若林−10	上飯田1丁目55番2「上飯田1−17−41」	71,300	179	1：1.5	住宅	W1	中小規模の一般住宅が多い郊外の住宅地域	南西6.5m市道	水道、ガス、下水	河原町 3.7km	1低専 (50、80)
11	沖野1丁目52番3「沖野1−30−1」	69,800	142	1：1	住宅	W2	小規模住宅、アパート、店舗が混在する住宅地域	南4m私道、西側道	水道、ガス、下水	河原町 2.5km	1住居 (60、200)
12	かすみ町217番33「かすみ町22−7」	65,600	198	1：1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	仙台 5.8km	1住居 (60、200)
13	古城3丁目203番17「古城3−18−13」	79,800	227	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	河原町 2.3km	2住居 (60、200)
14	上飯田2丁目136番6「上飯田2−19−60」	59,000	264	1.5：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	河原町 4km	1低専 (50、80)
※15	沖野6丁目308番5「沖野6−32−7」	68,500	195	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	河原町 3.7km	1低専 (50、80)
16	伊在字南通19番19（荒井第15−5街区12）	90,800	237	1：1	住宅	W2	低層一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南6.2m道路	水道、ガス、下水	仙台 5.8km	2住居 (60、200)
17	南小泉3丁目15番19「南小泉3−12−22」	82,500	330	1：1.5	住宅	W2	一般住宅にアパートが混在する既成住宅地域	西4m私道	水道、ガス、下水	河原町 1.6km	2住居 (60、200)
18	白萩町260番「白萩町14−18」	99,000	142	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	仙台 2.8km	2住居(60、200) 準防
※19	中倉1丁目6番9「中倉1−19−14」	86,200	165	1.2：1	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西4m私道	水道、ガス、下水	仙台 3.7km	1住居 (60、200)
20	今泉2丁目51番1「今泉2−15−38」	57,100	236	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	河原町 5.4km	1低専 (50、80)
21	沖野3丁目455番3「沖野3−9−15」	68,500	205	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	河原町 3km	1住居 (60、200)
22	遠見塚2丁目305番48「遠見塚2−32−8」	76,000	182	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東4m私道	水道、ガス、下水	仙台 4.9km	1住居 (60、200)
23	二軒茶屋63番16外「二軒茶屋9−6」	98,500	177	1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北4m私道	水道、ガス、下水	仙台 2km	2住居(60、200) 準防
24	石垣町35番5	112,000	231	1：1	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北東4m私道	水道、ガス、下水	愛宕橋 410m	2住居(60、200) 準防
25	文化町76番53「文化町12−22」	93,500	190	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	河原町 960m	2住居(60、200) 準防
26	若林5丁目18番6「若林5−4−39」	71,900	232	1：1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西4m私道	水道、ガス、下水	河原町 2km	2住居 (60、200)
5−1	新寺1丁目7番4「新寺1−7−20」	277,000	264	台形 1：1.5	事務所兼車庫 SRC8		高層事務所ビル、マンションが建ち並ぶ商業地域	北西30m市道	水道、ガス、下水	仙台 650m	商業 (80、500) 防火
5−2	河原町1丁目278番1外「河原町1−4−6」	132,000	320	1：2.5	店舗兼共同住宅 RC5		小売店舗、共同住宅等が混在する既成商業地域	北東9m市道	水道、ガス、下水	河原町 170m	近商 (80、300) 準防
※5−3	荒町73番1	144,000	542	1：5	店舗兼共同住宅 RC4		中層ビル、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北12m県道	水道、ガス、下水	愛宕橋 300m	近商 (80、300) 準防
5−4	土樋73番2	215,000	257	台形 1：1.5	事務所兼共同住宅 SRC11F1B		小売店舗とマンションが混在する既成商業地域	南西21m市道	水道、ガス、下水	愛宕橋近接	近商 (80、300) 準防
5−5	新寺3丁目10番9「新寺3−10−36」	132,000	264	1.2：1	事務所兼共同住宅RC5		事務所、寺院、一般住宅等が混在する商業地域	南11m市道	水道、ガス、下水	仙台 1.1km	近商 (80、300) 準防
7−1	遠見塚東69番1外「遠見塚東7−3」	65,800	1,741	台形 1：2	工場、事務所兼店舗 S2		低層の店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	北西50m国道	水道、下水	仙台 5.5km	準工 (60、200) 準防
9−1	卸町東4丁目2番6「卸町東4−2−14」	35,600	991	1：1.5	事務所	S2	中規模の事務所、倉庫が整然と建ち並ぶ工業団地	北12m市道	水道、下水	仙台 7km	工専 (60、200)
10−1	荒浜字南丁55番2	20,500	363	台形 1.2：1	住宅	W2	農家住宅、一般住宅が混在する既成住宅地域	北東3.3m市道	水道、下水	仙台 11.1km	調区 (60、100)
10−2	二木字山王56番4外	19,800	396	1：1	住宅	W1	農家住宅、一般住宅、小学校が見られる住宅地域	東8.5m市道	水道、下水	河原町 7.5km	調区 (60、100)
10−3	荒井字神屋敷125番2外	18,900	401	不整形 1：1.5	住宅	W2	農家住宅、事業所が混在する農地の多い住宅地域	南5m私道	水道、下水	仙台 8.1km	調区 (60、100)
太白−1	太白区門前町173番19「門前町6−21」	93,700	165	1：1	住宅	W2	一般住宅の中にアパートが混在する住宅地域	南東6.7m市道	水道、ガス、下水	長町一丁目 770m	2住居 (60、200)
2	長町4丁目250番5「長町4−2−40」	123,000	229	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	地下鉄長町 450m	2住居(60、200) 準防
3	郡山字谷地田東14番11外	48,000	215	1：1	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	太子堂 1.9km	1住居 (60、200)
4	郡山8丁目9番23「郡山8−11−8」	67,100	159	1：1	住宅	W2	中規模住宅が多い道路網が未整備な住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	太子堂 1km	2住居 (60、200)
5	郡山6丁目221番19「郡山6−3−27−1」	69,200	221	台形 1：1	住宅	W2	小規模住宅の中に農地も残存している住宅地域	東6.4m市道、北側道	水道、下水	太子堂 1.1km	2住居 (60、200)
6	長町南1丁目140番29「長町南1−16−2」	110,000	170	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	長町南 600m	2住居 (60、200)
7	西多賀4丁目3番20「西多賀4−26−35」	47,300	170	1.2：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東4m市道、南東側道	水道、ガス、下水	長町南 2.5km	1低専 (50、80)
※8	富沢4丁目313番2「富沢4−13−2」	120,000	221	1.5：1	住宅	W2	一般住宅にアパートも混在する住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	富沢 540m	2中専 (60、200)
9	鈎取4丁目85番13外「鈎取4−19−3」	47,000	319	1.5：1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東4m市道	水道、ガス、下水	長町南 3.7km	1低専 (50、80)
10	鈎取本町1丁目92番30「鈎取本町1−11−70」	31,400	348	1.5：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ街路条件の劣る住宅地域	西4m私道	水道、ガス、下水	富沢 3.7km	1低専 (50、80)
※11	山田本町3番75「山田本町16−5」	40,100	193	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	富沢 4.5km	1住居 (60、200)
12	人来田2丁目47番196「人来田2−18−16」	34,000	197	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	北6.2m市道	水道、ガス、下水	富沢 7km	1低専 (50、80)