3　入札書の提出場所等
⑴　入札書の提出場所、契約条項を示す場所、入札説明書の交付場所及び問い合わせ先
〒231―8315 神奈川県横浜市中区本町６―50―１　独立行政法人都市再生機構本社　総務人事部会計チーム　臼田　欣史　電話045―650―0189
⑵　入札説明書の交付方法　本公告の日から上記３⑴の交付場所にて交付する。
⑶　入札書の受領期限　平成23年２月17日17時00分（郵送の場合も必着のこと。）
⑷　開札の日時及び場所　平成23年２月28日11時30分　独立行政法人都市再生機構本社　入札室
4　その他
⑴　契約手続きにおいて使用する言語及び通貨　日本語及び日本国通貨
⑵　入札保証金及び契約保証金　免除
⑶　入札者に要求される事項　この一般競争に参加を希望する者は、封印した入札書に入札説明書で示した競争参加資格を有する証明書等必要な書類を添付して入札書の受領期限までに提出しなければならない。当機構から当該書類に関し説明を求められた場合は、それに応じなければならない。なお、入札者の作成した書類等は当機構において審査するものとし、採用し得ると判断した書類を添付した入札書のみを落札対象とする。
⑷　入札の無効　本公告に示した競争参加資格のない者のした入札書及び入札者に求められる義務を履行しなかった者の提出した入札書は無効とする。
⑸　契約書作成の要否　要
⑹　落札者の決定方法　独立行政法人都市再生機構会計規程第52条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内の入札金額を提示した入札者であって、最低価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。
⑺　手続における交渉の有無　無
⑻　詳細は入札説明書による。
5　Summary
⑴　Official in charge of the procuring entity : Shoji Kobayashi, Director in charge of General Affairs & Personnel Department, Urban Renaissance Agency
⑵　Classification of the products to be procured : 26
⑶　Nature and quantity of the products to be purchased : Stationeries, 253 items.
⑷　Fulfillment period : From 1 April, 2011 to 31 March, 2012
⑸　Fulfillment place : As shown in the tender documentation.
⑹　Qualification for participating in the tendering procedures : Suppliers those whom eligible for participating in the proposed tender shall :
①　not come under Articles 331 and 332 of the Urban Renaissance Agency's Rules for the Operation of Accounting Practice.
②　not be currently under a suspension of nomination as instructed by Urban Renaissance Agency.
③　not be the company where a gang or a gangster influences management substantially or a company following this
④　have been qualified for the proposal of procurement of "office supplies" in terms of the classification of "sales of goods" through the examination of qualifications for the Participation in the Competitive Tendering Procedures for Procuring Equipment by Head Office and each Branch Office, Urban Renaissance Agency.
⑤　have proved to meet all the requirements of the specifications
⑥　Thing that can respond to attendance inspection in Japan
⑺　Time-limit for tender : 17 : 00, 17 February 2011
⑻　Contact point for the notice : Kinji Usuda, Accounting Team, General Affairs & Personnel Department, Head Office, Urban Renaissance Agency, 6―50―1, Honcho, Naka-Ku, Yokohama City, Kanagawa Pref. 231―8315, Japan TEL 045―650―0189

○第２号

1　調達内容
⑴　品目分類番号　75
⑵　購入等件名及び数量　平成23年度研修センター清掃業務　一式
⑶　調達案件の仕様等　入札説明書による。
⑷　履行期間　第１号の１⑷に同じ。
⑸　履行場所　独立行政法人都市再生機構研修センター（神奈川県横浜市都筑区北山田４―25―１）
⑹　入札方法　第１号の１⑹に同じ。
2　競争参加資格
⑴　第１号の２⑴に同じ。
⑵　第１号の２⑵に同じ。
⑶　第１号の２⑶に同じ。
⑷　平成21・22年度独立行政法人都市再生機構本社物品購入等の契約に係る競争参加資格において、開札時までに業種区分「役務提供」のうち「清掃」の資格を有すると認定された者であること。
⑸　入札書受領期限の日から起算して５年前の日以降において、当該業務と同種の業務に係る履行実績を有することを証明した者であること。なお、同種の業務とは、清掃対象延べ床面積が4,000㎡以上、清掃対象敷地面積が7,000㎡以上あり、かつ、宿泊室を60室以上有する日本国内の公的機関（国、地方公共団体、独立行政法人等）、民間企業等の研修施設の清掃及び宿泊室整備（ベッドメイキング等）を実施した実績（現に履行中である場合も含むが、履行期間が１年以上経過していること。）をいう。
⑹　当該業務に係る執行体制が整備され、確実に清掃及び宿泊室整備を履行できることを証明した者であること。
⑺　第１号の２⑹に同じ。
3　入札書の提出場所等
⑴　第１号の３⑴に同じ。
⑵　第１号の３⑵に同じ。
⑶　現場説明会の日時及び場所　平成23年１月14日15時00分　上記１⑸にて行う。
⑷　第１号の３⑶に同じ。
⑸　開札の日時及び場所　平成23年３月２日16時00分　独立行政法人都市再生機構本社　入札室
4　その他
⑴　第１号の４⑴に同じ。
⑵　第１号の４⑵に同じ。
⑶　第１号の４⑶に同じ。
⑷　第１号の４⑷に同じ。
⑸　第１号の４⑸に同じ。
⑹　第１号の４⑹に同じ。
⑺　第１号の４⑺に同じ。
⑻　第１号の４⑻に同じ。
5　Summary
⑴, ⑷, ⑸, ⑺ and ⑻　The same with notice above No. 1　5⑴, ⑷, ⑸, ⑺ and ⑻
⑵　Classification of the services to be procured : 75
⑶　Nature and Quantity of the services to be purchased : Cleaning of Training Center, Urban Renaissance Agency, 1 set
⑹　Qualifications for participating in the tendering procedures : Suppliers eligible for participating in the proposed tender are those who shall.
①, ②, ③ and ⑦　The same with notice above No. 1　5⑹①, ②, ③ and ⑥
④　have been qualified for the proposal of procurement of "Cleaning" in terms of the Classification of "Service offer" through the Examination of qualifications for the Participation in the Competitive Tendering Procedures for Procuring Equipment by Head Office, Urban Renaissance Agency.
⑤　have proven to have actually experienced the services similar to that of the services concerned.
⑥　have proven to have prepared a system to provide sufficient service.

○第３号

1　調達内容
⑴　品目分類番号　75
⑵　購入等件名及び数量　都市住宅技術研究所清掃業務　一式
⑶　調達案件の仕様等　入札説明書による。
⑷　履行期間　平成23年４月１日から平成26年３月31日まで。
⑸　履行場所　入札説明書による。
⑹　入札方法　第１号の１⑹に同じ。
2　競争参加資格
⑴　第１号の２⑴に同じ。
⑵　第１号の２⑵に同じ。
⑶　第１号の２⑶に同じ。
⑷　第２号の２⑷に同じ。