足利 7—1	今福町字宿ノ内371番1外	44,100	618	1：1.2	工場	県道沿いに店舗、工場等が混在する路線商業地域	北18m県道	水道、下水	足利 2.4km	準工 (60、200)
7—2	鹿島町字石屋396番2	37,000	463	1：1.5	工場	小工場に一般住宅アパートの混在する住宅地域	北５m市道	水道、下水	山前 1km	準工 (60、200)
7—3	猿田町1番31	40,000	264	1：1.2	店舗、作業所兼住宅 W2	一般住宅、店舗兼住宅等の混在する地域	北東９m市道	水道、ガス、下水	足利 2.3km	準工 (60、200)
7—4	借宿町1丁目17番8	42,700	207	1：2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６m市道	水道、下水	野州山辺 550m	準工 (60、200)
7—5	福富町字春田1098番1外	44,800	1,762	1.5：1	店舗 S1	低層の店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南 西 26m 国道、南東側道	水道、下水	福居 1.4km	準工 (60、200)
9—1	真砂町45番1	23,300	1,645	1：1.2	倉庫 S1	中小規模の工場及び倉庫等が多い工業地域	東９m市道	水道、下水	足利 2.5km	工専 (60、200)
9—2	今福町907番2外	24,200	9,917	1：2	工場	中小規模工場、一般住宅等が混在する工業地域	南16m市道	水道、ガス、下水	足利 2.8km	工業 (60、200)
10—1	名草中町字下宿1145番	20,900	604	台形 1：2	住宅 LS2	農家住宅、店舗等が混在する県道沿いの住宅地域	東10m県道、南側道	水道	足利 6.8km	調区 (60、200)
10—2	板倉町字中ノ目707番4	21,800	340	1.2：1	住宅 W2	一般住宅、店舗等が混在する県道沿いの住宅地域	南東９m県道	水道	小俣 4.6km	調区 (60、200)
10—3	菅田町字東根869番1外	24,300	614	1：1.2	住宅 W1	農家住宅のほか一般住宅等が見られる住宅地域	北西４m市道	水道	足利 4.6km	調区 (60、200)
10—4	島田町字本屋敷858番10	26,700	297	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	西５m市道	水道	福居 1.6km	調区 (60、200)
10—5	稲岡町字田中68番1	18,900	566	1：1.5	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	東5.5m市道	水道	富田 2.2km	調区 (60、200)
10—6	梁田町字中535番1	24,300	366	1：4	住宅 W2	農家住宅、一般住宅、店舗等が混在する住宅地域	南東7.5m市道	水道	県 2.4km	調区 (60、200)
10—7	野田町字中1376番1	16,400	416	1：1	住宅 W1	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	北東７m県道	水道	多々良 2.9km	調区 (60、200)
栃木 —1	栃木市大町字西向223番1「大町33—32」	37,500	231	1：1.2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域	東5.5m市道	水道、下水	新栃木 1.5km	１住居 (60、200)
2	今泉町1丁目字長塚637番28「今泉町1—6—20」	39,300	225	1.2：1	住宅 W1	一般住宅の建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南4.2m市道	水道、下水	新栃木 580m	１中専 (60、200)
3	昭和町字関生389番2「昭和町9—18」	43,700	330	1：1	住宅 W1	一般住宅、事業所等が混在する住宅地域	東９m市道	水道、下水	新栃木 600m	１住居 (60、200)
4	嘉右衛門町字原屋敷1417番14外「嘉右衛門町6—14」	42,700	236	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の多い既成住宅地域	西6.5m市道	水道、下水	新栃木 1.1km	１住居 (60、200)
5	城内町1丁目字城ノ内1282番26「城内町1—11—2」	38,000	171	1.2：1	住宅 W2	一般住宅が多く見られる既成住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	栃木 1.4km	１住居 (60、200)
6	入舟町字鶉島40番21「入舟町19—7」	47,400	357	1：2	住宅 W1	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	西5.2m市道、北側道	水道、ガス、下水	栃木 1.4km	１住居 (60、200)
7	片柳町1丁目字鶴巻841番4外「片柳町1—30—17」	46,500	336	1：1	住宅 W1	一般住宅、店舗等が混在する県道沿いの住宅地域	北西８m県道	水道、ガス、下水	栃木 1.1km	１住居 (60、200)
8	薗部町2丁目字寄地942番1「薗部町2—20—16」	37,700	234	台形 1：1	住宅 W2	一般住宅の中に農地等が見られる新興住宅地域	東５m市道	水道、下水	栃木 1.9km	１住居 (60、200)
※ 9	片柳町2丁目字穀田395番3「片柳町2—7—63」	43,300	231	1.2：1	住宅 W2	中規模一般住宅にアパートが混在する住宅地域	北東６m私道	水道、下水	栃木 900m	１低専 (40、60)
10	薗部町1丁目字亀甲渕665番1「薗部町1—11—2」	41,300	345	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅が混在する既成住宅地域	南東4.5m市道	水道、下水	栃木 1.6km	１低専 (40、60)
11	平柳町3丁目25番4外「平柳町3—58—17」	39,300	320	1：1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東６m市道	水道、下水	新栃木 1.1km	１住居 (60、200)
12	平井町字大炊宮980番2外	34,100	208	1：1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北5.4m市道	水道	栃木 2.5km	１低専 (40、60)
13	大平町富田字駅東4018番21	35,200	236	1：2.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道、下水	新大平下 1.4km	１低専 (40、60)
※ 14	大平町富田字永宮1455番48	34,900	132	1：1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北５m市道	水道、下水	新大平下 300m	１住居 (60、200)
15	大平町富田字栄町382番7	40,100	315	1：1.5	住宅 LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道、下水	新大平下 450m	１住居 (60、200)
16	大平町真弓字中才1616番2	32,500	265	台形 1：1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	東４m市道	水道、下水	新大平下 1.2km	１住居 (60、200)
17	大平町富田字城ノ内1903番5	31,300	229	1：1	住宅 W2	一般住宅の中に農地が見られる新興住宅地域	南４m市道	水道、下水	新大平下 1.2km	１住居 (60、200)
18	大平町西水代字北原1890番16	30,000	237	1：1.5	住宅 W1	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東６m私道	水道、下水	新大平下 3km	１低専 (40、60)
19	藤岡町藤岡字荒立223番10	30,200	195	1：1.5	住宅 W2	中級一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	藤岡 2.2km	２中専 (60、200)
20	藤岡町藤岡字城山4156番2	24,600	581	2：1	住宅 W1	一般住宅の中に農家住宅等が混在する住宅地域	北東6.5m市道	水道、下水	藤岡 900m	１住居 (60、200)
21	藤岡町藤岡字新町1811番2外	27,300	285	1：2	住宅 LS2	住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北東3.6m市道	水道、下水	藤岡 600m	１住居 (60、200)
22	都賀町合戦場字東中道通206番	26,700	357	1.5：1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西３m市道	水道、下水	合戦場 500m	１住居 (60、200)
23	都賀町家中字浮土5932番3	31,700	555	2：1	住宅 W1	一般住宅に小売店舗も見られる住宅地域	東7.5m市道	水道、下水	家中 230m	１住居 (60、200)
24	都賀町家中字諏訪越2158番2	26,600	263	1：2	住宅 W1	中規模一般住宅が多い幹線道路背後の住宅地域	北４m市道	水道、下水	家中 950m	１住居 (60、200)