室蘭5—6	中島町2丁目8番4「中島町2—8—7」	40,000	261	台形 1：2	事務所 W2	店舗、営業所、事務所等が混在する商業地域	北東18m市道	水道、ガス、下水	東室蘭 750m	近商（80、300） 準防
5—7	東町2丁目19番8「東町2—19—7」	39,700	160	1：1.5	店舗 W2	店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北東18m市道	水道、ガス、下水	東室蘭 250m	商業（80、400） 準防
7—1	日の出町3丁目4番21	33,000	2,330	1：1	事務所兼倉庫 S2	自動車関連営業所、事務所等が多い路線商業地域	北西26m道道	水道、下水	東室蘭 1.4km	準工（60、200）
9—1	港北町1丁目25番22外	11,100	3,345	1：1	事務所 W2	工場、事業所等が見られる国道背後の工業地域	北東13.5m市道	水道	本輪西 900m	工業（60、200）
9—2	中島本町1丁目3番1内「中島本町1—11—16」	20,400	2,316	1.5：1	工場兼事務所 W1	中小工場、事務所が混在する国道背後の工業地域	南西10m市道、南東側道	水道、下水	東室蘭 1.7km	工業（60、200）
9—3	祝津町1丁目127番141	13,000	792	4：1	工場兼事務所 S1	中小規模工場、倉庫等が混在する臨港の工業地域	南東９m市道	水道	室蘭 3.4km	工業（60、200）
10—1	高平町5番46	5,900	676	2：1	住宅 W2	一般住宅が見られる国道背後の住宅地域	東４m道路	水道、下水	東室蘭 2.3km	調区（60、200）
釧路—1	釧路市大楽毛西1丁目184番124「大楽毛西1—9—21」	9,100	263	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる分譲住宅地域	南東10.9m市道	水道、ガス、下水	大楽毛 1km	１中専（60、200）
2	米町2丁目93番11「米町2—1—22」	19,800	156	1：1.2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	釧路 2.7km	１中専(60、200) 準防
3	鳥取北9丁目15番13「鳥取北9—15—5」	17,800	274	1：2.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南８m市道	水道、ガス、下水	新富士 3.7km	１低専（50、80）
4	鳥取北3丁目5番3「鳥取北3—5—16」	22,300	274	1.2：1	住宅 W2F1B	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北10.9m市道	水道、ガス、下水	新富士 2km	１低専（50、80）
※ 5	昭和町3丁目14番8「昭和町3—14—15」	20,300	377	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	南東８m市道	水道、ガス、下水	新富士 2.4km	１低専（50、80）
6	新川町11番4「新川町11—7」	30,000	181	1：2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅に店舗等が混在する住宅地域	南西15m市道	水道、ガス、下水	釧路 2.5km	２中専(60、200) 準防
7	文苑4丁目14番18「文苑4—14—20」	27,200	234	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東８m市道	水道、ガス、下水	釧路 4.5km	１低専（50、80）
8	中園町18番3「中園町18—2」	26,700	264	1：2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南西15m市道	水道、ガス、下水	釧路 3.2km	２中専（60、200）
※ 9	中島町13番24「中島町13—23」	25,600	198	1：1	住宅 W2	住宅、アパートのほかに畑地も見られる住宅地域	南11m市道	水道、ガス、下水	釧路 1.8km	２中専（60、200）
10	昭和中央4丁目4番16「昭和中央4—4—15」	26,800	250	1：1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の新興住宅地域	南東８m市道	水道、ガス、下水	新富士 2.7km	１低専（50、80）
11	貝塚2丁目12番32「貝塚2—12—10」	18,000	224	1：1.2	住宅 W1F1B	中規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	西８m市道	水道、ガス、下水	東釧路 900m	１低専（50、80）
12	武佐3丁目39番200「武佐3—25—2」	16,900	255	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ山手の住宅地域	北西９m市道	水道、ガス、下水	武佐 1.5km	１低専（50、80）
13	鶴ケ岱3丁目37番65「鶴ケ岱3—2—28」	28,500	264	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	南東14.5m市道	水道、ガス、下水	釧路 2.7km	１住居（60、200）
