⑵　金融商品の時価に関する事項

期末日における貸借対照表上計上額、時価及びこれらの差額については、次のとおりであります。

（単位：円）

	貸借対照表上計上額（＊１）	時価（＊１）	差額（＊１）
⑴現金及び預金	1,372,068,478	1,372,068,478	—
⑵未払金	(346,162,537)	(346,162,537)	—
⑶預り金	(221,586,848)	(221,586,848)	—
⑷リース債務（＊２）	(139,804,190)	(139,936,277)	(132,087)

（＊１）　負債に計上されているものについては、(　) で示しております。

（＊２）　リース債務については、１年内支払予定額を含んでおります。

（注１）　金融商品の時価の算定方法

⑴　現金及び預金

短期間で決済されるため、時価は帳簿価額にほぼ等しいことから、当該帳簿価額によっております。

⑵　未払金及び⑶　預り金

短期間で決済されるため、時価は帳簿価額にほぼ等しいことから、当該帳簿価額によっております。

⑷　リース債務

時価については、新規にリース取引を行った場合に想定される利率で割り引いて算定する方法により算定しております。

７．賃貸等不動産に関する注記

当法人は、平成21年３月31日業務停止した海技大学校児島分校の土地を倉敷市に有しています。また、芦屋市の海技大学校に入学する学生を寄宿させるための学生寮を有しています。

（単位：円）

貸借対照表計上額			当期末の時価
前期末残高	当期末増減額	当期末残高	
1,317,984,026	△ 222,270,950	1,095,713,076	1,097,427,464

（注１）　貸借対照表計上額は、取得原価から減価償却累計額及び減損損失累計額を控除した金額であります。

（注２）　当期増減額のうち、主な増減額は次のとおりです。

減損損失による減少（土地）　202,300,000

減価償却による減少（学生寮）　19,970,950

（注３）　当期末の時価は、土地は「土地価格調査表」を基に算定した金額、学生寮は国土交通省の建設工事費デフレータに基づいて算定した金額であります。

また、賃貸等不動産に関する平成22年３月期における収益及び費用等の状況は次のとおりであります。

（単位：円）

賃貸収益	賃貸費用	その他（売却損益等）
1,482,200	24,966,656(19,970,950)	202,300,000(202,300,000)

※賃貸費用に含まれる損益外減価償却相当額については、(　) で内数として記載しております。

※その他のうち、損益外減損損失相当額については、(　) で内数として記載しております。

①　固定資産の取得、処分、減価償却費及び減損損失累計額の明細

（単位：円）

資産の種類		期首残高	当期増加額	当期減少額	期末残高	減価償却累計額		減損損失累計額			差引当期末残高	摘要
							当期償却額		当期損益内	当期損益外		
有形固定資産（償却費損益内）	建物	73,048,457	38,273,400	0	111,321,857	20,639,224	5,234,931	2,569,103	0	0	88,113,530	
	構築物	33,057,000	14,917,772	3,614,207	44,360,565	10,180,538	2,794,864	0	0	0	34,180,027	
	船舶	63,973,019	9,268,932	0	73,241,951	49,952,484	8,954,763	0	0	0	23,289,467	
	車両運搬具	25,065,507	0	0	25,065,507	20,661,869	1,450,669	0	0	0	4,403,638	
	工具器具備品	919,784,141	137,565,848	2,068,629	1,055,281,360	714,137,663	125,082,422	0	0	0	341,143,697	
	計	1,114,928,124	200,025,952	5,682,836	1,309,271,240	815,571,778	143,517,649	2,569,103	0	0	491,130,359	
有形固定資産（償却費損益外）	建物	6,206,280,825	0	159,380	6,206,121,445	2,033,113,345	277,723,818	137,259,771	0	0	4,035,748,329	
	構築物	515,323,504	0	4,214,751	511,108,753	273,983,605	29,957,853	7,542,766	0	0	229,582,382	
	船舶	910,850,257	0	562,000	910,288,257	839,761,935	20,040,052	0	0	0	70,526,322	
	工具器具備品	106,059,786	0	0	106,059,786	73,061,147	6,950,883	0	0	0	32,998,639	
	計	7,738,514,372	0	4,936,131	7,733,578,241	3,219,920,032	334,672,606	144,802,537	0	0	4,368,855,672	