太白5—2	中田1丁目47番1「中田1—6—16」	60,600	710	1：2.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	東8.5m国道	水道、ガス、下水	南仙台 450m	近商（80、300） 準防
5—3	西多賀1丁目530番12「西多賀1—23—26」	65,800	297	1：3	店舗兼事務所 RC3	スーパー、店舗、住宅等が混在する近隣商業地域	西７m市道	水道、ガス、下水	長町南 1.8km	近商（80、300） 準防
5—4	長町南1丁目201番4「長町南1—1—12」	180,000	706	台形 1.2：1	店舗兼共同住宅 S2	区役所周辺に店舗、事務所等が混在する商業地域	西36m県道、背面道	水道、ガス、下水	長町南 200m	近商（80、300） 準防
5—5	秋保町湯元字薬師26番3	32,300	265	台形 1：1.2	店舗兼住宅 W2	小売店舗、旅館等が建ち並ぶ商業地域	南西６m県道	水道、下水	仙台19km	商業（80、400） 準防
7—1	山田字田中前3番外（仙台市山田田中前土地区画整理事業保留地5街区5画地）	88,000	2,314	1.2：1	店舗 S2	大規模な店舗が建ち並ぶ郊外の路線商業地域	南 東 30m 国道、南西側道	水道、ガス、下水	長町南 3.9km	準工（60、200） 準防
10—1	富田字八幡中22番	36,000	438	台形 1.2：1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が散在する住宅地域	北西5.5m市道	水道、下水	富沢 2.2km	調区（60、100）
10—2	坪沼字大苗6番	10,400	905	台形 1：2	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ国道背後の住宅地域	北西７m市道	水道、下水	仙台 15.9km	調区（60、100）
10—3	秋保町湯元字太夫40番1	9,750	1,227	不整形 1：1.5	住宅 W2	農地と山に囲まれた農家住宅地域	南東6.5m私道	水道、下水	仙台 19.5km	調区（60、100）
仙台泉—1	泉区松森字鹿島43番9	37,400	264	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	泉中央 3.1km	１低専（50、80）
2	南光台2丁目161番215「南光台2—11—52」	64,300	322	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北東5.5m市道	水道、ガス、下水	旭ヶ丘 1.1km	１低専（50、80）
3	南光台4丁目86番255「南光台4—24—33」	65,800	197	1：1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	東５m市道	水道、ガス、下水	旭ヶ丘 1.2km	１低専（50、80）
4	旭丘堤2丁目12番51「旭丘堤2—15—22」	78,900	211	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	黒松 350m	１低専（50、80）
5	虹の丘3丁目10番13	76,200	232	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南6.2m市道	水道、ガス、下水	八乙女 1.9km	１低専（40、60）
6	東黒松17番31「東黒松11—18」	60,300	218	1：1	住宅 W2	一般住宅が多い区画整然とした既成住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	黒松 700m	１低専（50、80）
※ 7	黒松2丁目1番298「黒松2—4—16」	76,500	309	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	黒松 570m	１低専（50、80）
8	泉中央3丁目27番12	140,000	885	1.5：1	共同住宅 RC7	中高層マンション、店舗等が混在する住宅地域	南東16m市道	水道、ガス、下水	泉中央 660m	２住居（60、200）
9	高玉町2番12	76,000	316	1：1.2	住宅 RC2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西6.2m市道	水道、ガス、下水	泉中央 1.3km	２住居（60、200）
10	友愛町93番	72,700	214	1：1	住宅 W2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	泉中央 1.8km	２住居（60、200）
11	歩坂町76番180「歩坂町6—7」	38,000	330	1：1	住宅 W2	低層の一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北５m市道	水道、ガス、下水	泉中央 2.8km	１低専（50、80）
12	南光台東2丁目27番68「南光台東2—32—22」	58,400	223	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	旭ヶ丘 3.2km	１低専（50、80）
13	松陵5丁目5番5	51,700	235	1：1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北6.2m市道	水道、ガス、下水	泉中央 4.4km	１低専（50、80）
14	高森8丁目7番12	66,600	220	1：1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	南6.3m市道	水道、ガス、下水	泉中央 3km	１低専（40、60）
15	山の寺1丁目45番452「山の寺1—26—21」	41,500	319	1：1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	南東5.1m市道	水道、ガス、下水	泉中央 2.4km	１低専（50、80）
16	七北田字東裏126番	75,100	536	1：3	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	泉中央 1.1km	２住居（60、200）
17	向陽台3丁目37番975「向陽台3—19—6」	43,800	248	1：1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北５m市道	水道、ガス、下水	泉中央 3.4km	１低専（50、80）
18	泉中央1丁目27番11	132,000	267	1：1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	泉中央 400m	２住居（60、200）
19	南光台7丁目5番46「南光台7—23—59」	62,400	180	1：1.2	住宅 W3	一般住宅が整然と建ち並ぶ住宅地域	北東５m市道	水道、ガス、下水	旭ヶ丘 2.4km	２住居（60、200）
※ 20	将監7丁目1番359「将監7—4—15」	65,100	291	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	泉中央 1.8km	１低専（50、80）
21	泉ケ丘4丁目46番682「泉ケ丘4—4—8」	40,600	269	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南５m市道	水道、ガス、下水	泉中央 4.7km	１低専（50、80）
22	八乙女中央3丁目104番44「八乙女中央3—11—12」	77,100	166	1：1	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西４m市道	水道、ガス、下水	八乙女 650m	２住居（60、200）
23	館1丁目7番4	30,500	209	1：1	住宅 W2	低層の一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	八乙女 9.7km	１低専（40、60）
24	北中山1丁目2番13	35,100	241	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	八乙女 6.9km	１低専（40、60）
25	八乙女3丁目6番11	79,300	258	1：1.2	住宅 W2	住宅、アパート、マンションが混在する住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	八乙女 1.2km	２中専（60、200）
26	泉中央2丁目28番9	117,000	202	1：1.5	住宅 LS2	一般住宅、アパートが混在する住宅地域	南6.2m市道	水道、ガス、下水	泉中央 750m	２住居（60、200）
27	南中山2丁目33番10	46,300	247	1.2：1	住宅 RC2	中規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	八乙女 5.3km	１低専（40、60）
28	加茂4丁目13番3	52,800	276	1.2：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の閑静な住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	八乙女 3.2km	１低専（40、60）
※ 29	寺岡1丁目18番26	61,200	209	1：1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6.3m市道	水道、ガス、下水	泉中央 5km	１低専（40、60）
30	八乙女中央5丁目307番4「八乙女中央5—24—25」	88,500	186	1：1	住宅 W2	一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	八乙女 230m	１低専（50、80）
31	市名坂字野蔵50番93	63,700	202	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、アパートが混在する住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	泉中央 2km	２住居（60、200）
32	南光台東3丁目51番23「南光台東3—15—18」	51,800	201	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	旭ヶ丘 3.6km	１住居（60、200）
※ 33	南光台南2丁目10番410「南光台南2—12—6」	63,000	270	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	南東５m市道	水道、ガス、下水	旭ヶ丘 2.2km	１低専（50、80）