守谷 −6	みずき野1丁目8番4	82,500	175	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南西７m市道	水道、ガス、下水	南守谷 800m	1低専 (40、80)
7	百合ヶ丘3丁目字新山2792番12	85,000	128	1：1	住宅	W2	小規模一般住宅が見られる住宅地域	北東４m私道	水道、下水	守谷 900m	1低専 (40、80)
※ 8	けやき台5丁目13番7	104,000	165	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	南守谷 1km	1低専 (40、80)
9	久保ケ丘2丁目10番2	83,400	200	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南６m市道、背面道	水道、ガス、下水	新守谷 1.4km	1低専 (40、80)
10	薬師台7丁目8番14	74,200	230	1：2	住宅	LS2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	新守谷 2.5km	1低専 (40、80)
11	松ケ丘2丁目21番7外	86,100	136	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東４m市道	水道、ガス、下水	守谷 1.4km	1低専 (40、80)
5−1	本町字向原153番1	123,000	830	1：1.5	店舗	S2	低層の店舗等が多い国道沿いの路線商業地域	南 西 25m 国道、南東側道	水道、下水	守谷 1.1km	準住居 (60、200)
5−2	御所ケ丘2丁目11番2	87,800	169	1：2.5	店舗兼住宅	S3	店舗、事務所ビル等が見られる路線商業地域	北39m市道、背面道	水道、ガス、下水	新守谷 390m	近商 (80、200)
9−1	緑2丁目27番1外	30,900	28,641	不整形 1：1.2	倉庫	RC4	中小規模物流センター等が多い工業地域	南16m県道、西側道	水道、ガス、下水	守谷 3.6km	工専 (60、200)
10−1	本町字中割3912番2	25,300	301	1.2：1	住宅	W2	農家住宅等の多い住宅団地背後の住宅地域	西3.6m市道	水道、下水	南守谷 700m	調区 (60、200)
10−2	立沢字直道1122番	22,700	1,239	1.5：1	住宅	W2	中規模の農家住宅の散在する既成住宅地域	北 西 3.6m 市道	水道、下水	新守谷 1.5km	調区 (60、200)
10−3	野木崎字庄太郎久保1154番1	22,000	166	1：2	住宅	W2	一般住宅の中に、作業所や畑が見られる住宅地域	北西６m市道	水道、下水	守谷 3.4km	調区 (60、200)
常陸大宮 −1	常陸大宮市北町60番1	32,400	252	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南東６m市道	水道、下水	常陸大宮 1km	㊎１住居 (60、200)
2	抽ヶ台町815番8	30,300	255	1：1.5	住宅	W1	一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	西5.1m市道	水道、下水	常陸大宮 800m	㊎１低専 (40、80)
5−1	南町293番8	40,200	114	1：2	店舗兼住宅	S2	小規模の店舗兼住宅の多い駅前通りの商業地域	南11m県道、背面道	水道、下水	常陸大宮 200m	㊎近商 (80、200)
那珂 −1	那珂市菅谷字杉原658番52	33,700	253	1：1	住宅	W2	一般住宅のほかに農地等が見られる住宅地域	南西６m市道	水道、下水	上菅谷 780m	1住居 (60、200)
2	菅谷字両宮西2983番5	37,200	261	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした分譲住宅地域	北 東 6.8m 市道	水道、下水	中菅谷 700m	1低専 (40、80)
3	菅谷字みの内6183番4	36,100	302	1：1	住宅	W2	一般住宅、アパートが多い区画整理済の住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	中菅谷 100m	1低専 (50、100)
※ 4	菅谷字小六内1941番49	36,000	276	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした分譲住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	下菅谷 1km	1低専 (50、100)
5	菅谷字新地3411番2外	30,100	480	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	南西６m市道	水道、下水	下菅谷 550m	1低専 (40、80)
