⑵　減損の認識に至った経緯

「独立行政法人整理合理化計画」（平成19年12月24日閣議決定）により、越谷職員宿舎及び松戸職員宿舎については、建物調査の結果も踏まえつつ、第二期中期計画期間中のできるだけ早期に売却等の方向で検討することとされております。

当機構では、両宿舎の建物調査の結果、老朽化が著しく、今後の維持管理が困難であることから廃止することが妥当と判断いたしました。それにより、平成21年度末をもって入居者の退去を完了させ、当該資産の全部の使用が想定されないため、減損を認識しております。

⑶　減損額のうち損益計算書に計上した金額と計上していない金額の主要な固定資産ごとの内訳

用　途	種　類	損益計算書に計上した金額	損益計算書に計上していない金額
越谷職員宿舎	建物	0円	68,092,999円
	構築物	0円	192,860円
	土地	0円	10,270,000円
松戸職員宿舎	建物	0円	5,798,709円
	構築物	0円	19,399円

⑷　回収可能サービス価額

越谷職員宿舎の土地については、正味売却価額により測定しており、正味売却価額は不動産鑑定評価額を用いております。越谷職員宿舎及び松戸職員宿舎の建物については、建築後相当年数が経過し老朽化が著しいことに加えて、平成19年度に行った建物診断調査においても早期に対応すべき箇所が指摘されるなど、建物、構築物の市場売却価額は見込めないため、備忘価額を用いております。

〔キャッシュ・フロー計算書注記〕

１．資金の期末残高の貸借対照表科目別内訳

現金及び預金	40,041,517,801円
うち定期預金	868,971,798円
（差引）資金残高	39,172,546,003円

〔行政サービス実施コスト計算書注記〕

引当外退職給付増加見積額のうち、3,293,420円については、国からの出向職員に係るものであります。

附　属　明　細　書

１．固定資産の取得、処分、減価償却費及び減損損失累計額の明細

（単位：円）

資産の種類		期首残高	当期増加額	当期減少額	期末残高	減価償却累計額		減損損失累計額	差引当期末残高	摘要
							当期償却額			
有形固定資産（償却費損益内）	建物	641,877,318	22,260,000	7,614,811	656,522,507	262,003,330	32,602,148	73,891,708	320,627,469	
	構築物	16,188,941	0	0	16,188,941	3,278,084	984,496	212,259	12,698,598	
	工具器具備品	117,289,956	19,473,489	9,585,532	127,177,913	68,098,318	13,415,176	0	59,079,595	
	計	775,356,215	41,733,489	17,200,343	799,889,361	333,379,732	47,001,820	74,103,967	392,405,662	
非償却資産	土地	3,422,000,000	0	0	3,422,000,000			10,270,000	3,411,730,000	
有形固定資産合計	建物	641,877,318	22,260,000	7,614,811	656,522,507	262,003,330	32,602,148	73,891,708	320,627,469	
	構築物	16,188,941	0	0	16,188,941	3,278,084	984,496	212,259	12,698,598	
	工具器具備品	117,289,956	19,473,489	9,585,532	127,177,913	68,098,318	13,415,176	0	59,079,595	
	土地	3,422,000,000	0	0	3,422,000,000			10,270,000	3,411,730,000	
	計	4,197,356,215	41,733,489	17,200,343	4,221,889,361	333,379,732	47,001,820	84,373,967	3,804,135,662	
無形固定資産	電話加入権	6,624,000	0	0	6,624,000			6,256,000	368,000	
	ソフトウェア	313,006,211	277,830	0	313,284,041	275,640,397	45,692,904	0	37,643,644	
	ソフトウェア仮勘定	62,020,875	252,356,087	0	314,376,962			0	314,376,962	
	計	381,651,086	252,633,917	0	634,285,003	275,640,397	45,692,904	6,256,000	352,388,606	