八潮7—3	大字浮塚890番2外	89,000	1,390	1：2	工場		中小規模工場、倉庫の他住宅も混在する工業地域	西６ｍ市道	水道	八潮 2.2㎞	準工（60、200）
9—1	大字木曽根字上797番1	83,500	958	1：3	工場		中小規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	北西6.3m市道	水道、ガス、下水	八潮 1.7㎞	工業（60、200）
9—2	大字西袋字川西279番7外	90,000	1,410	1：3.5	倉庫	S1	工場、倉庫等が混在する県道沿いの工業地域	北西10m県道、南西側道	水道、下水	谷塚 1.4㎞	工業（60、200）
富士見—1	富士見市上沢3丁目8番20「上沢3—16—36」	151,000	100	1.5：1	住宅	W2	一般住宅のほかに農地等が見られる新興住宅地域	北4.2m市道	水道、ガス、下水	鶴瀬 1.2㎞	１低専（50、80）
2	針ヶ谷1丁目35番21	210,000	165	1：1.5	住宅	W2	住宅の中に空地も見られる区画整理済の住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	みずほ台 800m	１中専（60、150）
3	諏訪2丁目2020番7「諏訪2—1—15」	149,000	109	1.2：1	住宅	W2	一般住宅の中に農地等が見られる郊外の住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	鶴瀬 1.8㎞	１低専（50、80）
4	羽沢1丁目755番1「羽沢1—16—24」	140,000	104	1：1.2	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス、下水	鶴瀬 1.9㎞	１低専（60、100）
5	渡戸3丁目341番29「渡戸3—11—27」	158,000	119	1：2	住宅	W2	一般住宅のほかに農地等が見られる住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	ふじみ野 1.3㎞	１低専（60、100）
6	鶴馬2丁目3179番6「鶴馬2—7—35」	154,000	89	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北西４ｍ市道	水道、ガス、下水	鶴瀬 1.1㎞	１住居（60、200）
7	水谷東2丁目3273番11「水谷東2—49—9」	135,000	70	1.5：1	住宅	W2	小規模一般住宅が密集する住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	志木 2.3㎞	１住居（60、200）
※ 8	水谷2丁目7番8	197,000	227	1：1.2	住宅	W2	一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	みずほ台 850m	１中専（60、200）
9	上沢1丁目115番20「上沢1—15—18」	172,000	100	1：1	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南4.1m市道	水道、ガス、下水	鶴瀬 1㎞	１中専（60、200）
10	関沢2丁目2754番5「関沢2—10—23」	175,000	100	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が多く、農地も見られる住宅地域	南東4.2m市道	水道、ガス、下水	鶴瀬 1㎞	１中専（60、200）
11	羽沢2丁目502番6「羽沢2—3—18」	162,000	100	1：1.2	住宅	W2	一般住宅のほかに農地等が見られる住宅地域	西６ｍ市道	水道、下水	鶴瀬 1.1㎞	１低専（50、80）
12	山室1丁目1171番180	139,000	103	1.5：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南西5.3m市道	水道、下水	鶴瀬 2.2㎞	１低専（60、100）
13	西みずほ台1丁目24番8	244,000	183	1：2	住宅	LS2	一般住宅とマンション等が混在する住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	みずほ台 350m	１中専（60、200）
5—1	鶴瀬東1丁目2517番5「鶴瀬東1—9—31」	321,000	176	1：2	店舗兼住宅	S6	中層の雑居ビル、店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	西7.2m県道	水道、ガス、下水	鶴瀬 150m	商業（80、400）
5—2	東みずほ台2丁目8番11	241,000	310	1：1.2	店舗兼住宅	RC3	中層店舗併用住宅、駐車場等が多い商業地域	南東20m市道	水道、ガス、下水	みずほ台 300m	近商（80、200）
5—3	東みずほ台1丁目4番11	341,000	130	1：1	店舗兼住宅	RC5	店舗併用住宅と店舗等が混在する駅前の商業地域	北西20m市道	水道、ガス、下水	みずほ台 180m	商業（80、400）　防火