6	菅谷字大木内962番13	31,100	173	1：1.5	住宅	W2	郊外の農地が残る閑静な新興住宅地域	北東６m市道	水道、下水	上菅谷 2.3km	1低専 (40、80)
7	瓜連字水戸海道652番1	15,900	417	1.5：1	住宅	W2	一般住宅のほか農地等が見られる住宅地域	東４m市道	水道、下水	瓜連 150m	1低専 (40、80)
8	菅谷字下宿西4210番	43,500	464	1：2	住宅	W2	金融機関、店舗も介在する既成住宅地域	東８m国道	水道、下水	中菅谷 550m	1住居 (60、200)
9	瓜連字宿1169番2	19,600	439	1：1.2	住宅	W2	一般住宅のほか店舗等も見られる既成住宅地域	北 東 7.5m 県道	水道、下水	瓜連 750m	1住居 (60、200)
10−1	東木倉字原地326番3	21,000	243	1.2：1	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ短大、小学校に近い住宅地域	北西４m市道	水道	後台 1.9km	調区 (60、200)
10−2	鴻巣字油免1266番1	11,700	663	1：1.5	住宅	W1	住宅、店舗が混在する県道沿いの既成住宅地域	西８m県道	水道	常陸鴻巣 400m	調区 (60、200)
10−3	額田北郷字横宿670番	13,700	1,048	1.2：1	住宅	W1	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	南東７m県道	水道	額田 1.2km	調区 (60、200)
10−4	下大賀字大井戸脇1283番3外	7,290	659	3：1	住宅	W2	一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	北 西 5m 市道、南西側道	水道、下水	静 800m	調区 (60、200)
筑西 −1	筑西市字台甲475番	31,100	280	1.5：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南2.7m市道	水道、下水	下館 1.3km	1低専 (60、200)
2	市野辺字柳町14番	30,200	307	1：3	住宅	W2	一般住宅に店舗、事業所等の混在する住宅地域	北東5.4m市道、背面道	水道	下館 1.3km	1住居 (60、200)
3	女方字東新田268番62	25,500	200	1：1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南 西 3.6m 市道	水道、下水	川島 1.2km	1低専 (40、80)
4	松原字篠ノ内2988番3外	17,600	315	1：2.5	住宅	LS2	一般住宅の中に畑、空地が見られる住宅地域	北 東 5.3m 市道	水道	下館 6.3km	1低専 (40、80)
※ 5	菅谷字大道1768番	35,800	244	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北６m市道	水道、下水	下館 1.3km	1低専 (60、200)
6	二木成字稲荷塚847番5	32,600	208	1：1.2	住宅	W2	店舗、工場等が混在する駅に近い既成住宅地域	西４m市道	水道、下水	下館 900m	2中専 (60、200)
7	字鷹場丙67番2	37,000	248	1：2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東3.6m市道	水道、下水	下館 780m	1住居 (60、200)
8	新治字谷島1967番74	24,800	852	台形 1：1.2	住宅	W2	一般住宅や事業所等が見られる既成住宅地域	東5.5m市道	水道、下水	新治 500m	1低専 (40、80)
9	黒子字無183番	20,400	480	1：1	住宅	W2	一般住宅と農家住宅の多い県道背後の住宅地域	西10m市道	水道、下水	黒子 400m	1低専 (40、80)
10	関本中字館内107番7	19,100	358	1：1.5	住宅	W1	商店街に近く一般住宅の多い住宅地域	北3.7m市道	水道、下水	川島 5.1km	1低専 (40、80)
11	新治字谷島1996番68	25,600	184	1：1.2	住宅	W2	区画整然とした県道背後の住宅地域	南 西 4.5m 市道	水道、下水	新治 750m	1低専 (40、80)
12	海老ケ島字上内並木974番5	21,000	172	1：1.2	住宅	W2	一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	北６m市道	水道、下水	下館 9km	2中専 (60、200)
※ 5−1	字田谷川乙954番	60,200	115	1：2.5	店舗	S3	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	西17m市道	水道、下水	下館 300m	商業 (80、400) 準防