2．金融商品の時価等に関する事項

平成22年３月31日（当期の決算日）における貸借対照表計上額、時価及びこれらの差額については、次のとおりであります。

（単位：円）

	貸借対照表計上額（※）	時価（※）	差　額
⑴　現金及び預金	2,272,149,282	2,272,149,282	0
⑵　長期未払金（注１）	(2,845,921,157)	(2,832,491,314)	△ 13,429,843
⑶　未払金（注２）	(1,315,633,987)	(1,315,633,987)	0

（※）　負債で計上されているものについては、(　) で示しております。

（注１）　１年内に支払予定のリース債務を含んでおります。

（注２）　リース債務を除いております。

（注３）　金融商品の時価の算定方法

⑴　現金及び預金

短期間で決済されるため、時価は帳簿価額にほぼ等しいことから、当該帳簿価額によっております。

⑵　長期未払金（リース債務を除く）

一定期間ごとに区分した債務ごとに、その将来キャッシュ・フローを支払期日までの期間及び信用リスクを加味した利率で割り引いた現在価値により算定しております。

⑶　未払金（１年内に支払予定のリース債務を含む）

短期間で決済されるため、時価は帳簿価額にほぼ等しいことから、当該帳簿価額によっております。

Ⅳ．賃貸等不動産関係

当法人は、石川県能美市において学生寄宿舎を有しております。

これらの賃貸等不動産の貸借対照表計上額、当期増減額及び時価は次のとおりであります。

（単位：円）

貸借対照表計上額			当期末の時価
前期末残高	当期増減額	当期末残高	
1,706,962,008	56,317,624	1,650,644,384	1,650,644,384

（注１）　貸借対照表計上額は、取得原価から損益外減価償却累計額を控除した金額であります。

（注２）　当期増減額は、減価償却による減であります。

（注３）　当期末の時価は、主として「不動産鑑定評価基準」に基づいて当法人で算定した金額（指標等を用いて調整を行ったものを含む。）であります。

また、賃貸等不動産に関する平成22年３月期における収益及び費用等の状況は次の通りであります。

（単位：円）

賃貸収益	賃貸費用	その他（売却損益等）
42,106,620	56,317,624 （うち、損益外減価償却相当額　56,317,624）	—

（追加情報）

当事業年度より、「賃貸等不動産の時価等の開示に関する会計基準」（企業会計基準第20号　平成20年11月28日）及び「賃貸等不動産の時価等の開示に関する会計基準の適用指針」（企業会計基準適用指針第23号　平成20年11月28日）を適用しております。

附　属　明　細　書

1．固定資産の取得及び処分、減価償却費（「第83　特定の償却資産の減価に係る会計処理」による損益外減価償却相当額も含む。）並びに減損損失累計額の明細

（単位：円）

資産の種類		期首残高	当期増加額	当期減少額	期末残高	減価償却累計額		減損損失累計額			差引当期末残高	摘要
							当期償却額		当期損益内	当期損益外		
有形固定資産（特定償却資産）	建物	16,462,034,683	5,116,712	2,217,939	16,464,933,456	5,136,034,987	672,469,568	0	0	0	11,328,898,469	
	構築物	414,659,564	690,001	0	415,349,565	259,344,887	28,323,287	0	0	0	156,004,678	
	工具器具備品	418,871,503	574,531,535	17,854,375	975,548,663	427,249,376	46,749,938	0	0	0	548,299,287	
	計	17,295,565,750	580,338,248	20,072,314	17,855,831,684	5,822,629,250	747,542,793	0	0	0	12,033,202,434	
有形固定資産（特定償却資産以外）	建物	551,301,839	88,541,904	671,370	639,172,373	126,561,038	48,600,971	0	0	0	512,611,335	
	構築物	23,162,550	0	0	23,162,550	4,877,451	1,606,434	0	0	0	18,285,099	
	機械装置	172,725,000	0	0	172,725,000	61,893,125	17,272,500	0	0	0	110,831,875	
	工具器具備品	8,986,896,911	1,863,741,750	1,493,530,160	9,357,108,501	5,178,479,932	1,507,682,149	0	0	0	4,178,628,569	