⑵　入札説明書の交付方法　本公告の日から、上記３⑴の交付場所にて交付する。
⑶　現場説明会　平成23年１月14日16時00分　独立行政法人日本学生支援機構　東京国際交流館
⑷　提出書類の受領期限　平成23年２月28日17時00分
⑸　入札書の受領期限　平成23年３月２日17時00分
⑹　開札の日時及び場所　平成23年３月４日15時00分　独立行政法人日本学生支援機構市谷事務所１Ｆ入札室
４　その他
⑴　契約手続きにおいて使用する言語及び通貨　日本語及び日本国通貨。
⑵　入札保証金及び契約保証金　免除。
⑶　入札者に要求される事項　この一般競争に参加を希望する者は、必要な証明書などを所定の受領期限までに、上記３⑴に示す場所に提出しなければならない。なお、開札日の前日までの間において、本機構から当該書類に関し説明を求められた場合は、それに応じなければならない。
⑷　入札の無効　本公告に示した競争参加資格のない者の提出した入札書、入札者に求められる義務を履行しなかった者の提出した入札書、その他入札に関する条件に違反した入札書は無効とする。
⑸　契約書作成の要否　要。
⑹　落札者の決定方法　本公告に示した物品を納入できると本機構が判断した入札者であって、本機構の予定価格の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った入札者を落札者とする。
⑺　手続における交渉の有無　無。
⑻　その他　詳細は、入札説明書による。
５　Summary
⑴　Contracting Entity : Tisato Kajiyama, President, Japan Student Services Organization.
⑵　Classification of the services to be procured : 42
⑶　Nature and quantity of the services to be required : One set of Facility Operation & Maintenance Service of Tokyo International Exchange Center
⑷　Fulfillment period : From 1, April, 2011 to 31, March, 2012
⑸　Fulfillment place : 2―2―1, 2―2―A, 2―2―B, 2―2―C, 2―2―D, 2―3―1, Aomi Kotoku, Tokyo Tokyo International Exchange Center.
⑹　Qualification for participating in the tendering procedures : Suppliers eligible for participating in the proposed tender are those who shall
A　not come under Article 70 of the Cabinet Order concerning the Budget, Auditing and Accounting. Furthermore, minors, Person under Conservatorship or Person under Assistance that obtained the consent necessary for concluding a contract may be applicable under cases of special reasons within the said clause ;
B　not come under Article 71 of the Cabinet Order concerning the Budget, Auditing and Accounting ;
C　have Grade A or B or C in terms of the qualifications for Participating in tender of the “offer of services” by Ministry of Education, Culture, Sports, Science and Technology, (Single qualification for every ministry and agency) in Kanto・Koushim’etsu region in the fiscal year, 2010・2012・2013
D　not be currently under a suspension of business order as instructed by the President.
E　have a head office, a branch office or a sales office in kanto area.
F　have a record of building maintenance service contract of
①　building (s) of at least 30,000㎡ or larger total floor space
②　office building (s) of at least 14,000㎡ or larger total floor space and assembly hall (s) which capacity of 300 persons or more.
③　facilities watching and maintenance work　with watching facilities central control system which covers over 1,000 items and own remote control surveillance system as the main contractor for more than one year in the past three years.
G　possess a certification of ISO14000S and ISO9000S as Facility Operation & Maintenance Service.
H　have a privacy mark or system to protect individual information.
⑺　Time limit of certificate and related document : 5 : 00 PM 28 February 2011
⑻　Time limit of tender : 5 : 00 PM 2 March 2011
⑼　Contact point for the notice : Yoko Tagawa, Accounting Division, Japan Student Services Organization, 10―7 Ichigaya-Hommura-cho, Shinjuku-ku, Tokyo, Japan 162―8412 TEL 03―6743―6022

○第 20110107―２号

１　調達内容
⑴　品目分類番号　75
⑵　購入等件名及び数量　東京国際交流館清掃業務　一式
⑶　履行期間　平成23年４月１日から平成24年３月31日
⑷　履行場所　東京都江東区青海２－２－１、２－２－Ａ、２－２－Ｂ、２－２－Ｃ、２－２－Ｄ、２－３－１　東京国際交流館
⑸　入札方法　総価で行う。落札決定に当たっては，入札書に記載された金額に当該金額の５パーセントに相当する額を加算した金額（当該金額に１円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てるものとする。）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額の105分の100に相当する金額を入札書に記載すること。
２　競争参加資格
⑴　予算決算及び会計令第70条の規定に該当しない者であること。
　なお、未成年者、被保佐人又は被補助人であって、契約締結のために必要な同意を得ている者は、同条中、特別の理由がある場合に該当する。
⑵　予算決算及び会計令第71条の規定に該当しない者であること。
⑶　平成22・23・24年度文部科学省競争参加資格（全省庁統一資格）「役務の提供」のＡの等級に格付けされ、関東・甲信越地域の競争参加資格を有する者であること。
⑷　本機構理事長から取引停止を受けている期間中でないこと。
⑸　東京都内に本社、支店または営業所を有する者であること。
⑹　過去３年間に、元請けとして１年を越える期間において、次の基準を満たす役務業務を常駐して行った経歴を有すること。
①　床面積65,000㎡以上ある建築物の清掃業務（同一敷地にある複数の建築物で延床面積が65,000㎡以上ある建築物での経歴を含む。）
②　延床面積15,000㎡以上で主たる用途が事務所及び収容人数300名以上の集会場である建築物の清掃業務
①と②は別敷地の建築物でも可。
協同組合として応募する場合は、構成者ではなく協同組合として委託を受けた経歴を有すること。
⑺　請負担当部署がＩＳＯ14000を取得した企業で、かつＩＳＯ9000を「清掃」として、取得していること。
協同組合として応募する場合は、構成者ではなく協同組合として取得していること。
⑻　個人情報の取り扱いについて保護措置を講ずる体制を整備していること。（プライバシーマークの認定を受けている等）
協同組合として応募する場合は、構成者ではなく協同組合として体制を整備していること。
３　入札書の提出場所等
⑴　入札書の提出場所、契約条項を示す場所、入札説明書の交付場所及び問合わせ先
〒162―8412 東京都新宿区市谷本村町10―７　独立行政法人日本学生支援機構市谷事務所　財務部経理課契約係　田河　洋子　電話03―6743―6022
⑵　入札説明書の交付方法　本公告の日から、上記３⑴の交付場所にて交付する。
⑶　提出書類の受領期限　平成23年２月28日17時00分