(3) Name and quantity of the services to be purchased :
① General Cleaning Services and others of Urbania Kamimaudu Higashi and other 1 housing complex of Urban Renaissance Agency, 1 set
② General Cleaning Services and others of Park Heights Arako and other 1 housing complex of Urban Renaissance Agency, 1 set
③ General Cleaning Services and others of Axios Chikusa housing complex of Urban Renaissance Agency, 1 set
④ General Cleaning Services and others of Urbania Arimatsuekimae housing complex of Urban Renaissance Agency, 1 set
⑤ General Cleaning Services and others of Kamihama housing complex of Urban Renaissance Agency, 1 set
(4) Fulfillment period : From April 1st, 2011 to March 31st, 2014.
(5) Fulfillment place : As shown in the tender documentation.
(6) Qualifications for participating in the tendering procedures : Suppliers eligible for participating in the proposed tender are those who shall.
① Not come under Articles 331 and 332 of the Urban Renaissance Agency's Rules for the Operation of Accounting practice.
② Have been qualified for the proposal of procurement of "Cleaning" in terms of the Classification of "Service offer" through the Examination of qualifications for the Participation in the Competitive Tendering Procedures for Procuring Equipment by Chubu Branch Office, Urban Renaissance Agency in the fiscal year 2009 and 2010.
③ Not be currently under a suspension of nomination as instructed by Chubu Branch Office, Urban Renaissance Agency.
④ Have proven record of experiences of the services concerned.
⑤ Meet the qualification requirements which the Obligating Officer may specify.
(7) Time-limit for the submission of application forms and relevant documents until 17 : 00h on February 7, 2011.
(8) Time-limit for the submission of tender documents :
① Until 17 : 00h on March 3, 2011 (tender documents submitted by mail until 17 : 00h on March 3, 2011, only registered mail)
② Until 17 : 00h on March 3, 2011 (tender documents submitted by mail 17 : 00h on March 3, 2011, only registered mail)
③ Until 17 : 00h on March 3, 2011 (tender documents submitted by mail until 17 : 00h on March 3, 2011, only registered mail)
④ Until 17 : 00h on March 3, 2011 (tender documents submitted by mail until 17 : 00h on March 3, 2011, only registered mail)
⑤ Until 17 : 00h on March 3, 2011 (tender documents submitted by mail until 17 : 00h on March 3, 2011, only registered mail)
(9) Contact place for the notice : Planning Section, Housing Management Center of Nagoya, Chubu Branch Office, Urban Renaissance Agency, 1―12―14, Kanayama Naka Ward, Nagoya City Aichi 460―0022 TEL 052―332―6711.

入札公告

次のとおり一般競争入札に付します。
平成23年1月21日
独立行政法人都市再生機構九州支社
支社長　加茂　晶三
◎調達機関番号　599　◎所在地番号　40

○第１号

1　調達内容
(1) 品目分類番号　53
(2) 購入等件名及び数量　乗用自動車の運行管理業務　一式
(3) 調達案件の仕様等　入札説明書による。
(4) 履行期間　平成23年４月１日から平成26年３月31日まで
(5) 履行場所　独立行政法人都市再生機構九州支社
(6) 入札方法　落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の５パーセントに相当する額を加算した金額（当該金額に１円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てるものとする。）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額の105分の100に相当する金額を入札書に記載すること。
2　競争参加資格
(1) 独立行政法人都市再生機構会計実施細則（平成16年独立行政法人都市再生機構達第95号）第331条及び第332条の規定に該当しない者であること。
(2) 平成21・22年度独立行政法人都市再生機構九州支社物品購入等の契約に係る競争参加資格審査において「役務提供」のうち「運輸」の資格を有すると認定された者であること。
(3) 当機構九州支社から物品購入等の契約に係る指名停止を受けている期間中でないこと。
(4) 過去３年間のうちに、車両運行管理業務の実績が、福岡県内で継続して１年以上、元請けとして円滑に実施した実績を有していること。
(5) 当該業務に関し、迅速かつ適切に業務を履行しうる実施体制が整備されていることを証明した者であること。
(6) 暴力団又は暴力団員が実質的に経営を支配する業者もしくはこれに準ずる者でないこと。
(7) 日本国内において機構職員が行う立会検査に応じられる者であること。
3　入札書の提出場所等
(1) 入札書の提出場所、契約条項を示す場所、入札説明書の交付場所及び問い合わせ先
〒810―8610 福岡県福岡市中央区長浜２―２―４　独立行政法人都市再生機構九州支社総務企画部経理チーム　電話092―722―1012
(2) 入札説明書の交付方法　本公告の日から上記３(1)の交付場所にて交付する。
(3) 入札書の受領期限　平成23年３月11日午後５時00分（郵送の場合も必着のこと）
(4) 開札の日時及び場所　平成23年３月22日午後１時00分　独立行政法人都市再生機構九州支社入札室
4　その他
(1) 契約手続きにおいて使用する言語及び通貨　日本語及び日本国通貨に限る。
(2) 入札保証金及び契約保証金　免除
(3) 入札者に要求される事項　この一般競争に参加を希望する者は、封印した入札書に入札説明書で示した競争参加資格を有する証明書等必要な書類を添付して入札書の受領期限までに提出しなければならない。また、開札の日の前日までの間において、契約担当役から当該書類に関し説明を求められた場合は、それに応じなければならない。なお、入札者の作成した書類等は当機構において審査するものとし、採用し得ると判断した書類を添付した入札書のみを落札決定の対象とする。
(4) 入札の無効　本公告に示した競争参加資格のない者の提出した入札書及び入札者に求められる義務を履行しなかった者の提出した入札書は無効とする。
(5) 契約書作成の要否　要
(6) 落札者の決定方法　独立行政法人都市再生機構会計規程（平成16年独立行政法人都市再生機構規程第４号）第52条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内の入札金額を提示した入札者であって、最低価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。
(7) 手続における交渉の有無　無
(8) 詳細は入札説明書による。
5　Summary
(1) Official in charge of disbursement of the procuring entity : Syozo Kamo, Director General of Kyusyu Branch Office, Urban Renaissance Agency
(2) Classification of the services to be procured : 53
(3) Nature and quantity of the services to be required : Contract for the service management of the car, etc. 1 set
(4) Fulfillment period : From 1 April, 2011 through 31 March, 2014
(5) Fulfillment places : Kyusyu Branch Office, Urban Renaissance Agency
(6) Qualification for participating in the tendering procedures : Suppliers those whom eligible for participating in the proposed tender shall :