| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 深谷−4 | 上野台字台裏507番36 | 66,700 | 131 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南西５m市道 | 水道、ガス、下水 | 深谷 500m | １住居 (60、200) |
| 5 | 小前田字下台2556番3 | 30,400 | 147 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 小規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 北西４m市道 | 水道 | 小前田 700m | ㊎１中専 (60、200) |
| 6 | 宿根字八幡1472番2 | 40,500 | 296 | 1：1.5 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅の中に畑が混在する住宅地域 | 南東４m市道 | 水道 | 深谷 2.5km | １住居 (60、200) |
| 7 | 本住町743番3外「本住町15−6」 | 60,900 | 167 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な既成住宅地域 | 西5.4m市道 | 水道、ガス、下水 | 深谷 1.1km | １住居 (60、200) |
| ※ 8 | 上柴町西4丁目6番23外 | 67,000 | 166 | 1：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南西６m市道 | 水道、下水 | 深谷 2.1km | １中専 (60、200) |
| 9 | 黒田字下南原993番2 | 27,400 | 187 | 1.2：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中に農地が混在する住宅地域 | 北東5.2m市道 | 水道、下水 | 永田 350m | ㊎１住居 (60、200) |
| 10 | 東方町1丁目9番6 | 59,600 | 200 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中に畑等が見られる新興住宅地域 | 南西４m市道 | 水道、ガス、下水 | 深谷 2.7km | １中専 (60、200) |
| 11 | 東方字円行3317番4 | 55,400 | 198 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 南東４m市道 | 水道 | 籠原 1.1km | １低専 (50、80) |
| 12 | 緑ケ丘241番3「緑ケ丘16−22」 | 66,900 | 180 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅等が多い区画整理済の住宅地域 | 南西６m市道 | 水道、ガス、下水 | 深谷 1.2km | １低専 (60、100) |
| 13 | 東方字下原4282番5 | 54,000 | 164 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 北西４m市道 | 水道、ガス、下水 | 籠原 1.5km | １住居 (60、200) |
| 14 | 田中字宿132番2 | 32,200 | 344 | 1：1.2 | 住宅 | W1 | 小規模一般住宅が多く畑等も介在する住宅地域 | 西５m市道 | 水道、下水 | 武川 300m | １住居 (60、200) |
| 15 | 岡字新田下2610番7 | 42,000 | 399 | 1：2 | 住宅 | LS3 | 一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域 | 西４m市道 | 水道 | 岡部 400m | １住居 (60、200) |
| 16 | 岡里14番22 | 42,800 | 185 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 北６m市道 | 水道、ガス、下水 | 岡部 900m | １中専 (60、200) |
| 5−1 | 西島町3丁目4番10 | 85,000 | 115 | 1：1.5 | 店舗兼住宅 | S3 | 中低層の店舗併用住宅が多い幹線沿いの商業地域 | 北17m市道 | 水道、ガス、下水 | 深谷 300m | 商業 (80、400) 準防 |
| 5−2 | 本住町182番2(中央40−7) | 60,500 | 123 | 1：2.5 | 店舗兼住宅 | S3 | 小規模な各種小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域 | 南8.4m県道 | 水道、ガス、下水 | 深谷 570m | 商業 (80、400) 準防 |
| 5−3 | 小前田字北町1126番2 | 37,500 | 207 | 1：1 | 店舗兼住宅 | W2 | 小売店舗、一般住宅等の建ち並ぶ駅前の商業地域 | 東7.4m県道 | 水道、下水 | 小前田近接 | ㊎近商 (80、200) |
| 5−4 | 上柴町西3丁目21番2外 | 69,200 | 1,394 | 1：2 | 店舗 | S2 | 中規模店舗、一般住宅等が混在する路線商業地域 | 南東16m市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 深谷 2.5km | 近商 (80、200) 準防 |
| 7−1 | 東方町4丁目35番2 | 53,800 | 707 | 1：1.5 | 店舗 | LS1 | 各種店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域 | 南西20m国道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 籠原 1.6km | 準工 (60、200) |
| 7−2 | 栄町534番9「栄町10−6」 | 49,100 | 208 | 1：1 | 住宅 | B2 | 一般住宅、工場等が混在する住宅地域 | 南４m市道 | 水道、ガス、下水 | 深谷 1.2km | 準工 (60、200) |
| 9−1 | 幡羅町1丁目8番11外 | 28,400 | 89,365 | 1：2 | 工場 | | 大規模工場が建ち並ぶ国道沿いの内陸型工業団地 | 北東20m国道、三方路 | 水道 | 籠原 1.8km | 工専 (60、200) |
| 10−1 | 人見字滝ケ谷戸1061番1外 | 18,900 | 452 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 農家、一般住宅が混在する住宅地域 | 南西６m市道 | 水道、下水 | 深谷 2.8km | 調区 (60、200) |
