仙台青葉5—3	中央2丁目2番15外「中央2—2—24」	1,500,000	547	1：2	店舗兼体育館　S3	専門店が建ち並ぶ繁華な中心商業地域	北11m市道	水道、ガス、下水	仙台　520m	商業（80、700）　防火
5—4	中央2丁目6番17外「中央2—6—19」	530,000	340	1：2	店舗兼事務所　SRC7F1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西８m市道	水道、ガス、下水	広瀬通　150m	商業（80、600）防火
5—5	中央3丁目4番4「中央3—4—8」	1,040,000	581	1：3	専門学校　SRC8F1B	中高層事務所ビル、金融機関等が存する商業地域	南22m市道	水道、ガス、下水	仙台　450m	商業（80、600）　防火
5—6	本町1丁目10番2「本町1—10—3」	370,000	319	1.5：1	事務所　SRC7F1B	中高層事務所ビル、ホテル等が建ち並ぶ商業地域	南西36m市道	水道、ガス、下水	広瀬通　480m	商業（80、500）　防火
5—7	本町1丁目14番19「本町1—14—24」	340,000	176	1：1.5	店舗兼共同住宅　RC5	事務所ビル、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北27m市道	水道、ガス、下水	勾当台公園 530m	商業（80、500）　防火
※5—8	本町2丁目16番3外「本町2—16—10」	1,210,000	1,658	1：1	事務所　SRC13F1B	高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南 西 50m 国道、背面道	水道、ガス、下水	勾当台公園近接	商業（80、600）　防火
5—9	本町2丁目14番13「本町2—14—26」	318,000	391	1：2.5	店舗、事務所兼共同住宅RC7F1B	中層ビル、店舗、予備校等が混在する商業地域	北東８m市道	水道、ガス、下水	広瀬通　200m	商業（80、500）防火
5—10	花京院1丁目19番2外「花京院1—4—10」	296,000	604	1：1.2	ホテル　S10	事務所ビル、ホテル等が建ち並ぶ商業地域	北22m国道	水道、ガス、下水	仙台　750m	商業（80、500）　防火
5—11	一番町3丁目4番10「一番町3—4—26」	1,580,000	219	1：2	店舗　RC5F2B	小売店舗、飲食店が建ち並ぶ中心的商業地域	東15m市道、北側道	水道、ガス、下水	広瀬通　300m	商業（80、600）　防火
5—12	五橋1丁目1番3「五橋1—1—17」	384,000	367	台形2：1	事務所兼店舗　SRC9F1B	高層事務所ビル、ホテル等が建ち並ぶ商業地域	東36m市道	水道、ガス、下水	仙台　450m	商業（80、600）防火
5—13	大町1丁目2番4外「大町1—2—6」	697,000	1,540	1.5：1	事務所　SRC7	事務所ビル、ホテル等が混在する商業地域	南36m市道、西側道	水道、ガス、下水	仙台　1.2㎞	商業（80、500）　防火
5—14	大町2丁目15番3外「大町2—15—35」	276,000	502	1：3	事務所兼工場　SRC5	事務所ビル、マンション等が混在する商業地域	北36m国道、背面道	水道、ガス、下水	広瀬通　700m	商業（80、500）　防火
5—15	大町2丁目5番8「大町2—5—8」	216,000	452	1：2.5	共同住宅　RC13	店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南11m市道	水道、ガス、下水	広瀬通　980m	商業（80、500）　防火
5—16	国分町2丁目12番4「国分町2—12—4」	401,000	402	1.2：1	店舗　RC5F1B	中層飲食店ビル等が建ち並ぶ商業地域	南８m市道	水道、ガス、下水	勾当台公園 290m	商業（80、500）　防火
5—17	国分町2丁目1番9「国分町2—1—11」	495,000	369	1：4	店舗　SRC8F1B	中高層の飲食店ビルが建ち並ぶ商業地域	西11m市道	水道、ガス、下水	広瀬通　350m	商業（80、500）　防火
※5—18	国分町3丁目11番9外「国分町3—11—9」	306,000	457	不整形1：2	事務所　SRC8F1B	事務所ビル、マンション等が建ち並ぶ商業地域	西30m市道	水道、ガス、下水	勾当台公園　400m	商業（80、500）　防火
