が混在する住宅地域	西5.2m市道	水道、ガス	市川 1.7km	1低専 (40、80)
17	堀之内3丁目111番1「堀之内3−11−19」	191,000	173	1.5：1	住宅	LS2	一般住宅に空地の目立つ区画整理後の住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	北国分 420m	2低専 (60、200)
18	曽谷3丁目1218番5「曽谷3−39−10」	134,000	156	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東６m市道	水道、ガス	本八幡 2.7km	1低専 (50、100)
19	北国分4丁目2793番17「北国分4−4−11」	170,000	132	1：2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ高台の住宅地域	北４m市道	水道、ガス、下水	北国分 650m	1低専 (40、80)
20	南大野1丁目18番115外「南大野1−18−11」	138,000	113	1.2：1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西６m市道	水道、ガス	市川大野 1.6km	1低専 (50、100)
21	大野町4丁目2851番63	111,000	153	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中にテラスハウスが見られる住宅地域	東４m市道	水道、ガス	市川大野 1.1km	1低専 (50、100)
22	柏井町1丁目1229番11	105,000	165	1.2：1	住宅	W2	中小規模一般住宅の中に畑等が見られる住宅地域	北西４m市道	水道、ガス	船橋法典 1.4km	1低専 (50、100)
23	下貝塚2丁目462番3外「下貝塚2−12−8」	101,000	102	1：1	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東４m私道	水道、ガス	本八幡 3.4km	1低専 (50、100)
24	東菅野3丁目697番8外「東菅野3−17−14」	261,000	145	1.5：1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東４m市道	水道、ガス、下水	本八幡 1.4km	1低専 (50、100)
25	菅野4丁目1274番1「菅野4−7−13」	281,000	208	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	本八幡 1.5km	1低専 (50、100)
26	大洲2丁目169番8「大洲2−2−20」	209,000	117	1.5：1	住宅	W2	小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西４m市道	水道、ガス、下水	本八幡 1.9km	1低専 (50、100)
27	宝1丁目14番4「宝1−14−11」	236,000	184	1：2	住宅	W2	中規模戸建住宅の建並ぶ区画整然とした住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	行徳 1.6km	1中専 (60、200)
28	田尻4丁目472番5「田尻4−12−10」	196,000	168	1：1.2	住宅	W1	住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北7.1m市道	水道、ガス、下水	原木中山 650m	1中専 (60、200)
29	鬼高2丁目1402番1外「鬼高2−22−14」	242,000	99	1：1.2	住宅	RC2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西５m市道	水道、ガス、下水	下総中山 1.1km	1住居 (60、200)
※ 30	宮久保1丁目10番14「宮久保1−19−14」	163,000	116	1：2	住宅	W2	一般住宅が建並ぶ区画整然とした住宅地域	北西５m市道	水道、ガス	本八幡 2.1km	1低専 (50、100)
31	南行徳2丁目6番81「南行徳2−7−3」	284,000	100	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	南行徳 550m	2中専 (60、200)
32	相之川3丁目3番44「相之川3−3−14」	271,000	198	1：1.5	住宅	S3	戸建住宅、共同住宅が混在し整然とした住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	南行徳 560m	2中専 (60、200)
※ 33	福栄1丁目15番6外「福栄1−15−17」	266,000	258	1：2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	南行徳 800m	2中専 (60、200)
34	八幡4丁目702番4外「八幡4−12−9」	310,000	272	1：2	住宅	W2	中規模住宅が多い閑静な既成住宅地域	北西４m私道	水道、ガス、下水	本八幡 870m	1低専 (40、80)
35	大洲4丁目4041番12「大洲4−9−3」	238,000	121	1：1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	市川 1.3km	1住居 (60、200)
36	北方町4丁目1958番9	117,000	219	1：2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西７m市道	水道、ガス	船橋法典 1.1km	1低専 (50、100)
37	北方2丁目808番18「北方2−19−9」	221,000	136	1：2.5	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６m市道	水道、ガス	本八幡 1.6km	1低専 (50、100)
38	本塩1948番2「本塩23−6」	212,000	148	1.5：1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東４m市道	水道、ガス、下水	妙典 720m	1中専 (60、200)
39	香取2丁目7番24「香取2−7−24」	271,000	195	1：2	共同住宅	S3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	行徳 700m	1住居 (60、200)
40	妙典5丁目116番2外「妙典5−16−6」	292,000	719	2：1	共同住宅	RC4	中規模のマンションが見られる新興の住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	妙典 850m	1中専 (60、200)
41	広尾1丁目16番24「広尾1−13−7」	236,000	99	1：1	住宅	W2	小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	南行徳 1.4km	1住居 (60、200)
42	末広1丁目7番9外「末広1−7−10」	270,000	210	1：2	共同住宅	W2	中規模アパートが多い利便性の良い住宅地域	南東８m市道	水道、ガス、下水	行徳 600m	2中専 (60、200)
43	福栄4丁目3767番225「福栄4−25−10」	208,000	123	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	南行徳 1.7km	1低専 (50、100)