| 10−2 | 山河字光寂庵960番 | 18,500 | 570 | 1.5：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域 | 東7.2m県道 | 水道 | 岡部 1.1km | 調区 (60、200) |
| 10−3 | 長在家字上404番 | 19,600 | 383 | 台形 1：1.2 | 住宅 | W2 | 農家住宅が散在する農地の多い既成住宅地域 | 南7.9m市道 | 水道、下水 | 武川 1.1km | 調区 (60、200) |
| ※ 上尾−1 | 上尾市上町1丁目70番246「上町1−10−13」 | 153,000 | 200 | 1：2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域 | 北西5.8m市道 | 水道、下水 | 上尾 580m | ２住居 (60、200) |
| 2 | 西宮下2丁目73番 | 106,000 | 180 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北東４m市道 | 水道、ガス、下水 | 上尾 1.2km | １住居 (60、200) |
| 3 | 大字瓦葺字稲荷八ツ山2131番5 | 107,000 | 121 | 1：1 | 住宅 | W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域 | 西6.2m市道 | 水道、ガス | 東大宮 1.4km | １低専 (50、80) |
| 4 | 仲町2丁目1085番2「仲町2−9−4」 | 147,000 | 152 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 北西４m市道 | 水道、ガス、下水 | 上尾 600m | ２住居 (60、200) |
| 5 | 本町2丁目999番6「本町2−12−17」 | 117,000 | 133 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域 | 南西４m市道 | 水道、ガス、下水 | 上尾 1.1km | １中専 (60、200) |
| 6 | 大字上字町谷102番16 | 105,000 | 138 | 1：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 南東４m市道 | 水道 | 北上尾 1.1km | １低専 (50、80) |
| 7 | 緑丘1丁目778番8「緑丘1−2−29」 | 129,000 | 181 | 1.2：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域 | 北西４m市道 | 水道、ガス、下水 | 北上尾 700m | １住居 (60、200) |
| 8 | 本町5丁目352番11「本町5−16−2」 | 116,000 | 104 | 台形 1：1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 南西5.4m市道 | 水道、ガス、下水 | 上尾 1.4km | １中専 (60、200) |
| 9 | 泉台3丁目17番6 | 106,000 | 180 | 1：2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域 | 東６m市道 | 水道、ガス、下水 | 桶川 1.4km | １低専 (50、100) |
| 10 | 大字瓦葺字西原1246番21 | 96,700 | 107 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 小規模一般住宅の中に農地も見られる住宅地域 | 西4.5m市道 | 水道、下水 | 東大宮 2km | １低専 (50、80) |
| ※ 11 | 浅間台3丁目33番11 | 120,000 | 210 | 1：2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域 | 南東６m市道 | 水道、ガス、下水 | 北上尾 1.5km | １低専 (60、100) |
| 12 | 柏座4丁目186番5「柏座4−7−34」 | 134,000 | 101 | 1：2 | 住宅 | W2 | 小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域 | 北西４m市道 | 水道、ガス、下水 | 上尾 950m | １低専 (50、80) |
| 13 | 緑丘4丁目212番7外「緑丘4−14−10」 | 112,000 | 148 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中に、アパート等が見られる住宅地域 | 北西3.8m市道 | 水道、ガス、下水 | 北上尾 1.2km | １低専 (50、80) |
| 14 | 大字大谷本郷字後耕地755番13 | 88,500 | 101 | 1：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中に農家住宅や畑も見られる住宅地域 | 東4.2m市道 | 水道 | 上尾 2.5km | １住居 (60、200) |
| 15 | 大字小敷谷字天久保631番35 | 92,900 | 102 | 1：1 | 住宅 | W2 | 小規模一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域 | 西4.2m市道 | 水道、ガス | 上尾 3.5km | １低専 (50、80) |
| 16 | 大字小敷谷字大久保880番64 | 117,000 | 199 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 中規模住宅のある区画整然とした閑静な住宅地域 | 東6.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 上尾 2.7km | １低専 (50、80) |
| 17 | 谷津2丁目461番11「谷津2−7−7」 | 144,000 | 106 | 台形 1：1 | 住宅 | W2 | アパート、駐車場も見られる住宅地域 | 南西５m市道 | 水道、ガス、下水 | 上尾 700m | １住居 (60、200) |
| 18 | 原市北1丁目22番2 | 105,000 | 149 | 1：2 | 住宅 | W2 | 中小規模一般住宅の多い区画整理済の住宅地域 | 南東４m市道 | 水道、下水 | 沼南 400m | １住居 (60、200) |