14	緑ケ岡5丁目47番78「緑ケ岡5—16—11」	20,300	220	1：2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ高台の住宅地域	南西５m市道	水道、ガス、下水	釧路 3.4km	１低専（50、80）
※ 15	富士見3丁目74番26「富士見3—10—8」	20,000	247	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	東7.2m市道	水道、ガス、下水	釧路 2.1km	１中専（60、200）
16	白樺台2丁目10番4「白樺台2—10—16」	6,000	277	1：2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	釧路 8km	１低専（50、80）
17	興津2丁目64番292「興津2—2—12」	12,500	205	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	釧路 4.8km	１中専（60、200）
※ 18	桜ケ岡2丁目16番46「桜ケ岡2—5—9」	14,200	201	1：1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西８m市道	水道、ガス、下水	釧路 6km	１中専（60、200）
19	昭和北1丁目190番1964「昭和北1—14—16」	17,300	266	1：1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	新富士 3.3km	１低専（50、80）
20	春採2丁目79番60外「春採2—10—14」	11,200	263	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南東６m未舗装私道	水道、ガス、下水	釧路 3.7km	１中専（60、200）
21	鳥取大通5丁目12番21外「鳥取大通5—12—4」	22,500	263	1：1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西15m市道	水道、ガス、下水	新富士 1.8km	１住居（60、200）
22	愛国東3丁目39番1096「愛国東3—13—13」	21,700	211	1：1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	釧路 3.8km	１低専（50、80）
23	鶴野東3丁目58番401「鶴野東3—1—18」	12,300	215	1：2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東11m市道	水道、ガス、下水	新富士 4.5km	２中専（50、150）
24	愛国西2丁目14番5「愛国西2—14—5」	25,300	247	1：1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	北西８m市道	水道、ガス、下水	釧路 3.9km	１低専（50、80）
25	若草町7番16「若草町9—12」	25,500	175	1：1.2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東11m市道	水道、ガス、下水	釧路 1.3km	１住居（60、200）
26	治水町4番40外「治水町4—27」	25,500	297	1：1.5	住宅 W2F1B	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南東11m市道	水道、ガス、下水	釧路 2.9km	２中専（60、200）
27	美原3丁目2番3「美原3—2—5」	23,600	317	1.5：1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	釧路 5.5km	１低専（50、80）
28	桜ケ岡6丁目42番295「桜ケ岡6—22—12」	13,200	225	1：1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東８m市道	水道、ガス、下水	釧路 6.5km	１低専（50、80）
29	武佐4丁目41番49「武佐4—7—17」	19,400	273	1：1.5	住宅 W1	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西12m市道	水道、ガス、下水	武佐 400m	１低専（50、80）
3—1	鳥取北9丁目11番1外	6,600	5,007	1：1.5	原野	周辺で宅地化が進んでいる熟成度の高い地域	北東８m市道、三方路	水道、ガス、下水	新富士 3.5km	１低専（50、80）
5—1	北大通4丁目1番外	73,000	473	1：1.5	事務所 RC6F1B	中高層ホテル・事務所等が混在する商業地域	西33m国道、南側道	水道、ガス、下水	釧路 750m	商業（80、600） 防火
5—2	栄町6丁目4番1	54,000	168	1：1	店舗兼住宅 S4	雑居ビルのほかに駐車場等が混在する商業地域	南36m国道、西側道	水道、ガス、下水	釧路 900m	商業（80、400） 準防
5—3	浪花町13丁目2番5	43,000	307	1：2	店舗兼住宅 W2F1B	国道沿いに低層小売店舗等が見られる商業地域	東22m国道	水道、ガス、下水	釧路 600m	近商（80、300） 準防
5—4	豊川町17番25「豊川町17—16」	37,500	362	1.2：1	店舗兼共同住宅 S3	店舗、事務所、一般住宅等が混在する商業地域	北東30m道道	水道、ガス、下水	釧路 3.7km	準住居（60、200）