5—19	春日町3番25「春日町3—31」	193,000	249	1：3	店舗兼共同住宅　RC5F1B	小売店舗、マンション等が混在する商業地域	東8.4m市道	水道、ガス、下水	勾当台公園　600m	商業（80、500）準防
5—20	二日町8番3「二日町8—6」	275,000	1,529	1：2	店舗、事務所兼共同住宅等　SRC12	中高層の事務所、マンションが存する商業地域	南東15m市道	水道、ガス、下水	北四番丁　450m	商業（80、400）準防
5—21	木町通2丁目166番3「木町通2—6—62」	292,000	475	1：1.5	共同住宅　RC11	事務所ビル、マンション等が建ち並ぶ商業地域	東22m県道	水道、ガス、下水	北四番丁　200m	商業（80、500）　防火
5—22	木町通2丁目273番「木町通2—5—22」	140,000	398	1：3	店舗、共同住宅兼住宅　S3	低層店舗にマンション等も混在する商業地域	東7.5m市道	水道、ガス、下水	北四番丁　400m	近商（80、300）準防
5—23	八幡4丁目188番「八幡4—3—5」	146,000	273	1：2	店舗兼住宅　S2	低層の小売店舗が多い路線商業地域	南20m国道	水道、ガス、下水	北四番丁　2㎞	近商（80、300）　準防
5—24	荒巻神明町103番1「荒巻神明町25—11」	81,000	419	台形1：1.5	事務所兼共同住宅RC5	中小規模の店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	東７m市道、背面道	水道、ガス、下水	地下鉄北仙台　1.2㎞	近商（80、300）準防
5—25	昭和町6番5「昭和町2—23」	215,000	338	1：2.5	事務所兼住宅　SRC10	中低層の店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北22m県道	水道、ガス、下水	地下鉄北仙台　400m	商業（80、500）防火
5—26	小松島3丁目122番8「小松島3—5—18」	73,600	194	台形1.2：1	店舗　W2	小規模の小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	東８m市道	水道、ガス、下水	東照宮　800m	近商（80、300）　準防
※5—27	宮町2丁目133番外「宮町2—1—58」	153,000	243	1：2	店舗兼共同住宅　S3	店舗付共同住宅と小売店舗が建ち並ぶ商業地域	東15m市道	水道、ガス、下水	仙台　1.4㎞	近商（80、300）　準防
5—28	上杉3丁目1番外「上杉3—3—20」	274,000	280	1.5：1	事務所RC6	事務所ビル、税務署等が混在する商業地域	西36m市道	水道、ガス、下水	勾当台公園　600m	商業（80、400）　準防
5—29	一番町3丁目8番3「一番町3—8—4」	486,000	266	1：1.2	店舗兼住宅　RC5F1B	店舗、飲食店等の中層ビルの建ち並ぶ商業地域	南６m市道	水道、ガス、下水	広瀬通　250m	商業（80、600）　防火
5—30	北根4丁目405番4外「北根4—1—11」	84,900	686	1.2：1	店舗、事務所兼住宅　S3	店舗、事務所等が混在する県道沿いの商業地域	東25m県道	水道、ガス、下水	黒松　1㎞	近商（80、300）準防
5—31	上杉1丁目11番2外「上杉1—11—2」	213,000	199	1：1.5	事務所兼共同住宅RC6	事務所、マンション、一般住宅等混在の商業地域	南８m市道	水道、ガス、下水	北四番丁　450m	近商（80、300）　準防
5—32	立町7番12「立町7—18」	180,000	733	1：1.5	共同住宅　RC14	マンション、一般住宅等が混在する商業地域	北西８m市道	水道、ガス、下水	広瀬通　840m	商業（80、400）　準防
5—33	国分町1丁目6番5「国分町1—6—7」	462,000	467	1：3	事務所　RC4F1B	中高層の事務所ビル、金融機関が存する商業地域	西11m市道	水道、ガス、下水	広瀬通　330m	商業（80、500）　防火
5—34	五橋1丁目5番15「五橋1—5—28」	233,000	665	1.2：1	共同住宅　SRC12	中層の事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北９m市道	水道、ガス、下水	五橋　200m	商業（80、500）　防火