水戸5—2	本町2丁目1番11外「本町2—1—29」	66,400	332	1：4.5	店舗、作業所兼住宅 S2	中小規模の小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域	南14m市道、背面道	水道、ガス、下水	水戸 1.7km	商業（80、400）準防
5—3	末広町3丁目2528番1外「末広町3—5—8」	67,000	306	1：1	店舗兼住宅 S4	小規模小売店舗が多い国道沿いの既成商業地域	南 西 18m 国道、北西側道	水道、ガス、下水	水戸 3.4km	商業（80、400）防火
※5—4	泉町1丁目26番外「泉町1—2—1」	159,000	536	1：1.5	事務所 S8F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南 西 27m 国道、南東側道	水道、ガス、下水	水戸 1.3km	商業（80、600）防火
5—5	泉町2丁目100番「泉町2—2—47」	119,000	141	1：3.2	店舗兼住宅 S3	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ既成商業地域	南東17.2m市道	水道、ガス、下水	水戸 1.5km	商業（80、600）防火
※5—6	南町2丁目483番2外「南町2—5—24」	111,000	563	1：1.5	店舗、事務所兼住宅 SRC7	中層事務所ビルが多い商業地域	北東10m市道	水道、ガス、下水	水戸 800m	商業（80、400）防火
5—7	宮町1丁目250番「宮町1—2—4」	373,000	4,316	台形 1：2.5	店舗 SRC10F3B	大規模店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	北西（駅前広場）道路、北東側道	水道、ガス、下水	水戸駅前広場接面	商業（80、600）防火
5—8	城南3丁目12番7外「城南3—12—6」	108,000	447	1：2	店舗兼事務所 S5	中低層の店舗事務所ビル、営業所が多い商業地域	北20m市道、背面道	水道、ガス、下水	水戸 1km	商業（80、400）準防
5—9	泉町3丁目95番「泉町3—6—8」	111,000	117	1：2.5	店舗兼住宅 W2	中低層の店舗が建ち並ぶ商業地域	南西27m国道	水道、ガス、下水	水戸 1.7km	商業（80、600）防火
5—10	松が丘2丁目4473番4「松が丘2—3—19」	62,000	581	1：1	銀行 RC2	低層の店舗、事務所等が多い国道沿いの商業地域	北14m国道	水道、ガス、下水	赤塚 2.2km	近商（80、200）
5—11	笠原町字中組600番25	62,700	816	1：1.5	事務所、店舗兼倉庫 S2	中小規模の低層卸売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南17m市道、三方路	水道、ガス、下水	水戸 4.6km	近商（80、200）
5—12	桜川2丁目2番3「桜川2—2—32」	138,000	336	1：2	事務所 S5	中層の店舗併用事務所ビルが多い駅裏の商業地域	南9.5m市道	水道、ガス、下水	水戸 350m	商業（80、600）防火
5—13	栄町1丁目22番「栄町1—7—2」	102,000	405	1：2	店舗 S5	飲食店、小売店舗等が多い繁華な商業地域	南８m市道	水道、ガス、下水	水戸 2.1km	商業（80、400）準防
5—14	中央1丁目3番20「中央1—3—38」	136,000	462	1：1.5	事務所 SRC7F1B	中層の店舗、事務所ビルが多い商業地域	北20m市道	水道、ガス、下水	水戸 700m	商業（80、400）準防
5—15	南町2丁目36番「南町2—4—35」	173,000	723	1：2	店舗兼事務所 SRC10F1B	中高層の専門店が建ち並ぶ中心的商業地域	北 東 27m 国道、背面道	水道、ガス、下水	水戸 800m	商業（80、600）防火
5—16	石川2丁目4046番11	60,000	552	1：1.2	銀行 RC2	事務所、店舗併用住宅が多い国道沿いの商業地域	北 17.5m 国道、東側道	水道、ガス、下水	赤塚 1.3km	準住居（60、200）
5—17	五軒町2丁目1189番「五軒町2—1—2」	103,000	401	台形 1：1.2	店舗兼住宅 S2	低層店舗、事務所等が混在する商業地域	南西11.7m市道、東側道	水道、ガス、下水	水戸 1.6km	近商（80、400）準防
7—1	城東1丁目29番2「城東1—5—21」	55,500	487	1：2	事務所 S2	住宅、工場、事務所等が混在する住宅地域	北6.4m市道	水道、ガス、下水	水戸 1.5km	準工（60、200）
9—1	元吉田町字一里塚西1270番1外	28,200	19,035	不整形 1：1.5	工場	大中規模の工場が建ち並ぶ工業団地	北11m市道	水道、下水	水戸 3.5km	工専（60、200）
