小山 7—2	大字喜沢字海道間708番1外	45,000	2,200	不整形 1.2：1	店舗、事務所兼工場 S2	自動車販売会社、店舗等の多い路線商業地域	北 西 12m 国道、北東側道	水道、下水	小山 3.5km	準工 (60、200)
7—3	神鳥谷4丁目101番25外「神鳥谷4—1—38」	56,500	1,817	1：2	店舗 S2	店舗、事務所、工場等の混在する路線商業地域	北 西 15m 国道、南西側道	水道、下水	小山 2.6km	準工 (60、200)
9—1	大字犬塚字大丸32番27外	31,600	1,838	2：1	工場兼事務所 S2	中小工場、営業所等が多い工業地域	西12m市道、南側道	水道	小山 3.3km	工業 (60、200)
9—2	大字横倉新田字街道北489番9外	19,900	33,023	1：2	工場	大中規模の工場が建ち並ぶ工業団地	西16m県道、三方路	水道、ガス	小山 4.6km	工専 (60、200)
9—3	大字出井字磯宮浦1200番13外	18,600	8,855	2：1	工場兼事務所 SRC2	中小規模工場、倉庫等が建ち並ぶ工業団地	北12m市道	水道	小金井 4.3km	工専 (60、200)
9—4	大字粟宮字東道上952番2	22,100	1,306	台形 1.5：1	倉庫兼事務所 S2	小規模工場、住宅等が混在する工業地域	南 東 9m 市道、南西側道	水道	小山 4.3km	工業 (60、200)
10—1	大字鉢形字芋内道上477番3	17,400	989	1：2	住宅 W1	農家住宅の周囲に農地の多い県道沿いの住宅地域	西8.5m県道	水道	小金井 4.9km	調区 (60、200)
10—2	大字白鳥字中北1308番1	9,500	936	台形 1：1.2	住宅 W2	農家住宅が見られる周囲に農地の多い住宅地域	南５m市道	水道、下水	野木 4.5km	調区 (60、200)
10—3	大字塚崎字神東584番2	20,300	532	1：1.5	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ農地の多い住宅地域	南5.5m市道	水道	小山 5.4km	調区 (60、200)
10—4	大字小薬字本郷371番	14,700	1,089	1：2	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ周囲に農地の多い住宅地域	北４m市道	水道、下水	思川 2.2km	調区 (60、200)
10—5	大字間中字宿並1280番1	13,000	1,487	1：1	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東5.5m県道	水道	小山 5.5km	調区 (60、200)
真岡 —1	真岡市熊倉3丁目14番10外	41,000	205	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる閑静な住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	真岡 1.3km	２住居 (60、200)
2	台町字城内4194番1	33,400	166	1：1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ高台の既成住宅地域	北3.5m市道、東側道	水道、下水	真岡 600m	１住居 (60、200)
3	長田字新道430番1（真岡市長田土地区画整理事業112街区23外）	36,000	185	台形 1.5：1	住宅 W2	小規模一般住宅が多い区画整理進行中の住宅地域	南６m区画街路	水道、ガス、下水	真岡 3.7km	１住居 (60、200)
※ 4	荒町4丁目19番17	41,900	268	1：1	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南６m市道	水道、下水	北真岡 700m	１低専 (40、60)
5	並木町3丁目26番6外	46,100	288	1.2：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	真岡 840m	１中専 (60、200)
6	大谷台町25番7	37,900	232	1：1	住宅 LS2	一般住宅、社宅等が見られる住宅地域	東８m市道	水道、ガス、下水	真岡 1.3km	１中専 (60、200)
7	熊倉町字大谷3401番6	35,900	196	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北西４m市道	水道、ガス、下水	真岡 1.1km	１中専 (60、200)
8	田町12番9	36,700	174	1：1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	北東６m市道	水道、下水	真岡 790m	１住居 (60、200)
9	石島字上城802番12	27,500	183	1：2	住宅 W2	一般住宅のほか併用住宅も見られる住宅地域	西5.6m市道	水道、下水	久下田 280m	１住居 (60、200)
