［賃貸等不動産関係］

当法人は遊休資産として小立野地区に土地を有しています。これらの賃貸等不動産の貸借対照表計上額、当期増減額及び時価は次のとおりです。

（単位：円）

貸借対照表計上額			当期末の時価
前期末残高	当期増減額	当期末残高	
3,908,670,000	△ 115,810,000	3,792,860,000	3,792,860,000

（注１）　貸借対照表計上額は、取得原価から減価償却累計額及び減損損失累計額を控除した金額です。

（注２）　当期増減額のうち、主な増減額は次のとおりです。
取得等による増加　該当ありません。
譲渡等による減少　損益外減損損失相当額　△115,810,000円

（注３）　当期末の時価は、主として「不動産鑑定評価基準」に基づいて当法人で算定した金額（指標等を用いて調整を行ったものを含む。）となっています。

また、賃貸等不動産に関する平成22年３月期における収益及び費用等の状況は次のとおりです。

（単位：円）

賃貸収益	賃貸費用		その他
			（売却損益等）
0	（うち、損益外減損損失相当額	△115,810,000 △115,810,000円）	0

（追加情報）

当事業年度より、「賃貸等不動産の時価等の開示に関する会計基準」（企業会計基準第20号　平成20年11月28日）及び「賃貸等不動産の時価等の開示に関する会計基準の適用指針」（企業会計基準適用指針第23号　平成20年11月28日）を適用しています。

附　属　明　細　書

(1)　固定資産の取得及び処分並びに減価償却費（「第83　特定の償却資産の減価に係る会計処理」による損益外減価償却相当額も含む。）並びに減損損失の明細　（単位：円）

資産の種類		期首残高	当期増加額	当期減少額	期末残高	減価償却累計額		減損損失累計額			差引当期末残高	摘要
							当期償却額		当期損益内	当期損益外		
有形固定資産（特定償却資産）	建物	68,292,019,791	1,370,094,477	1,003,331	69,661,110,937	16,940,488,216	2,922,825,252	30,008,609	—	15,432,176	52,690,614,112	
	構築物	12,408,528,696	34,566,602	10,972,301	12,432,122,997	3,386,306,583	587,083,065	148,554	—	74,822	9,045,667,860	
	工具器具備品	734,571,168	376,948,700	116,627,729	994,892,139	586,702,596	39,670,845	—	—	—	408,189,543	
	船舶	14,270,000	—	—	14,270,000	7,853,542	1,258,779	—	—	—	6,416,458	
	車両運搬具	9,834,061	1,250,000	—	11,084,061	9,923,342	89,286	—	—	—	1,160,719	
	計	81,459,223,716	1,782,859,779	128,603,361	83,113,480,134	20,931,274,279	3,550,927,227	30,157,163	—	15,506,998	62,152,048,692	
有形固定資産（特定償却資産以外）	建物	32,421,673,658	268,601,985	101,704,607	32,588,571,036	7,578,739,774	1,556,875,582	4,669,014	—	3,483,539	25,005,162,248	
	構築物	1,167,390,692	28,378,009	1,190,000	1,194,578,701	391,302,058	66,039,348	—	—	—	803,276,643	
	工具器具備品	20,323,744,522	4,825,348,532	231,277,209	24,917,815,845	14,651,668,331	3,473,210,393	—	—	—	10,266,147,514	
	図書	6,067,344,817	109,964,053	10,138,085	6,167,170,785	—	—	—	—	—	6,167,170,785	
	船舶	1,506,600	—	—	1,506,600	1,506,599	690,525	—	—	—	1	
	車両運搬具	35,940,305	34,541,620	2,911,708	67,570,217	31,055,242	3,378,581	—	—	—	36,514,975	
	医療用放射性同位元素	15,686,186	—	—	15,686,186	4,641,778	773,629	—	—	—	11,044,408	
	計	60,033,286,780	5,266,834,199	347,221,609	64,952,899,370	22,658,913,782	5,100,968,058	4,669,014	—	3,483,539	42,289,316,574	
非償却資産	土地	36,347,105,621	—	—	36,347,105,621	—	—	843,130,000	—	115,810,000	35,503,975,621	
	美術品・収蔵品	115,370,890	3,360,000	560,000	118,170,890	—	—	—	—	—	118,170,890	
	建設仮勘定	398,291,785	1,394,442,850	1,702,077,350	90,657,285	—	—	—	—	—	90,657,285	
	計	36,860,768,296	1,397,802,850	1,702,637,350	36,555,933,796	—	—	843,130,000	—	115,810,000	35,712,803,796	