9—2	元石川町字乗越沢611番92	28,400	4,944	台形 1：2	倉庫 S2	中規模の倉庫、事業所等が混在する地域	東11m市道、三方路	水道、ガス、下水	水戸 6.2km	工業（60、200）
10—1	飯富町字中坪3562番8外	19,000	624	1：1	住宅 W1	一般住宅、農家住宅等が混在する地域	東6.5m市道	水道、下水	赤塚 5.4km	調区（60、200）
10—2	河和田町字中道526番1	32,400	406	台形 1：1.5	住宅 W2	一般住宅等の中に農地が見られる住宅地域	北西7.5m市道	水道	赤塚 1.9km	調区（60、200）
10—3	東野町字東山120番14	30,800	290	1：1.2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南西4.5m市道	水道	水戸 6.6km	調区（60、200）
10—4	住吉町138番11	29,700	293	1.2：1	住宅 W2	一般住宅、倉庫、作業所等が混在する住宅地域	南東４m市道	水道	水戸 5.3km	調区（60、200）
10—5	水府町1501番3	31,500	334	1：2	住宅 W2	一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	南３m市道	水道、下水	水戸 1.6km	調区（60、200）
10—6	大串町字原坪662番5	19,300	359	1：2	住宅 W2	農家、一般住宅等の混在した農家集落地域	西11m市道、南側道	水道	常澄 2.2km	調区（60、200）
10—7	鯉淵町字三ノ割2939番1	15,400	2,284	台形 1.2：1	住宅 W1	農家住宅、小売店舗も見られる住宅地域	南 西 5m 県道、背面道	水道、下水	内原 3.5km	調区（60、200）
10—8	大足町字中宿961番	17,900	889	台形 1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	南6.5m市道	水道、下水	内原 2.5km	調区（60、200）
日立—1	日立市水木町1丁目455番23「水木町1—9—12」	41,100	243	1.5：1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南６m市道	水道、下水	大甕 1.9km	１住居（60、200）
2	森山町1丁目389番「森山町1—16—25」	42,200	227	1：1	住宅 W2	一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	大甕 2km	１低専（50、100）
※3	大みか町1丁目98番「大みか町1—24—17」	52,400	231	1：2	住宅 W2	一般住宅の中に事務所等が混在する住宅地域	北６m市道	水道、下水	大甕 320m	２住居（60、200）
4	南高野町2丁目667番「南高野町2—5—6」	44,300	291	1：1.2	住宅 W1	一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	南６m市道	水道、下水	大甕 2.6km	１低専（50、100）
5	中丸町1丁目84番「中丸町1—25—11」	33,900	196	1：1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の分譲住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	常陸多賀 2.6km	都計外
6	台原町2丁目236番「台原町2—23—11」	41,000	215	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の分譲住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	常陸多賀 3.7km	１低専（50、100）
7	諏訪町4丁目87番「諏訪町4—23—2」	39,400	240	1：1.2	住宅 LS2	一般住宅が多い高台の区画整然とした住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	常陸多賀 2.6km	１低専（50、100）
8	城南町2丁目150番1外「城南町2—3—23」	45,000	249	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅の多い既成住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	日立 2.2km	２中専（60、200）
9	十王町友部字中ノ内1621番11	31,600	270	台形 1：1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南西６m市道	水道、下水	十王 1.3km	１住居（60、200）