10	八木岡字鬼越204番19	32,900	210	1：1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北6.5m道路	水道、下水	真岡 2km	１低専 (30、50)
11	久下田西4丁目112番	31,100	272	1：1.5	住宅 W2	市街地中心部に近い区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道、下水	久下田 660m	１中専 (60、200)
12	久下田字西木戸486番16	24,800	221	1：2	住宅 W2	一般住宅が多い小学校に隣接する住宅地域	南６m市道、背面道	水道、下水	久下田 900m	１住居 (60、200)
5—1	荒町字荒町1089番1	56,200	356	1：1.5	店舗兼住宅 S3	小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域	東19m県道	水道、下水	真岡 1km	商業 (80、400) 準防
5—2	台町字台町4142番1	59,600	611	1：3	銀行 S2	中小規模の店舗が建ち並ぶ中心的商業地域	南西16m県道	水道、下水	真岡 450m	商業 (80、400) 準防
※ 5—3	大谷本町2番7外	62,000	1,438	台形 1.5：1	店舗 S1	低層の小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	南 東 16m 市道、三方路	水道、ガス、下水	真岡 900m	２住居 (60、200)
9—1	松山町21番3外	18,100	35,764	1：2	工場	大規模工場が建ち並ぶ街区整然とした工業団地	西18m国道、背面道	水道、ガス	寺内 1.6km	工専 (60、200)
10—1	物井字桜町73番2	11,300	991	1：2	住宅 W1	農家住宅、一般住宅等が混在する地域	南 東 8.5m 県道	下水	寺内 4km	調区 (60、200)
10—2	西田井字西原2021番2	13,600	446	1：2	住宅 W2	一般住宅、小売店舗が見られる駅に近い住宅地域	東7.5m県道	水道	西田井 100m	調区 (60、200)
10—3	下籠谷字石法寺2821番	12,100	1,831	台形 1.2：1	住宅 W2	農家住宅等が見られる国道背後の住宅地域	北東６m市道	水道	真岡 5.6km	調区 (60、200)
10—4	京泉字経塚2153番7外	10,600	938	1：1.5	住宅 W2	農家住宅が見られる農地の多い住宅地域	東3.5m市道	水道	西田井 4.6km	調区 (60、200)
10—5	中字間木堀山232番1外	14,600	640	1：1.5	住宅 W2	一般住宅に事業所、医院等が見られる住宅地域	西5.5m市道	水道	寺内 3.2km	調区 (60、200)
10—6	長島字東本田43番1	13,400	714	1.5：1	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ市街地と近い住宅地域	西4.8m市道、北側道	水道、下水	久下田 1.6km	調区 (60、200)
※ 大田原 —1	大田原市住吉町1丁目2510番61「住吉町1—8—17」	35,000	328	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中に店舗併用住宅が混在する住宅地域	北 東 6.5m 市道	水道、下水	西那須野 4km	㈱２住居 (60、200)
2	美原1丁目3539番40「美原1—10—8」	31,100	311	1：1.5	住宅 LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 西 7.5m 市道	水道、下水	西那須野 4km	㈱１中専 (60、200)
3	紫塚3丁目2653番21	32,400	216	台形 1.5：1	住宅 W2	一般住宅に混じって共同住宅も見られる住宅地域	西6.5m市道	水道、下水	西那須野 3.5km	㈱２住居 (60、200)
4	美原2丁目2831番102	30,500	220	1：1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	北西６m私道	水道、下水	西那須野 3.5km	㈱１低専 (40、60)
5—1	新富町2丁目1859番1外「新富町2—3—32」	42,300	507	1：3	店舗兼住宅 S2	小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域	北西11m国道	水道、下水	西那須野 4.5km	㈱商業 (80、400)
※ 5—2	中央1丁目2239番1外「中央1—1—29」	46,300	188	1：2.5	店舗兼住宅 RC3	中小規模の店舗が建ち並ぶ既成商業地域	北東10m県道	水道、下水	西那須野 4.3km	㈱商業 (80、400)