3　総合評価に係る事項
⑴　総合評価の方法
①　価格と価格以外の要素がもたらす総合評価は、当該入札者の入札価格から求められる下記②の「価格評価点」と下記③により得られた「技術評価点」との合計値をもって行う。
②　価格点の評価方法は、以下のとおりとし、価格点は100点とする。
価格評価点＝100×（１－入札価格／予定価格）
③　技術評価点の算出は、以下のとおりとし、技術点の満点は100点とする。
技術評価点＝100×（技術点／技術点の満点）
技術点は、申請書及び資料の内容に応じ、算出するものとする。
⑵　落札者の決定方法　入札参加者は「価格」と「技術評価」をもって入札を行い、入札価格が当機構であらかじめ作成した予定価格の制限の範囲内である者のうち、上記⑴によって得られる数値（以下「評価値」という。）の最も高い者を落札者とする。
ただし、落札者となるべき者の入札価格によっては、その者により当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められるとき又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなるおそれがあって著しく不適当であると認められるときは、予定価格の制限の範囲内で、発注者の求める最低限の要求要件を全て満たした他の者のうち、評価値の最も高い者を落札者とすることがある。
なお、評価値の最も高い者が２者以上あるときは、くじ引きにより落札者となるべき者を決定する。
4　入札手続等
⑴　入札説明書の交付期間、場所及び方法　平成23年１月24日（月）から平成23年３月17日（木）までの土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日、午前10時から午後５時まで（ただし、正午から午後１時までを除く）
〒530―0001 大阪市北区梅田二丁目２番22号　ハービスエントオフィスタワー12階　独立行政法人都市再生機構西日本支社募集販売センター　住宅募集企画チーム　電話06―6346―7724
⑵　申請書及び資料の提出期限、場所及び方法　平成23年２月21日（月）午後５時　提出場所　⑴に同じ。持参すること。
⑶　入札書の提出期限、場所及び方法　平成23年３月17日（木）午後５時
〒530―0001 大阪市北区梅田二丁目２番22号　ハービスエントオフィスタワー13階　独立行政法人都市再生機構西日本支社募集販売センター募集販売企画チームへ持参又は同日同時刻必着での書留郵便による郵送とする。電送によるものは受け付けない。
⑷　開札の日時及び場所　平成23年３月18日（金）午前10時　独立行政法人都市再生機構西日本支社募集販売センター12階会議室
5　その他
⑴　入札保証金及び契約保証金　免除
⑵　入札の無効　本掲示に示した競争参加資格のない者のした入札、申請書又は資料に虚偽の記載をした者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。
⑶　落札者の決定方法　上記３⑵による。
⑷　一般競争参加資格の認定を受けていない者の参加　上記２⑶に掲げる一般競争参加資格の認定を受けていない者も上記４⑵により申請書及び資料を提出することができるが、競争に参加するためには、当該資格の認定を受け、かつ、競争参加資格の確認を受けなければならない。
⑸　詳細は入札説明書による。
6　Summary
⑴　Classification of the services to be procured : 71, 27
⑵　Nature and quantity of the services to be required : Operation and Maintenance of vacant houses Information, 1 set
⑶　Time-limit of submission of proposals : 5 : 00 PM, 21, February, 2011
⑷　Contact point for the notice : Housing Publicity Planning Team, West Japan Branch Office, Urban Renaissance Agency, HERBIS ENT Office Tower 12F 2―2―22, Umeda, Kita, Osaka, 530―0001, Japan, Tel 06―6346―7724
⑸　Other : For details concerning this tender, refer to the Tender explanation.

入札公告

次のとおり一般競争入札に付します。
平成23年１月24日
大学共同利用機関法人
情報・システム研究機構長　堀田　凱樹
◎調達機関番号　416　◎所在地番号　13
○第11号
1　調達内容
⑴　品目分類番号　21
⑵　購入等件名及び数量　南極昭和基地向け汚水処理装置　一式
⑶　調達件名の特質等　入札説明書による。
⑷　納入期限　平成23年８月12日
⑸　納入場所　国立極地研究所
⑹　入札方法　落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の５パーセントに相当する額を加算した金額（当該金額に１円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てるものとする。）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額の105分の100に相当する金額を入札書に記載すること。
2　競争参加資格
⑴　大学共同利用機関法人情報・システム研究機構の契約事務取扱規程第４条及び第５条の規定に該当しない者であること。なお、未成年者、被保佐人又は被補助人であって、契約締結のために必要な同意を得ている者は、同条中、特別の理由がある場合に該当する。
⑵　国の競争参加資格（全省庁統一資格）において平成22年度に関東・甲信越地域の「物品の販売」のA、B、C又はD等級に格付けされている者であること。
⑶　購入物品に係る迅速なアフターサービス・メンテナンスの体制が整備されていることを証明した者であること。
⑷　本公告に示した物品を情報・システム研究機構長が指定する日時、場所に十分に納入することができることを証明した者であること。
⑸　本公告に示した物品を第三者をして貸付けようとする者にあっては、当該物品を自ら貸付けできる能力を有するとともに、第三者をして貸付けできる能力を有することを証明した者、借入物品に係るメンテナンスの体制が整備されていることを証明した者であること。
⑹　省CO_2化の要素を考慮する観点から、入札説明書に記載する基準を満たす者であること。
⑺　公告に示した物品を第三者をして貸付けようとする者にあっては、当該物品を自ら貸付けできる能力を有するとともに、第三者をして貸付けできる能力を有することを証明した者、借入物品に係るメンテナンスの体制が整備されていることを証明した者であること。
⑻　情報・システム研究機構長から取引停止の措置を受けている期間中の者でないこと。
3　入札書の提出場所等
⑴　入札書の提出場所、契約条項を示す場所、入札説明書の交付場所及び問合せ先
〒190―8518 東京都立川市緑町10―３　大学共同利用機関法人情報・システム研究機構極地研・統数研統合事務部共通事務センター契約担当　平沼　智恵　電話042―512―0620
⑵　入札説明書の交付方法　本公告の日から上記３⑴の交付場所にて交付する。
⑶　入札説明会の日時及び場所　平成23年１月31日15時00分　国立極地研究所　２階　中会議室２（C201）
⑷　入札書の受領期限　平成23年３月28日17時00分
⑸　開札の日時及び場所　平成23年４月８日15時00分　国立極地研究所　２階　中会議室２（C201）
4　その他
⑴　契約手続において使用する言語及び通貨　日本語及び日本国通貨。
⑵　入札保証金及び契約保証金　免除。
⑶　入札者に要求される事項　この一般競争に参加を希望する者は、封印した入札書に本公告に示した物品を納入できることを証明する書類を添付して入札書の受領期限までに提出しなければならない。入札者は、開札日の前日までの間において、情報・システム研究機構長から当該書類に関し説明を求められた場合は、それに応じなければならない。
⑷　入札の無効　本公告に示した競争参加資格のない者の提出した入札書、入札者に求められる義務を履行しなかった者の提出した入札書、その他入札説明書による。
⑸　契約書作成の要否　要。