10—1	大字南畑新田字登戸172番3外	59,000	300	1：1.5	住宅	W2	農家住宅、一般住宅等が見られる住宅地域	南東5.9m市道	水道	みずほ台 4.3㎞	調区（60、200）
三郷—1	三郷市谷口字根通421番3	156,000	116	1：1.5	住宅	W2	小規模住宅のほかに空地が見られる住宅地域	南4.2m市道	水道、ガス	三郷中央 650m	１住居（60、200）
2	鷹野5丁目95番	109,000	104	1.5：1	住宅	W2	一般住宅のほか作業所や農地も見られる住宅地域	南東6.8m市道	水道	三郷中央 2.9㎞	１住居（60、200）
3	彦糸1丁目81番4	97,000	134	1：1.5	住宅	W2	一般住宅のほかに農家住宅等も見られる住宅地域	南4.5m市道	水道、下水	吉川 2.4㎞	１低専（50、80）
4	東町105番6	108,000	100	1：1	住宅	W2	小規模住宅が多く農地も見られる住宅地域	北４ｍ市道	水道	金町 3.3㎞	１中専（60、200）
※ 5	三郷2丁目7番14	167,000	203	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南６ｍ市道	水道、下水	三郷 400m	１住居（60、200）
6	鷹野1丁目373番	105,000	132	1：1	住宅	W2	一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域	北９ｍ市道	水道、下水	三郷中央 3㎞	１中専（60、200）
7	高州2丁目104番3	114,000	100	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、小工場、倉庫等が混在する住宅地域	東6.3m市道	水道	金町 3.3㎞	１住居（60、200）
8	上口1丁目54番10	90,000	101	1：1.5	住宅	W2	一般住宅のほか農家住宅等も見られる住宅地域	北４ｍ市道	水道、下水	三郷中央 3.7㎞	１低専（50、80）
9	戸ケ崎1丁目538番	118,000	132	1：1	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	三郷中央 2.6㎞	１中専（60、200）
10	上彦名字本田井堀内333番22	104,000	119	1.2：1	住宅	W2	一般住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域	東４ｍ市道	水道、下水	新三郷 2.2㎞	１住居（60、200）
11	早稲田6丁目25番9	132,000	117	1：1.5	住宅	W1	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	三郷 1.8㎞	１中専（60、200）
12	早稲田3丁目17番13	143,000	121	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	三郷 1.2㎞	１中専（60、200）
13	彦成1丁目50番4	94,000	152	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、農家住宅が混在する既成住宅地域	北西4.5m市道	水道、下水	新三郷 2.6㎞	１低専（50、80）
14	高州3丁目418番4	115,000	167	1.2：1	住宅	W2	小規模一般住宅のほか空地等も見られる住宅地域	東５ｍ市道	水道	金町 2.5㎞	１中専（60、200）
15	栄3丁目53番	118,000	166	2：1	住宅	W2	一般住宅が多く農地も見られる住宅地域	北4.8m市道	水道、下水	三郷中央 1.5㎞	１中専（60、200）
16	新和2丁目160番16	139,000	101	1：1	住宅	W2	小規模の建売住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	東４ｍ市道	水道	三郷中央 900m	１低専（50、80）
17	鷹野4丁目31番2外	110,000	138	1：2	住宅	W2	一般住宅が多く倉庫、工場も見られる住宅地域	西4.7m市道	水道、下水	三郷中央 3.2㎞	１中専（60、200）
5—1	三郷2丁目2番7	287,000	412	1.2：1	店舗兼事務所	RC3	中低層の店舗、銀行等が建ち並ぶ駅通り商業地域	東22m市道	水道、ガス、下水	三郷 130m	商業（80、400）　防火
7—1	高州2丁目378番10	120,000	100	1：2	住宅	W2	一般住宅、小工場、倉庫等が混在する住宅地域	南７ｍ市道	水道	金町 2.9㎞	準工（60、200）
7—2	戸ケ崎2丁目318番	96,000	938	1：1.5	工場		中小工場、倉庫、一般住宅等が混在する工業地域	北8.5m市道	水道、ガス、下水	三郷中央 3.4㎞	準工（60、200）
10—1	半田字五反田287番2	49,000	316	1：1.2	住宅	W2	農家住宅、作業所、一般住宅の混在する住宅地域	西6.5m市道	水道	新三郷 500m	調区（60、200）